



# המועצה המקומית תל-מונד

## "קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7



טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: [moked@tel-mond.muni.il](mailto:moked@tel-mond.muni.il)

### פרוטוקול מליאת מועצה מס' 878

מישיבת המועצה המקומית תל מונד מן המניין אשר התקיימה ביום שלישי 3.2.21 במתני"ס תל מונד.

#### נוכחים:

ראש המועצה	לין קפלן
חבר מועצה	משה וקנין
חברת מועצה	אילה רבין
חבר מועצה	דודו גרינברג
חבר מועצה	אבי אליהו
חברת מועצה	מירב דין
חברת מועצה	סיגל זהבי שמבירו
חבר מועצה	דוד חיות
חברת מועצה	עינת קדרון
חבר מועצה	איתי אבנרי
חבר מועצה	רותם ריעני

#### משתתפים:

מזכיר המועצה	דדי דהן
גזבר המועצה	איל ישי
יועמ"ש למועצה	עו"ד גיתית שרמן
מבקר המועצה	רו"ח יובל אהרוני
מזכירת מזכיר המועצה	מיטל כהן

#### מוזמנים:

דוברת המועצה	רונית נחום
פניות ציבור	מיטל גבע
מנהל מחלקת חינוך	אילן הדס
מנהל קדם יסודי	איתי דקל

#### על סדר היום:

1. תשובה לשאלתה
2. עדכון ראש המועצה
3. הגדלת חוזה התקשרות ב 50% לצבי כהן
4. פתיחת תב"ר מרחבי הכלה בבית-הספר בסך 111,800 ₪ במימון משרד החינוך
5. פתיחת תב"ר הגן העתידי בסך 78,500 ₪ במימון משרד החינוך
6. פתיחת תב"ר שילוט ותמרור רחובות בסך 250,000 ₪ במימון קרנות רשות
7. פתיחת תב"ר שיקום דרכים ומדרכות בשטחים ציבוריים בסך 1,280,000 במימון קרנות רשות
8. אישור הסכם גישור – מצדר

# המועצה המקומית תל-מונד



## "קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7

טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: [moked@tel-mond.muni.il](mailto:moked@tel-mond.muni.il)

**לין קפלן:** מברכת את הנוכחים במליאה ואת תושבי תל מונד הצופים מהבית.

לפני המעבר לסדר היום אעלה את בקשתה של עינת קדרון לתקן את סעיף מס' 5 בפרוטוקול מס' 876.

**עינת קדרון:** הוחלט לצרף אותי לפגישות המשל"ט כמו כן הוחלט על פגישה ביני ובין דינה וולדמן אך לא זו הייתה כוונתי בהצעה לסדר.

**דדי דהן:** הקשבתי להקלטה וההחלטה היא כפי שנשמעה בהקלטה.

**מעבר לסדר היום:**

### 1. שאילתה ותשובה לשאילתה

שאילתה מיום 31.1.2021 ע"י סיגל שמבירו זהבי בנושא: יועצים חיצוניים אותם מעסיקה המועצה.

**דדי דהן:** מקריא את השאילתה שהוגשה ע"י סיגל שמבירו זהבי.

לאור היערכות לדיוני תקציב 2021 אבקש לקבל את הנתונים לגבי היועצים החיצוניים אותם מעסיקה המועצה.

1. באילו תחומים ומדוע לא מבוצע ע"י עובדי המועצה?

2. היקף השעות והעלויות של כול יועץ.

דדי דהן מקריא את התשובה לשאילתה

המועצה המקומית תל מונד מעסיקה יועצים בתחומים הבאים: הנדסה (מתכננים, שמאים, מפקחים, מנהלי פרויקטים) יועצים חשבונאים, יועצים משפטיים וכו'.

ליועצים יש את המומחיות המיוחדת הנדרשת בפרויקטים ובשירותים הנ"ל וכן את הפניות לאותם תחומים, אשר לא קיימת במועצה עם כ"א מצומצם.

מרבית היועצים אינם עובדים לפי שעות, רשימת היועצים נשלחה אליך במייל לפני הישיבה.

### 2. עדכון ראש המועצה

**לין קפלן:** ברצוני לעדכן במספר נושאים חשובים:

• קורונה:

תל מונד ממשיכה להיות ירוקה עם 20 מאומתים נכון להיום ו-94 מבודדים.

• חינוך:

השבוע אישרה ראש המועצה תקציב מיוחד של 300,000 ₪ לפעילות חברתית חווייתית ותגבור לימודי לשכות ה-ו' עם דגש לשכת כיתות ז'-י' שיושבים כבר 353 ימים בבית.

