

מליאה שמן המניין מספר 927

מיום שלישי, 18 באפריל 2023

נוכחים:

ראש המועצה	לין קפלן
חברת מועצה	אילה רבין
חברת מועצה	יונת ארז חגאי
חבר מועצה	רותם ריעני
חבר מועצה	דודו גרינברג
חבר מועצה	אבי אליהו
חברת מועצה	מירב דין
חבר מועצה	דוד חיות
חברת מועצה	עינת קדרון

משתתפים:

מנכ"לית המועצה	תהילה מימון
גזבר המועצה	אלדד חזי
מהנדס המועצה	יגאל קרוז'נר
ייעוץ משפטי	עו"ד עדי סדינסקי
ייעוץ משפטי	עו"ד עמיחי ויינברגר

חסרים:

חברת מועצה	סיגל זהבי שמבירו
חברת מועצה	מירי פלג וילונסקי

סדר יום

- 3 [2] שאילתות.....
- 3 [-] שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא תיקון גן הנרקיס
- 5 [-] שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא התנהלות מחלקת תברואה, שפ"ע ביישוב.....
- 7 [-] שאילתה של חברת המועצה עינת קדרון בנושא תוכנית התחדשות עירונית אלי כהן
- 9 [-] שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא בטיחות ילדי הגנים בקרבת אזורי בנייה
- 14 [-] שאילתה של חברת המועצה עינת קדרון בנושא מינוי דירקטורית בתאגיד המים
- 17 [-] שאילתה של חבר המועצה דוד חיות בנושא קיום ישיבת ועדת תכנון ופיתוח
- 24 [-] הצעה לסדר של עינת קדרון בנושא תיקון חוק עזר תיעול.....
- 25 [-] אישור חוק עזר לתל מונד (ציעול)- תיקון, התשפ"ג-2022
- 68 [3] אישור מינוי מנהל אגף תפעול כנציג המועצה בדירקטוריון איגוד ערים לתברואה שרון צפוני
- [4] בהנחיית מנהל התכנון- המלצת המועצה בנוגע להתאמה בין גבול שיפוט למרחב תכנון בהתאם לבקשת מנהל התכנון
- 73.....
- 77 [-] הנחת הדוח הכספי לרבעון 4
- [6] אישור תב"ר נגישות במתחם המשרת את: נקודת המשטרה, המועצה הדתית, החברה הכלכלית והוטריון היישובי בסך של 165,000 ₪ במימון קרנות הרשות
- 81.....
- [7] הגדלת תב"ר- שיקום מערכות השקיה ושיקום גינות ציבוריות- הגדלה על סך 1,961,000 ₪ מקור תקציבי קרנות הרשות
- 89.....

פרוטוקול

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב אז אני מתכבדת לפתוח את הישיבה מן המניין של חודש אפריל שנדחתה בעקבות זה שהמועד המקורי של הישיבה היה בעצם צמוד לערב חג. אז נתחיל בסדר יום.

[2] שאילתות

לין קפלן [ראש המועצה]: נתחיל בשאילתות. תהילה בבקשה.

[-] שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא תיקון גן הנרקיס

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: טוב. שאילתה ראשונה של חברת המועצה מירב דין בנושא תיקון גן הנרקיס. 1. מה הייתה הערכת השמאי בנוגע לתיקון הנזקים שנגרמו לגן ב-7.2.2023. 2. מה הייתה עלות הטיפול בפועל-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אין צורך בהקראה של זה-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אני אעשה את זה מהר כדי שאנשים שמקשיבים לנו יבינו. 3. מה ההפרש בין התב"ר שהוקצה לטובת העניין לבין העלות בפועל שנדרשה? אז המענה שלנו לשאילתה מפי מנהל הפרויקטים בחברה הכלכלית: 1. השמאי העריך את העלות ב-100 אלף שקלים, אמר שייתכן ואחרי הסרת הגג ההערכה תשתנה. עלות התיקון בפועל עלתה 105,000 שקלים. ההפרש בין התב"ר לבין העלות בפועל הוא 70 אלף שקלים וכמו שהובטח במהלך אישור התב"ר בתום ההתחשבות עם הקבלן יוחזר הסכום העודף לקרנות באישור המליאה, זה יגיע לאישור המליאה להחזר היתרה. שאלת המשך.

מירב דין [חברת מועצה]: אוקיי שאלה שלי- קודם כל תודה. גן נרקיס השמאי שהגיע ביום ראשון נכון? הפגיעה הייתה ביום שלישי, הוא הגיע ביום ראשון. העריך ב-100 אלף שקלים, עלה 105 אלף שקלים. אני מנסה להבין למה היה צריך לכנס את המליאה כדי לפתור בעיה בגן בעלות של 100 אלף שקלים.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: הסברנו את זה כבר אז שאי אפשר היה להוציא את זה מהשוטף, הסביר את זה הגזבר-

מירב דין [חברת מועצה]: את לא חייבת להוציא מהשוטף אם אני מבינה נכון כי כשמגיע אתה נותן בכל מקרה, אתה מקבל טבלה, ונותן שוטף פלוס-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אסור לנו להתקשר עם קבלן בלי שיש לנו איזה משהו מאחורי זה. אם אין לנו תב"ר ואנחנו חושבים שמהשוטף אנחנו לא יכולים להוציא את זה אז זה כמו עכשיו שאנחנו נצא למכרז, נפעיל קבלן בטרם אנחנו זה בגלל שאנחנו נשלם לו עוד חצי שנה, אסור לנו לעשות דבר כזה-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: זה פשוט מירב, עבודה מחייבת מקור תקציבי. כשרות מחייבת מקור תקציבי ולא היה מקור תקציבי-

ליו קפלן [ראש המועצה]: זאת הייתה שאלת הבהרה-

מירב דין [חברת מועצה]: שנייה. זה אומר שזה הנוהל, א' אני חושבת שזה פייק אבל בכל מקרה אני כן רוצה להעיר שלקחנו לתשומת ליבנו את הנושא הזה שאתם לא יכולים לתפקד בלי תב"ר ולכן אני מקווה שבתקציב נצליח להעביר אותו אנחנו ניתן מענה לתחזוקה שוטפת ולקויי בטיחות שלא תצטרכו לכנס שוב את המליאה הזאת כדי לפתור בעיות-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אז אני אגיד מה עשינו בעקבות מה שאת אומרת עכשיו. אנחנו חושבים אחרת, אנחנו חושבים שזה כן השקעה ופיתוח ולכן הועלה תב"ר אם ראית של נזקי טבע של 300 אלף שקלים-

מירב דין [חברת מועצה]: לא צריך שיהיה תב"ר-

לין קפלן [ראש המועצה]: שיעלה היום אבל חברים אני רק רוצה להזכיר את המנגנון של שאילתות. שאילתה זה לא דיון. שאילתה זה שאלות, מענה וזכות של שאלת הבהרה אז נשאלה נעבור לשאלה הבאה בבקשה. לשאילתה הבאה.

[-] שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא התנהלות מחלקת תברואה, שפ"ע ביישוב

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא התנהלות מחלקת תברואה, שפ"ע ביישוב. בהמשך לפרסום הנ"ל של תושבת מתאריך ה-19.2.2023 ברשת החברתית, ציטוט שנכתב בשאילתה "בסך הכול שמונה חודשים שאני בתל מונד והשיעור הראשון לצערי שלמדתי שכשיצור חי מת על הכביש או באמצע הדרך המועצה לוקחת את הזמן גם כשמודיעים לה לוקח לה שבוע להגיע לפנות יצורים מסכנים שגם להם מגיע שיתייחסו אליהם בכבוד ויקברו אותם. זאת לא הפעם הראשונה שאני פונה. ביקשתי במקרה אחר גם מתושבים ותיקים עם חתול אחר שייצרו קשר עם המועצה, גם זה לקח זמן. התברואה וכל זה אין מה לדבר בכלל. הבוקר נאלצתי עם שכנתי עופרה לקבור אותו בעצמנו, לא מחכה יותר". מבקשת לדעת 1. מי אחראי לטיפול בסוג הפניות האלו. 2. מדוע במשך שבוע פגר של חתול לא טופל כראוי, איך גורם מפגעי של תברואה ממדרגה ראשונה לא מטופל באופן מידי? 3. כמה עיקורים נעשו לחתולי רחוב מתחילת השנה על ידי המועצה. 4. כמה עיקורים נעשו לחתולי הרחוב בשנת 2022? להלן מענה מפי מנהל אגף תפעול. המחלקה מטפלת בנושא זה מחלקת ניקיון. בדקנו את עניין הפנייה הזאת, במוקד לא הייתה שום פנייה ב-19.2, יכול להיות שזה עלה ברשת החברתית אבל לא פתחו פנייה במוקד. כן בדקנו את הסטטיסטיקות באופן כללי של הטיפול בנושא הזה במשך 4 חודשים כפי שמוצג, 62 אחוזים מהפניות מטופלות תוך שעה. 33 אחוזים תוך 4 שעות ו-5 אחוזים תוך 7 שעות. פניות מטופלות בטווח של שעות בודדות. 3. נעשו 27 עיקורים בינואר עד מרץ 2023. ונעשו 176 עיקורים במהלך 2022.

לין קפלן [ראש המועצה]: אוקיי. השאילתה הבאה.

מירב דין [חברת מועצה]: רגע רגע שאלת הבהרה. התושבת כותבת שהיא פנתה ולא קיבלה מענה ואתם מהצד השני אומרים בבדיקה שלכם לא הייתה פנייה במוקד בתאריך הזה או אחורה, לא הצלחתי לקבל תשובה תושבת כתבה בפייסבוק אני בטוחה שהיא לא המציאה את זה, באמת יש

חתול מת ליד הבית שלה והיא מצפה שהמועצה תבוא ותתייחס לפנייה שלה לבוא ולקבור אותו. שבוע זה לא קורה והתשובות שיש כאן אין כאן תשובות. בבדיקה שערכנו לא הייתה פנייה במוקד, ו-1

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: יש תשובה לכל אחת מהשאלות. אם יש שאלה נוספת תשאל אותה אבל יש תשובה לכל אחת מהשאלות שכתבת פה-

מירב דין [חברת מועצה]: השאלתה היא לא באמת שאילתה. רוצים לדעת שהתושבים מקבלים שירות-

לין קפלן [ראש המועצה]: לא. שאילתה זה באמת שאילתה. מירב יש שאלת הבהרה? מה השאלה?

מירב דין [חברת מועצה]: אני רוצה להבין, אני מנסה להבין, מה שאת אומרת זה שאין לכם שום פנייה במועצה שמתייחסת למה- זאת אומרת התושבת באה וכותבת כאן זה לא אמת-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: לא אמרתי שזה לא אמת אמרתי את העובדות הקיימות במוקד. מירב אל תכניסי לי מילים לפה כי אני לא אומרת חלילה שהתושבת משקרת.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אבל האם יש פניות שלא מגיעות למוקד ואנחנו לא יודעים עליהן?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: יכול להיות מירב שכשהיא מעלה את זה בפייסבוק מבחינתה היא פנתה וזה טעות כי אנחנו מתייחסים לפניות מוקד. אין פניית מוקד-

מירב דין [חברת מועצה]: הרבה פעמים דברים שעולים בפייסבוק את יכולה לראות-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אנחנו לא עובדים במוקד בפייסבוק-

לין קפלן [ראש המועצה]: שנייה אני רוצה להזכיר. אני רוצה להזכיר שוב את המנגנון של השאלתה. מה שאלת הבהרה האחת עוד לא הבנו? מה שאלת הבהרה? תשאל שאלת הבהרה ותקבלי תשובה ככל שיש לנו-

מירב דין [חברת מועצה]: אין בעיה. אני רוצה להבין שאלה פשוטה. אני אעשה את זה הכי פשוט. התושבת כאן כותבת שהיא פנתה, אתם אומרים שלא ראיתם פנייה כזאת במוקד, לא רק ב-19.2 שבו היא פרסמה אלא בכלל לא ראיתם פנייה כזאת במוקד זה מה שאתם רואים.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: מיטל את יכולה להשיב? בדקת את זה נכון? לא ראית פנייה כזאת? לא ראינו.

לין קפלן [ראש המועצה]: התשובה היא לא.