בשבוע שעבר שגרה ראש המועצה מכתב לשר החינוך בבקשה לאפשר פתיחת לימודים לשכות הללו בתל מונד בשל אחוזי החיסון הגבוהים ותחלואה נמוכה.

לפני 3 ימים אף הואר בנין המועצה בצהוב להזדהות עם מחאת הנהגת ההורים הארצית.

תודה לצוותי בתי הספר ובמיוחד להנהגות ההורים על הדחיפה של הנושא ועל שיתוף פעולה פורה עם המועצה.

# המועצה המקומית תל-מונד



## "קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7

טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: [moked@tel-mond.muni.il](mailto:moked@tel-mond.muni.il)

הפרטים הסופיים יסוכם עם המנהלות והיור"ים ויפורסמו לכלל ההורים והתלמידים. קייטנות פסח: אתמול התקבלה החלטה של משרד החינוך על בית הספר של פסח לגנים ולתלמידי כיתות א'-ב' במגמה לאפשר רצף חינוכי, רגשי וחברתי. המועצה התחילה בהתארגנות כבר אתמול, מיד עם קבלת ההודעה על כך, פרסום ייצא בהתאם. בנושא החינוך, יש לציין כי בישיבה זו מוגשים לאישור המליאה 2 תבר"ים בחינוך (בהמשך).

### • מחזור:

תל מונד נמצאת במקום השישי בארץ במחזור לתושב ראש המועצה והצוות המקצועי במועצה קיימו פגישה עם מנכ"ל תאגיד תמיר - רני איידלר בכדי להציף בפניו את הבעיה הקיימת בנושא המחזור. הוסכם עם התאגיד על הגדלת הפינויים תוך הפעלת משאית דחס בעלת קיבולת גדולה יותר או הגדלת כמות הפינויים, כמו כן ייערך סקר עם אנשי המקצוע של התאגיד במטרה להוסיף מתקני פינוי קרטון לשכונות החדשות ועיבוי במקומות הקריטיים.

### • תחבורה ציבורית:

בעקבות פגישה שיזמה ראש המועצה לין קפלן עם עמיחי לוי - מנהל אגף בכיר רישוי ותפעול תחבורה ציבורית במשרד התחבורה, לבקשת המועצה מלפני שבוע סונכרנה יציאתו של אוטובוס קו 43 היוצא מהתחנה המרכזית בנתניה, משעה 11.55 לשעה 12.10 כך שתושבי תל-מונד יכולים להספיק לרכבת. כמו כן בו התקבל אישור עקרוני לתחנה בכניסה הצפון מערבית כך שאוטובוסים 55, 56 המגיעים מתחנת הרכבת ונוסעים לקדימה יעצרו בתל מונד. בימים אלה מוקם אגף חדש - מדידה לניטור ומדידת שירות. הובטח לנו כי תעשה סקירה מקיפה על המצב בתל מונד ותל מונד תיבדק בין הישובים הראשונים באגף.

### • ועדת תנועה יישובית:

הועדה התכנסה לאחרונה לאחר יותר מחצי שנה בה לא התכנסה. בוועדה מתקבלות החלטות שונות הנוגעות לנושאי תמרון, סימון כבישים, במפרים, חניות ועוד. הצטברו כ-40 נושאים להחלטה הועדה. כחלק ממדיניות של שקיפות שראש המועצה מבקשת להוביל וכחלק ממהלכי שיתוף הציבור יועלה פרוטוקול הועדה לאתר המועצה.

### • שיטור ישובי:

בעקבות פגישה עם מפקד שדות, תל-מונד נכנסת לפרויקט של "שיטור יישובי" במסגרתו המשטרה תקצה לנו כח שיטור משמעותי נוסף שילווה את הפיקוח שלנו (המועצה נמצאת בקליטת פקח נוסף) מה שיגביר את איכות ונושאי הפיקוח ביישוב.

### • דיווח קצר על שיקום ופיתוח:

הסתיימו עבודות הביוב באלי כהן, בעיה שלא טופלה במשך שנים רבות. שלב א' של 182 מתקדם, הצפי לסיום אפריל 2021 הכוונה לתשתיות, ביובי מים, בזק, הוט, הכנה לתאורה ואספלט, לאחר סיום שלב א' אפשר יהיה לתת היתרי בנייה לתושבים. פרויקט 105 נמצא בשלב עבודת אבני שפה למדרכות ואספלט שיאפשר לתת טופסי 4. רחוב הבוצר – ריצוף המדרכות מתקדם. כך גם לגבי השצ"פ מרחוב ההדס לרחוב הנוטע בשטח 89.