מיטל גבע: זה היה בתקופת החג גם בדקנו מול גורמי ביטחון שאמרנו שאולי קרתה איזה-אין.

מירב דין [חברת מועצה]: אתם מבינים שמהו פה לא עובד כמו שצריך?

לין קפלן [ראש המועצה]: חבר'ה זה לא דיון-

אילה רבין [חברת מועצה]: חשוב לפנות למוקד-

לין קפלן [ראש המועצה]: רגע.

מירב דין [חברת מועצה]: גם לוקחים זמן לפנות יצורים מסכנים-

לין קפלן [ראש המועצה]: סליחה. נשאלה שאלה. סליחה-

** מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: נשאלה שאלת הבהרה, התקבלה תשובה, אנחנו עוברים לשאילתה הבאה תודה.

מירב דין [חברת מועצה]: רק שיהיה ברור לא ראיתם שום פנייה-

אילה רבין [חברת מועצה]: חשוב שתושבים-

[-] שאילתה של חברת המועצה עינת קדרון בנושא תוכנית התחדשות עירונית אלי כהן

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: שאילתה של חברת המועצה עינת קדרון בנושא תוכנית התחדשות עירונית אלי כהן. מבקשת לדעת מדוע לא הגיע למליאת המועצה הנוכחית הצעת החלטה על הצטרפות המועצה כמגישת תוכנית התחדשות עירונית בשכונת אלי כהן כפי שהתבקשה ראש המועצה על ידי מנהל אגף תכנון במכתבו אליה ביום ה-13.2.2023. תשובה: המועצה פועלת על מנת לקדם את פרויקט התחדשות עירונית אלי כהן כפי שלא פעלו קודם לכן. עשיית המועצה בנושא פורטה במספר ישיבות, כולל לקיחת צוות תכנון על חשבונה לקידום הפרויקט. חובת המועצה היא לקדם את הפרויקט באופן מיטבי לטובת תושבי השכונה ובד בבד לשמור על האינטרסים הציבוריים שכן מדובר על פרויקט גדול שנמצא במיקום מרכזי ובעל השלכות על נושאי תעבורה, חניות, צביון היישוב ועוד. בעבודת צוות התכנון נמצא כי ניתן להגיע למכפיל נמוך יותר, עם מספר יחידות נמוך בכ-100 יחידות שמשפר משמעותית את הפרויקט, עמדת המועצה התקבלה על ידי הוועדה המחוזית בדיון בנושא והיזם עדכן את התוכניות בהתאם. תשובת המועצה מסבירה את הדברים נשלחה בתאריך ה-20.3.2023 אליכם לרשות להתחדשות עירונית והועבר אליכם העתק. היות ובשלב זה היזם לא הגיש את כלל מסמכי התוכניות המעודכנים, לא ניתן להעלות את הצטרפותה של המועצה לתוכנית בשלב זה וזאת על פי חוות דעת משפטית. אני תקווה שהמסמכים יועברו בהקדם על ידי היזם על מנת שנוכל להעלות את הנושא במליאת המועצה.

לין קפלן [ראש המועצה]: עינת שאלת הבהרה?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אז מה עם התחדשות עירונית? זה נוסח המכתב-

לין קפלן [ראש המועצה]: עינת יש לך שאלה?

עינת קדרון [חברת מועצה]: כן כי אני מרגישה שהתשובה לא בדיוק עונה לשאלה. כי בסופו של דבר במכתב נאמר מאוד מאוד ברור שיגיע למליאה אם לא יגיע התחדשות תחתום. לכן השאלה שלי מה הסטטוס? ההתחדשות העירונית חתמה או לא חתמה?

לין קפלן [ראש המועצה]: הסטטוס כרגע הוא שנקבעת פגישה עם היזמים ביחד עם ועדה מרחבית שרונים בשביל לנסות ולדחוף את עדכון המסמכים בשביל שנוכל לעלות במליאה. זה הסטטוס כרגע. אנחנו לא יכולים לענות בשם גוף אחר.

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא, אבל האם את בקשר עם הוועדה להתחדשות עירונית?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: הנקודה עם היזמים שיש להם הבטחה מהרשות להתחדשות עירונית בכלל מוכנים לדון בנושא או שהם מחכים לביצוע החלטה או חתימה על ידס? זאת השאלה, השאלה אם אנחנו לא מפסידים-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: עמדת היועצים המשפטיים שלנו אומרת שהם לא יכולים להצטרף בצורה הזאת, קיבלתם את המסמך הזה, מסביר מאוד בפירוט למה אי אפשר להצטרף בצורה כזאת, למה הרשות לא יכולה להצטרף, זאת העמדה שלנו בנושא הזה.

לין קפלן [ראש המועצה]: ולשאלתך הייתה על זה שיחה עם הרשות להתחדשות עירונית, זה הובהר להם אבל אנחנו כאמור לא יכולים לענות בשם גוף אחר, זה הסטטוס מבחינתנו. טוב. השאלתה הבאה.

[-] שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא בטיחות ילדי הגנים בקרבת אזורי בנייה

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: שאילתה של חברת המועצה מירב דין בנושא בטיחות ילדי הגנים בקרבת אזורי בנייה.

מירב דין [חברת מועצה]: זאת לא שאילתה שלישית.

עינת קדרון [חברת מועצה]: הייתה דחייה.

מירב דין [חברת מועצה]: היו 2 שאילתות שלא עניתם עליהן פעם קודמות ולכן עכשיו. זאת השאילתה הראשונה למליאה הזאת.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: בסדר. אני מקריאה. מספר אבני חומה של גן הילדים- כמו שאתם רואים זה נמצא פה אפשר שנייה רגע? מצוין. מספר אבני חומה של גן הילדים באבני חן זו ממקומן ואף אחת מהן נפלה על חצר הגן עצמו כתוצאה מהבנייה הסמוכה. מבקשת להבין מה המועצה עושה על מנת למנוע הישנות מקרים מסוכנים-

מירב דין [חברת מועצה]: מקרי מסוכנות כאלו.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: מקרי מסוכנות כאלו. העבודות מתבצעות בצמוד ממש לגני הילדים, האם יש תכנון להוסיף אזור או שטח חציצה בין המתחמים? אם כן, מהו ומתי הוא מתוכנן לקום? 3. כשהגעתי לביקור בגני הילדים מתחם הבנייה הסמוך היה פרוץ ולא היה סגור כפי שאמור להיות על פי התקן, האם יש פיקוח מטעם המועצה? אם כן מי מפקח על העבודות מטעם המועצה? 4. יש בנייה רבה בשכונה בקרבת הילדים, האם נעשית בדיקה שוטפת של עובדי הבנייה במתחם? אם כן, אילו קבלנים נבדקו ובאיזה תדירות נעשית הבדיקה? תשובה: בעקבות פניית הגנת על עבודות המתקיימות על ידי הקבלן בסמוך לגן הגיעו גורמי המקצוע של המועצה לבדוק את הנושא. בהמשך לין ראש המועצה הגיעה לאתר והתקיים שיח עם היזם, המפקח והקבלן המבצע. המועצה רואה כמובן חשיבות בבטיחות במוסדות החינוך ובקרבתן ומיד עם התקבל הדיווח פעלו כלל גורמי המקצוע במועצה לוודא כי לא נשקפת סכנה. כמו כן נערך מפגש בהשתתפות ראש המועצה ובהשתתפות גורמי המקצוע של המועצה עם ההורים, לאחר ההבנות הראשונות שהושגו עם היזם. להלן מענה ממהנדס המועצה וקב"ט המועצה. 1. הגנים המדוברים הינם ברחוב אזוריה ולא באבני חן. לא ידוע על נפילת אבן בגנים אלו כפי שצוין אלא תזוזה באבנים בחומה. תנאי הבטיחות עבודה באתר הבנייה ובמגרשים הסמוכים נקבעים במסגרת הליך בקשה להיתר וקבלת אישור תחילת עבודות מהוועדה המרחבית שרונים. החומר יוגש לשרונים על ידי היזם כולל תוכנית בטיחות וניתן אישור לקבלן לתחילת עבודה. יש לציין כי כרגע מדובר בהיתר לעבודות עפר בלבד. פנינו לוועדה עם בקשה להחמיר את הדרישות לקבלת אישור תחילת עבודה בהיתר לבניית המרכז המסחרי. הוועדה קיבלה את פנייתנו ונעקוב אחרי ביצוע. 2. המועצה פנתה בנושא זה, מדברת על התכנון של אזור שטח חציצה, פנתה בנושא זה לוועדה מרחבית שכאמור היא זו שאמורה לאשר תוכנית בטיחות בטרם קבלת היתר בנייה. 3. פיקוח על ביצוע תנאי היתר באחריות וסמכות הוועדה המרחבית שרונים, זה לא ועדה מקומית, יחד עם זאת, הנושא חודד מול הקבלן ויבוצע מעקב גם על ידי המועצה. 4. הפועלים הנבדקים הם פועלים העובדים בהקמת מוסדות ציבוריים כמו בית הספר החדש, קבלנים פרטיים הסמכות לבדיקת העובדים היא של המשטרה בלבד ואנחנו פועלים מול המשטרה באופן שוטף בנושא. בנוגע לבית הספר יש בדיקה אחת לשבוע לכל הפחות של העובדים.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: עפה אבן מהחומה. אני הייתי שם. ודבר שני שהוא מאוד חשוב, שבאים לקדוח לעומק עושים את זה, מצמידים את זה לחומה הקיימת, אין ספק שזה גורם לתזוזה של החומה, וזה מה שביקשתי וזה לא, האריח לא עף כתוצאה מעבודה של המנוף אלא מזה שלקחו

והזיזו את זה, צריך להיות מה שנקרא כשעובדים בצמוד אז קודם כל צריך לתת התראה לגנים לא לצאת לאחור וצריך שיהיה מפקח צמוד, מפקח בטיחות שיישא באחריות או להזיז את הכלונס לפחות חצי מטר או מטר מהגדר הקיימת. זה כל מה שצריך לעשות. כשעולים לגובה צריך לבדוק ולעשות איזה שהוא מיסוך-

מירב דין [חברת מועצה]: דודו אבל אתה היית צריך לתת תשובה לשאלתה כי זה בכלל לא הם. זה בכלל אחריות של שרונים. היא אומרת שזה בכלל אחריות שלהם, של שרונים-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: שרונים זה בנושא של תכנון אבל בנושא של בטיחות על הילדים וכל הנושאים האלה-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: למרות שזה אכן בסמכות ואחריות ועדת שרונים אנחנו פעלנו ואתם גם יודעים קיבלתם דיווח במקום-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לבדוק-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: עינת קדרון שלחה מייל וקיבלה שאילתה הזאת הגיעה אחרי, וקיבלתם דיווח במקום שאנחנו פועלים גם מול הקבלן וגם מול ועדת שרונים. כל מה שאפשר אנחנו דוחפים לעשות.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: הרוחות נרגעו, הגננות-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: וגם אחרי זה נעשו פעולות, גם בשבוע האחרון, גם מול ההורים, גם בשיח איתם, גם בהתחייבויות שלנו גם אם זה לא חובת היזם, יצא ואני בטוחה שאתם מעורבים במה ייצא להורים, אז אנחנו לגמרי לוקחים פה, לא לוקחים אחריות אבל אנחנו כן דוחפים לשמה, דוחפים את שרונים, מה שאנחנו יכולים אנחנו עושים-

עינת קדרון [חברת מועצה]: מה אנחנו הולכים לעשות על מנת להגביר את תחושת הבטיחות של ההורים, הילדים והצוות? גם אם זה אנחנו באחריותנו להגביר את תחושת הבטיחות ולשמור עליהם.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אז הדרך שלנו באמת לאכופ את זה-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא, לאכוף. לעשות.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: לעשות את זה כדי שיהיה אפשר לאכוף את זה בסדר? זה לייצר תוכנית בטיחות שהיא תואמת את הדרישות. היום זה רק עבודות עפר מחר זה בנייה לגובה. לכן לשם עוד אין היתר אז יש אפשרות להשפיע על תוכנית הבטיחות וזה מה שאנחנו עושים כרגע.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: תוכנית בטיחות מוגשת, היום בכלל כל ההליך של קבלת ההיתר בנייה הוא אחר קצת, ברגע שאתם מקבלים היתר, כל אחד, גם מועצה מקומית תל מונד, או כל רשות מקומית אחרת, לא יכולים לבנות. זה לא אישור תחילת עבודה. אישור תחילת עבודה מתקבל רק אחרי שמוגשים כמה מסמכים ובין היתר תוכנית ארגון אתר באישור יועץ בטיחות שהוא היועץ בטיחות הייעודי לעבודות באתר ולבטיחות באתר. וזה היום החוק וגם אנחנו עשינו את זה שהתחלנו בית ספר גם אנחנו קיבלנו אישור תחילת עבודות, כל אחד, וזה נבדק בוועדה מקומית. לפי חוק תכנון ובנייה.