# המועצה המקומית תל-מונד



## "קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7

טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: [moked@tel-mond.muni.il](mailto:moked@tel-mond.muni.il)

רחוב הארבל - רחוב באזור ותיק שלא פותח הרבה זמן נמצא בתכנון.

### • ועדות המועצה:

יש ציפייה גדולה להקמת הועדות, פנינו לסיעות השונות לקבל המלצות למינויים בוועדות השונות. התקבלו הצעות מאבי אליהו ודוד חיות שמבקשים לעשות פגישה משותפת עם היו"רים של כול הסיעות כולל רותם ריעני. קיבלנו את ההצעה וזהו פתח מצוין להמשך המסע הקואליציוני. נקבעה פגישה בנושא.

### 3. הגדלת חוזה התקשרות ב 50% לצבי כהן

**דדי דהן:** המועצה מחויבת במחזור אחוז מסוים של פסולת ובעקבות כך הוקם תאגיד תמיר שתפקידו לאגד ולפקח על כול נושא המחזור, בעקבות כך יצאנו למכרז לקבלני מחזור ופינוי פסולת, יצאנו למכרז שבו כול הנתונים שהתפרסמו היו על בסיס המלצות שנקבעו על פי נציגות תאגיד תמיר.

לאחרונה התקבלו נתונים שהצביעו כי תדירות הפינוי אינה מספיקה לצרכים הקיימים, מאחר ותמיר משפה את הרשות ברוב הכסף, כול בקשה להגדלה או שינוי חייבת לעבור את התאגיד. ראש המועצה נפגשה עם מנכ"ל תאגיד תמיר והוא נעתר לבקשתה להגדלה של פינוי מכלי המחזור הכתומים והקרטוניות. תוקף החוזה עד ספטמבר ולמועצה יש אופציה להארכה אשר תיבחן לקראת תום תקופת החוזה.

במידה והגדלה ב 50% לא תספיק נצא למכרז חדש בהמשך, בליווי של תאגיד תמיר.

**מירב דין:** טקסטיל אינו ממוחזר בתל מונד?

**דדי דהן:** ממחזור ע"י חברה אחרת.

**עינת קדרון:** איזה חברה ממחזרת את מכלי הפלסטיק בתל מונד?

**דדי דהן:** פלסטיק ממוחזר על ידי תאגיד אל"ה.

**עינת קדרון:** האם הם אחראים גם למכלי המחזור?

**דדי דהן:** אנחנו מחויבים בעלות מסוימת לתחזוקת המיכל.

**רותם ריעני:** ההסכם מסתיים בקרוב, האם יש האם יש חשיבה על ההסכם הבא?

**דדי דהן:** יש אופציות הארכה ששמורות לרשות, במידה והגדלה של 50% תספק את היישוב נאריך את ההסכם על בסיס הארכה והגדלה במידה ולא, נפרסם מכרז חדש עם נתונים שיתאימו לצורכי הרשות.

### הוחלט ברוב קולות לאשר את הגדלת ההתקשרות ב 50% לצבי כהן

### סיגל שמבירו זהבי נמנעה

### 4. פתיחת תב"ר מרחבי הכלה בבית-הספר בסך 111,800 ₪ במימון משרד החינוך

**לין קפלן:** חשוב לי שכול ילד ביישוב ימצא את מקומו, מרחבי הכלה יתנו מענה לילדים שקשה להם במסגרת החינוך שלנו.

**אילן הדס:** מדובר על קול קורא במימון מלא של משרד החינוך בסכום של 111,800 ש"ח. ישנה הטרוגניות גדולה וגידול בשילוב של תלמידים בחינוך המיוחד לכן עלה הצורך למרחבי הכלה.

# המועצה המקומית תל-מונד

## "קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7



טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: [moked@tel-mond.muni.il](mailto:moked@tel-mond.muni.il)

מרחב הכלה מעניק תחושת ביטחון ושייכות, הוא נגיש ומרכזי ומאפשר מגוון של דרכי הוראה ולמידה ומקום מפגש נוח ומזמין.

בנוסף מרחב הכלה משמש את הילדים לפעילות שוטפת כמעט בכל תחומי הלימוד. בתי הספר שביקשו להשתתף ושבהם הפרויקט יתבצע הם: אור תורה ובית ספר רבין.

### הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת תב"ר מרחבי הכלה בבית-הספר בסך 111,800 ₪ במימון משרד החינוך

#### 5. פתיחת תב"ר הגן העתידי בסך 78,500 ₪ במימון משרד החינוך

**איתי דקל:** מדובר על קול קורא במימון מלא של משרד החינוך בסכום של 78,500 ש"ח ומיועד לגן אחד. הגן העתידי נועד בכדי לתת מענה בכמה עוגנים: ביטוי אישי, קהילתיות, יזמות ויצרנות ולמידה במרחבי החיים.

בעזרת תקציב זה הגננת תוכל להביא לידי ביטוי ביחד עם הילדים את הייחודיות שלה באופי ועיצוב הגן במרחבים פעילים, פינות הכלה(יוגה למשל), רכישת ציוד ספורט כגון קיר טיפוס, פינות שיווי משקל, פינות רוגע ועוד.

הבחירה בגן התאנה הגיע משיקול של מקום הגן בתוך אשכול בו נמצאים גנים ממגזרים שונים (חינוך מיוחד, ממלכתי דתי וממלכתי) וישמש פלטפורמה לשיתופי פעולה עתידיים.

**אבי אליהו:** האם התב"ר קשור לשיטה המונטסורית?

**לין קפלן:** לא, אך קבענו פגישה עם פיקוח של משרד החינוך לגבי נושא זה ואנו מקדמים אותו.

**עינת קדרון:** האם הייתה חשיבה, או לפחות שיח, עם גנים אחרים, גנות אחרות...שאלה לגבי הבחירה והאם הייתה פניה לגנות באיזו שהיא צורה?  
האם אפשר היה לפצל על שני גנים?

**איתי דקל:** לא אפשרו לנו לפצל את הכסף לשני גנים, לגבי בחירת הגן הבחירה הייתה בידינו, המיקום הפיזי של גן התאנה נימצא באשכול הרימון כך שכול הגנים הנמצאים במתחם כולל גני חינוך מיוחד, יוכלו ליהנות מהפינות ומהציוד.

### הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת תב"ר הגן העתידי בסך 78,500 ₪ במימון משרד החינוך

#### 6. פתיחת תב"ר שילוט ותמרור רחובות בסך 250,000 ₪ במימון קרנות רשות

**דדי דהן:** התברר אמורים לאפשר לנו להתחיל בשיקום כול שלטי הרחובות בישוב שנמצאים במצב בלוי ולא מכבד את הישוב. להערכתי הסכום הוא ראשוני, עם סיום הסקר ותוך ביצוע העבודות בשטח הסכום יעלה ובמידת הצורך יעלה לאישור מועצה.

**לין קפלן:** יש המון פניות למוקד סביב נושא השילוט והתמרור החסר. כרגע המטרה בטווח הקצר היא לסגור פניות שמגיעות למוקד.

**איתי אבנרי:** בחיפוש באינטרנט מצאתי מחירים זולים יותר ממה שפורט בתב"ר.

**דדי דהן:** תלוי במפרט השילוט, נבדוק זאת אם אכן ישנם מחירים זולים יותר המועצה תפעל בצורה המיטבית.

**עינת קדרון:** האם יש לוחות זמנים לתב"ר? האם כול הסכום יוצא רק לשילוט?

**דדי דהן:** התב"ר מכיל בתוכו את עלויות הפיקוח והתכנון ולא רק את הוצאות הקבלן באופן ישיר.

# המועצה המקומית תל-מונד



## "קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7

טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: [moked@tel-mond.muni.il](mailto:moked@tel-mond.muni.il)

**עינת קדרון:** לא נכון יותר להגדיר בתב"ר הוצאות לתכנון והוצאות לביצוע?

**דדי דהן:** בד"כ משתמשים בכוח אדם חיצוני ולא תמיד זה נכון מכיוון שהתב"ר הוא מסגרת ראשונית להנעת התהליך, לגבי לוחות הזמנים עדיין אין.

**אבי אליהו:** נעשה פיקוח בקרה ומעקב על קבלני הפרויקטים?

**דדי דהן:** בחכ"ל יש מנהל פרויקטים שמפקח על ביצוע העבודות.

**אבי אליהו:** מנהל הפרויקטים הוא עובד של המועצה?

**דדי דהן:** לא.

**לין קפלן:** הפיקוח הוא פיקוח ספציפי לכול פרויקט ולא תמיד מתאפשר שעובד יבצע פיקוח מכיוון שעובד לא יכול להיות בקיא בכל התחומים.