מירב דין [חברת מועצה]: מצוין. ביום יום כדי לדעת יש תוכנית מאשרים והכול בסדר. יום אחרי, חודשיים אחרים, שנה אחרי, הקבלן בשטח.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: הקבלן בשטח מבצע.

מירב דין [חברת מועצה]: מי דואג שזה יהיה בסדר?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: יגאל כל מה שאתה אומר זה מדויק. עובדים לפי היתר, נבדקו וכו' וכו'. אבל להצמיד כלונס לעומק של 11 מטרים צמוד לגדר קיימת של גן שזה גרם לרעידות ולזה, זה דבר שהוא לא מופיע בשום מקום. וברגע שזה קרה אז פעלתם זה נכון. מיד הגיע איתי, הגיע גלי, ראיתי אותם במקום, בסדר. אבל אני אומר זה דבר שלא כתוב, צריך לראות אותו-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: מיקום הקידוח או צורת הקידוח נקבעים על ידי מהנדס קונסטרוקציה-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: הבנתי אבל זה לא אומר-

לין קפלן [ראש המועצה]: חברים זה לא דיון. הגענו גם להבנות עם הקבלן. חול המועד היה סמוך, ביקשנו שיזרזו את העבודות שצמודות לגדר בחול המועד והגענו להסכמות נוספות עם הקבלן ואני מציעה שנתקדם-

אבי אליהו [חבר מועצה]: רק הערה קטנה לעניין הזה. אני חייב פשוט להגיד את זה, אני מתפלל באמת באמת בשם כולנו שלא נגיע למצב של אסון ביישוב הזה כתוצאה מאין דרך אחרת להגיד את זה, כרוניקה של טעויות או אי לקיחת אחריות. היום זה הגננת פנתה על עבודות המתקיימות על ידי הקבלן, הגננת צריכה לפנות, פעם אחרת זה עץ שמתריעים עליו יומיים לפני והוא נופל ופוצע ילד. פעם אחרת זה בורות בכביש שלוקח שבועיים לתקן אותם. יש תחושה שאף אחד לא מסתובב ביישוב הזה, פשוט מקווה מאוד בשם כולנו שלא יקרה פה אסון שנצטרך לשבת בשולחן הזה ולהוריד את הראש-

עינת קדרון [חברת מועצה]: ואני רוצה גם הערה קטנה להתחבר. כי בהחלט כמי שגם הייתה שותפה לאירוע, לתקרית, לביקור וגם פניתי אליכם באימייל. התגובה שלכם הייתה מיידית, מהירה, רצינית, אין לי באמת משהו להגיד. אבל הייתה איזה שהיא תחושה וגם יש תחושה פה במענה וזה אני רק רוצה לשים על השולחן כי אנחנו צריכים לשים לב. אנחנו לא יכולים להסיר אחריות מעצמנו לעניינים האלה. אנחנו צריכים לחשוב על דברים מראש, הסיפור של העבודה בפסח זה הבנו תוך כדי שיחה למה הוא לא עובד בפסח אז ישר חיברנו בין הדברים אמרנו עוד רגע יש חופש תעשו. זאת אומרת זה דברים שכאילו הייתי מצפה שבמצב קריטי כזה ובאמת זה בנייה על גן ילדים כאילו זה באמת משהו שצריך להיזהר. אנחנו צריכים אקסטרה תשומת לב. זה ההערה שלי. במקרה הספציפי צריך אקסטרה. תודה.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב חברים אנחנו רוצים לעבור לנושא הבא.

מירב דין [חברת מועצה]: שנייה. המשפט כאן שכתוב לנו לא ידוע על נפילת אבן בגנים כפי שצוין אז זה לא דרכנו. כי אנחנו היינו, ראינו.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: לא הייתה נפילת אבן גם דודו אומר את זה פה, הוא היה. אנחנו עומדים מאחורי הדבר הזה, בדקנו את זה מכל הכיוונים.

יגאל קרוז'נר [מהנדס המועצה]: לא נפל שום דבר.

מירב דין [חברת מועצה]: ראו משהו שנראה כמו אבן שנופל, בסדר.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב, אוקיי אנחנו ממשיכים לשאילתה הבאה. יגאל אנחנו ממשיכים לשאילתה הבאה, בבקשה.

[-] שאילתה של חברת המועצה עינת קדרון בנושא מינוי דירקטורית בתאגיד המים

הישיבה מוקלטת בוידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אוקיי. שאילתה של חברת המועצה עינת קדרון בנושא מינוי דירקטורית בתאגיד המים. מבקשים לקבל עדכון לגבי מינויה של ניקול לב כדירקטורית בתאגיד המים מעיינות השרון כפי שאושר ברוב קולות במליאת המועצה שהתקיימה ב-23.2.2022. למיטב ידיעתנו מינוי זה טורם הוצע לפועל למרות שהוחלט לפני למעלה משנה. מבקשים לדעת מדוע ומתי יבוצע מינוי זה. תשובה: ראש המועצה רואה חשיבות רבה במינוי נציגת תל מונד בדירקטוריון מעיינות השרון. אי לכך היא העלתה נושא זה גם בפגישה שהתקיימה עם היו"ר החדש של מעיינות השרון בתאריך 24.1. מינוי דירקטורים לתאגיד המים מעיינות השרון הינו בסמכות ראש רשות המים ומקודם ישירות על ידי מעיינות השרון. במרץ 2022 מיד לאחר אישור המליאה יצא מכתב מינוי לניקול, וכן הועבר החומר המלא למעיינות השרון להמשך טיפול. התאגיד העביר את כל החומרים לוועדה למינוי בכירים ברשות המים, לאחר מכן נערכה פנייה נוספת באוגוסט 2022 על ידי לשכת המנכ"לית שלנו ולאחרונה התבצעה פנייה נוספת. על פי המידע ממעיינות השרון עדיין אין התקדמות בנושא, אישורים אלה לוקחים תקופה ארוכה מאוד, זהו.

לין קפלן [ראש המועצה]: שאלת הבהרה?

עינת קדרון [חברת מועצה]: האמת אני מה זה מופתעת מהתשובה כי איך אנחנו בכלל מקבלים מצב שיש מינוי ואחרי שנה פלוס כבר הוא לא קורה? זאת אומרת זה משהו קצת הזוי. השאלה שלי בהקשר הזה זה מה אתם מתכוונים לעשות כי-

לין קפלן [ראש המועצה]: אנחנו מתכוונים להמשיך וללחוץ גם על מעיינות השרון וגם על רשות המים. אין ספק שזה אינטרס שלנו שתהיה נציגות של תל מונד במעיינות השרון ואנחנו נמשיך

להפעיל לחץ. עדיין צריך להבין שלא אנחנו אלה שמאשרים את המינוי הזה וזה מה שבכוונתנו להמשיך ולעשות.

מירב דין [חברת מועצה]: אפשר לשלוח לנו עותקים של הפניות האלה בבקשה?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: נעביר לכם.

מירב דין [חברת מועצה]: מעולה. אפשר למבקר המדינה עם זה מה ממש כאילו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: בוא נשמע את היועץ המשפטי מה יש לו להגיד בנושא.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: בהקשר הזה במילה אחת. ועדה לבחינת מינויים של דירקטורים בתאגידי מים וביוב זה ועדה ממשלתית, זה לא הוועדה לבחינת תאגידי עירוניים שהיא ועדה של משרד הפנים. העומס שיש בוועדה הממשלתית אנחנו רואים את זה בתאגידי אחרים שאנחנו עובדים איתם, לצערנו הרב מאוד גדול כי הם מאשרים את כל לא רק תאגידי מים אלא גם חברות ממשלתיות. מעבר ללוח-

עינת קדרון [חברת מועצה]: מה הצפי לדברים כאלה? סתם מעניין.

דוד חיות [חבר מועצה]: רגע אני מבין שהפנייה האחרונה נעשתה מאוגוסט. זאת אומרת מאוגוסט בעצם-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: עזוב זה שנה-

דוד חיות [חבר מועצה]: זה לא מטריד אותנו? למה לא פונים למנכ"ל?

לין קפלן [ראש המועצה]: דוד חיות וזה מטריד אותנו כמו שנכתב בשאילתה. מונה יו"ר חדש במעיינות השרון, בפגישת ההיכרות איתו בינואר הנושא הזה הועלה שוב, ביקשנו שוב שימשיך ללחוץ בנושא הזה, וכאמור אנחנו לא סומכים רק על מעיינות השרון, אנחנו לוחצים במקביל ללחוץ שמעיינות השרון מפעילים-

דוד חיות [חבר מועצה]: זה הקצב שאנחנו מצפים שיהיה לנו מענה לצרכים של היישוב? כאילו האינטרסים של היישוב אני לא אמרתי שלי, אמרתי של היישוב. האינטרסים של היישוב מיוצגים

תל-מונד מקום של חינוך

על ידי מי שבחרה המליאה הזאת לפני למעלה משנה כנציגה. היא לא נמצאת שמה, זה לא מטריד אותנו? זה לא-

אבי אליהו [חבר מועצה]: מי בחר את הנציגה?

לין קפלן [ראש המועצה]: ענה לך היועץ המשפטי והסביר את התהליך של המינויים ברשויות ממשלתיות-

דוד חיות [חבר מועצה]: וזה מקובל עלינו. ששנה פלוס מינויים-

רותם ריעני [חבר מועצה]: מה אתה יכול לעשות?

דוד חיות [חבר מועצה]: אם זה היה מישהו אחר-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: דוד אני אומר לך מיותר. היושבת ראש לא רוצה נציגים שהיא לא בוחרת אותם.

דוד חיות [חבר מועצה]: אז בוא נשים את האמת על השולחן. אם זה- אה זה לא? אז את מוכנה להוציא-

לין קפלן [ראש המועצה]: זה מה שעדכנו. שב-24.1 הייתה פגישה עם היו"ר החדש. אני העליתי את הנושא הזה-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: מי זה היו"ר החדש?

לין קפלן [ראש המועצה]: תומר מה השם משפחה שלו? עמית וגנר. הייתה פגישה איתו. ואנחנו ממשיכים ללחוץ.

עינת קדרון [חברת מועצה]: רק שאלה קטנה תהילה מה זה לאחרונה כתבת לאחרונה התבצעה פנייה נוספת, מתי זה לאחרונה?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: גם בינואר כמו שאמרנו וגם במרץ-

עינת קדרון [חברת מועצה]: ינואר ומרץ. ונוכל לקבל את ההעתיקים?

דוד חיות [חבר מועצה]: נבקש.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב. השאילתה הבאה בבקשה.