**דודו גרינברג:** האם המועצה דרשה במכרזים הללו ערבות ביצוע?

**גיתית שרמן:** יש ערבות ביצוע לשלב העבודות וערבות בדק עם סיום העבודות.

**הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת תב"ר שילוט ותמרוך רחובות בסך 250,000 ₪ במימון קרנות רשות**

### **7. פתיחת תב"ר שיקום דרכים ומדרכות בשטחים ציבוריים בסך 1,280,000 במימון קרנות רשות**

**דדי דהן:** התב"ר הנ"ל הוא ראשוני בכדי לתת מענה ללא מעט מפגעים שקיימים כרגע בישוב, אנו ניזונים מפניות של תושבים בכל הדרכים האפשריות והסכומים שפורטו הם סכומים ראשוניים, לאחר שנצא לסקר כולל ונעשה חשיבה היכן צריך לשקם יהיו לנו פרטים מדויקים יותר.

**איתי אבנרי:** יכול להיות שמפגעים טופלו מס' פעמים?

**מירב דין:** גם אלי הגיעה תלונה מתושב על כך שהמועצה תיקנה את אותו מפגע מס' פעמים.

**דדי דהן:** לא ידוע לי על כך, רצוי שפניות כאלה יעלו למוקד, לעיתים אנו נדרשים לבצע טיפול ראשוני על מנת להקטין נזק כמו סתימת בורות בכבישים ובשלב מאוחר יותר מבצעים עבודה יסודית יותר.

**לין קפלן:** כל פנייה כזו, חשוב להפנות למועצה על מנת שנוכל לבדוק אותה.

**הוחלט פה אחד לאשר את פתיחת תב"ר שיקום דרכים ומדרכות בשטחים ציבוריים בסך 1,280,000 ₪ במימון קרנות רשות**

### **8. הסכם גישור – מצדר**

**גיתית שרמן:** מוסרת הסבר לגבי חוזה ההתקשרות הקיים מול חברת מצדר המפנה את האשפה ביישוב ועל המחלוקת המשפטית בעניין פרשנות החוזה אליה נתגלעו הקבלן והמועצה. עוד בתקופת הוועדה הממונה אישרנו הגדלה של ההתקשרות מולו כאשר פנינו לגישור וצצו עוד בעיות, לכן אנו מבקשים לאשר תוספת של 34,000 לחודש למשך 24 חודשים וכן עדכון לפי סעיף 7 שהעברנו אליכם בגין עדכון המנגנון החדש שהציעה המגשרת. המכרז הוא משנת 2017 למשך 36 חודשים כשלמועצה אופציה להארכה בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כול אחת, אופציות הארכה מסתיימות באפריל 2022.

# המועצה המקומית תל-מונד



## "קשובים לתושב" – מוקד הודעות 24/7

טל': 09-7774100 / רחוב הדקל 52 / כתובת מייל: [moked@tel-mond.muni.il](mailto:moked@tel-mond.muni.il)

**דוד חיות:** כמה ההבדל בין המכרז הזה לעומת התחשיב הכלכלי שעשיתם?

**גיתית שרמן:** בתחשיב שעשינו לפי נתונים של רשויות אחרות ונתוני משכ"ל יצא שהמשמעות ביחס אלינו זה הגדלה של כ-100,000 ₪ בחודש ולא 34,000 ₪.

**דוד חיות:** מדוע לא משתמשים בחישובים טכנולוגיים לפינוי פחי האשפה? בדרך זו נוכל להוזיל את מחירי פינוי האשפה.

**דדי דהן:** הצטרפנו להליך מכרזי אזורי של פינוי אשפה וגזם, למיטב ידיעתי המכרז מכיל גם חישובים.

**איל ישי:** אין פתרון משמעותי לפינוי אשפה בבתים פרטיים.

**רותם ריעני:** יש תלונות של תושבים על שבירת פחי האשפה.

**איל ישי:** יש הסדר עם הקבלן בנושא זה.

**אבי אליהו:** האם קיים בחוזה נושא שטיפת הפחים?

**דדי דהן:** חלק מהקנסות שהוטלו על הקבלן הם בגין אי שטיפת פחי האשפה הסכום מקוזז לו באופן קבוע.

**איל ישי:** בהסכם זה מוותרים על הטענות שהיו בעבר אך לא נוותר על מה שייקבע בהסכם העתידי.

**איתי אבנרי:** אני מבקש בישיבה הבאה להציג כמה כסף קוזז בגין אי שטיפת הפחים ובמקביל לבדוק אפשרות להעסיק קבלן אחר.

**הוחלט ברוב קולות לאשר את הסכם הגישור עם מצדר**

**סיגל שמבירו זהבי נמנעה**

**הישיבה ננעלה**

רשם: דדי דהן – מזכיר המועצה

לין קפלן

ראש המועצה