[-] שאילתה של חבר המועצה דוד חיות בנושא קיום ישיבת ועדת תכנון ופיתוח

הישיבה מוקלטת בוידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד.
מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: שאילתה של חבר המועצה דוד חיות בנושא קיום ישיבת ועדת תכנון ופיתוח. בתאריך 9.1.2023 נשלח מייל מראש המועצה המעדכן את חברי המועצה כי התקיימה ישיבת מליאת ועדה ובה נידון והוחלט בנושא זימון ישיבת ועדת תכנון ופיתוח יישובית שמטרתה לדון בתוכנית המתאר. כמו כן נשלח על ידי ראש המועצה הפרוטוקול של אותה ישיבה. אבקש לדעת מתי זומנה ישיבה, מי זומן לישיבה הזו, מי נכח בישיבה הזו, מה היו הנושאים שנדונו בישיבה, מדוע הפרוטוקול הספציפי הזה אינו מופיע באתר המועצה, יצוין של פרוטוקולים של ישיבות שהתקיימו לפני ואחרי אותה ישיבה כן מפורסמים. תשובה לשאילתה: ראש המועצה לאחר שהיא כתבה בהודעת ווטסאפ ב-11.7.2022 שסיכמנו שהוועדה תתכנס בנושא תוכנית המתאר בחודש יולי ולאור הדחייה במועד ביקשה ראש המועצה לכנס בחודש ספטמבר את הוועדה ולא זכתה למענה. מהנדס המועצה בהתאם לקביעת חבר הוועדה, יושב ראש הוועדה, בקבוצת ווטסאפ ייעודית של חברי ועדת תכנון זימן ישיבה ראשונה של הוועדה בנושא, לתאריך ה-10.1.2023 כאחת מארבע ישיבות שנקבעו בנושא תוכנית המתאר ורשם על גוף ההזמנה כי ההזמנה לדיון מתייחסת לתוכנית מתאר כוללת ואף לפי בקשת היו"ר תהיה ממתכנן התוכנית את הצגתה. יום לפני הישיבה שלח היו"ר הודעת ביטול לחברי הוועדה לאור חשיבות הנושא הפעילה ראש המועצה את סמכותה לזמן את הוועדה לאחר אישור החברים הבאים בוועדת ההנהלה: איילה רבין, יונת ארז חגאי, רותם ריעני וראש המועצה. האישור ניתן בווטסאפ בהתאם לחוות הדעת של היועץ המשפטי בנושא. פרוטוקול הועלה לאתר.

לין קפלן [ראש המועצה]: שאלת הבהרה?

דוד חיות [חבר מועצה]: כן. קודם כל לא עניתם לשאלות ששאלתי. כי סיפרתם סיפור יפה, אני דרך אגב תיכף אספר את הסיפור שלי אם אתן מספרות סיפור גם אני צריך לספר אותו, כי האמת היא לא מה שכתוב.

לין קפלן [ראש המועצה]: דוד שאילתה היא שאלת הבהרה אז בבקשה.

דוד חיות [חבר מועצה]: בוא נתחיל למה לא עניתם על השאלות שנשאלתם? מתי זומנה הישיבה? אני יכול לקבל תאריך? שעה?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: נעשתה הצבעה בווטסאפ, נאמר-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, מתי. יש חוקים במדינת ישראל ואני אקריא אם צריך. בשביל שתבוצע ישיבה, ואני אקריא אותם בסדר? כדי שתבוצע ישיבה-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: בהסכמת כל חבריה.

דוד חיות [חבר מועצה]: בשביל שתהיה ישיבה צריך לצאת זימון לישיבה, זימון יש לו מבנה.

לין קפלן [ראש המועצה]: יש פה יועץ משפטי-

דוד חיות [חבר מועצה]: עזבי יועץ משפטי, יש חוקים, אני מקריא חוקים בבקשה. היועץ המשפטי-

לין קפלן [ראש המועצה]: היועץ המשפטי יתייחס לשאלתך האם זה חוקי או לא, וזאת שאלתך.

דוד חיות [חבר מועצה]: תראי מאוד ברור מה אומר זה. הזמנה סעיף 133 לצו המועצות המקומיות. מדבר על הזמנה לישיבה, הזמנה לכל ישיבה של ועדה חתומה בידי מזכיר המועצה או מזכיר הוועדה ומפרטת את סדר יומה של הוועדה, תימסר לכל חברי הוועדה, לפחות 24 שעות לפני הישיבה, ואם היא נשלחה על ידי דואר, יש לשלוחה לפחות 48 שעות לפני. מתי בוצעה ההזמנה על פי חוק?

לין קפלן [ראש המועצה]: עדי בבקשה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: ההזמנה בוצעה באותו יום.

דוד חיות [חבר מועצה]: באותו יום. לא 24 שעות קודם.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: באותו יום נערך הדיון בהסכמת כל חברי הוועדה.

דוד חיות [חבר מועצה]: מי זה כל חברי הוועדה? מי זומן לישיבה הזו?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: נאמר לך, רשום כאן.

דוד חיות [חבר מועצה]: מי? לא רשום. מי זומן לשיבה?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: היא הקריאה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: כתבתי מי שנכח זה מי שזומן.

דוד חיות [חבר מועצה]: מי שנכח זה מי שזומן. חבר הכנסת, חבר הכנסת דודו חבר הוועדה?

לין קפלן [ראש המועצה]: כן.

דוד חיות [חבר מועצה]: יופי. למה הוא לא זומן?

לין קפלן [ראש המועצה]: זה היה אישור בווטסאפ-

דוד חיות [חבר מועצה]: אההההה. אז זה לא חוקי. אז הישיבה הזו לא חוקית בכלל.

לין קפלן [ראש המועצה]: היועץ המשפטי מתייחס-

דוד חיות [חבר מועצה]: חבר הכנסת דודו-

לין קפלן [ראש המועצה]: למה חבר כנסת?

דוד חיות [חבר מועצה]: חבר המועצה דודו הוא חבר ההנהלה, ישיבת ההנהלה, אמרת כן נכון?

אנחנו יודעים את זה. אבל הצוות פה אישר את זה-

לין קפלן [ראש המועצה]: עדי בבקשה, אני לא עונה על זה.

דוד חיות [חבר מועצה]: מה את רוצה ממנו? זה את. את ראש המועצה.

לין קפלן [ראש המועצה]: סליחה. הנוהל בוצע-

דוד חיות [חבר מועצה]: הנוהל לא בוצע, מצטער להגיד לך. הנוהל לא בוצע ולכן כל התהליך הזה

לא חוקי בכלל.

לין קפלן [ראש המועצה]: דוד האישור בוצע על פי חוות דעת של היועץ המשפטי.

דוד חיות [חבר מועצה]: היועץ המשפטי אישר לך מראש לבצע תהליך שאת לא מזמינה את דודו? אני רוצה שתעני לי על השאלה. האם העורך דין- אישור בווטסאפ, אין דבר כזה בחוקים.

לין קפלן [ראש המועצה]: בבקשה עדי.

דוד חיות [חבר מועצה]: רגע. קודם כל, לא בוצע זימון על פי חוק, לא בהתאם לנהלים זאת אומרת היה צריך לצאת מסמך מסודר שאומר את הנושא, אומר מי מזומן, מי זה. ב' לא זומן חבר הוועדה, נוטרל באופן יזום.

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: הוא לא נוטרל. הוא יצא מהקבוצה-

דוד חיות [חבר מועצה]: גברת לא את מחליטה ולא אני מחליט. מליאת המועצה החליטה מי חברי המועצה. אתם הצבעתם פה איתי ביחד. אתם הצבעתם פה מי יהיו חברי ההנהלה. מה זה סלקטיבי? רגע רגע יש לי רעיון. אני בוועדת תכנון ופיתוח יש נציגים. בוועדת תכנון ופיתוח שהיא לא סטטוטורית יש לי רעיון. אני לא אזמין את חברי הוועדה- אני מדבר אלייך תכבדי אותי. אני אקח אותך לוועדה שאני אחראי עליה, חברי ועדת תכנון ופיתוח, לי לא נוח להזמין נציגות מסוימת שם, לא אזמין אותה ואני אעשה הצבעה. מה את אומרת? מקובל עלייך? תעני לי שישמעו אותך לפרוטוקול. מירב שאלתי שאלה מאוד ברורה. לוועדה שאני היו"ר שלה. יש חברי נציגות שלכם, של הסיעה שלכם. אני עכשיו מראש לא אזמן אותם כי לא נוח לי שהם יהיו שם ואני אבצע הצבעה למשהו מסוים. מקובל עלייך? אני שואל-

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: לא היה זימון הייתה הצבעה-

דוד חיות [חבר מועצה]: אה לא היה זימון?

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: תסתכל-

דוד חיות [חבר מועצה]: חבריה אני קצת מאוד מוטרד, אני רוצה להגיד את מה שאני חושב. השאלתה הזאת מעבר לזה שלא עניתם כי אתם יודעים למה לא עניתם. כי הזימון הזה וההחלטה הזו וכל מה שהסתובב סביב זה זה פרסה אחת גדולה. לא עבדתם פה על פי החוק, לא על פי פקודות צו המועצות, עשיתם מה שאתם רוצים. השאלות שלי הביכו אתכם מרוב שמיהרתם לבצע בעקבות

השאלות שלי לתקן לאחור גם את התיקון שלכם חטאתם ועשיתם בו חטא. ככה זה נראה ולכן כל הנושא הזה לא מקובל עליי, הוא בניגוד לחוק, הוא פייק אחד גדול שלכם ואתם צריכים להתבייש בזה, זה מה שיש לי להגיד. עכשיו מעבר לזה למה אין פרוטוקול?

לין קפלן [ראש המועצה]: יש פרוטוקול. נאמר לך-

דוד חיות [חבר מועצה]: העליתם אותו?

לין קפלן [ראש המועצה]: נאמר לך שיש פרוטוקול. מירב-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא צירפה-

מירב דין [חברת מועצה]: האם ראש המועצה זייפה פרוטוקול?

לין קפלן [ראש המועצה]: ראש מועצה זייפה פרוטוקול?

דוד חיות [חבר מועצה]: לא יודע אם היא זייפה פרוטוקול אבל אני יכול להגיד לך שכל האירוע הזה הוא פייק אחד גדול. לא אומר מזייפת אבל אני אומר שזה פייק.

** מדברים ביחד.*

דוד חיות [חבר מועצה]: מה שקרה פה זה לא ניסיון תביעת דיבה? זה לא? כל התהליך הזה נראה לך תקין? אתם בלעתם עכשיו את המילים. הפכתי רגע את השאלה בלעתם את המילים. אתם צריכים להתבייש באיך שאתם פועלים.

לין קפלן [ראש המועצה]: אנחנו נסיים את הנושא הזה-

** מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: זה שאילתה ולא דיון. אנחנו עוברים לנושא הבא. זה שאילתה. זה שאילתה לא דיון. ואני אתייחס עכשיו.

דוד חיות [חבר מועצה]: עכשיו רגע.

ליו קפלן [ראש המועצה]: דוד אני אתייחס וזה שאילתה ולא דיון. אני אסביר שוב ולכן אני אתייחס ואנחנו עוברים לנושא הבא.

דוד חיות [חבר מועצה]: אבל אני חייב לומר דבר אחד. רגע רגע. אני לא סיימתי, את לא ענית על השאלות של השאלתה הזאת בכלל-

ליו קפלן [ראש המועצה]: ענו לך על כל הנקודות-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא עניתם רבותיי, ממש לא. לא עניתם. מי נכח בישיבה לא עניתם, התחמקתם ולא עניתם במכוון.

ליו קפלן [ראש המועצה]: היה אישור בווטסאפ. ענו לך. היה אישור בווטסאפ-

דוד חיות [חבר מועצה]: אם אנחנו רואים את המנהל הזה אז מאוד מטריד מה קורה במקומות שאנחנו לא רואים. אבל אני חייב להעיר פה הערה אחת לסדר. בתור יושב ראש הוועדה אחרי האירוע הזה פנה אליי אחד מחברי הוועדה, לא אזכיר את שמו באירוע הזה מפאת כבודו. הוא פשוט השתמש במילים נוראיות ובטויות. הוא מרגיש מאוים, אני מצטט, אני מרגיש מאוים על ידי ראש המועצה באירוע הזה של ביטול הישיבה הזאת ושהוא לא הגיע ונכח בה. התחושה הזאת של תושב שפונה אליי שהוא מתנדב, בזמנו, ממרצו, מהידע המקצועי שלו-

ליו קפלן [ראש המועצה]: זה באמת מדהים. המילה מאוים היא באמת מדהימה דוד.

דוד חיות [חבר מועצה]: זו תחושה של תושב. אני לא זורק את רוצה שאני אקרא לו לבוא?

ליו קפלן [ראש המועצה]: אני לא מאיימת על אנשים נקודה. אני לא מאיימת על אנשים-

דוד חיות [חבר מועצה]: אתם יכולים ללכת לאן שאתם רוצים, גם לבית משפט בעניין הזה בסדר? גם לבית משפט-

ליו קפלן [ראש המועצה]: לך לבית משפט. אני לא מאיימת על אנשים.

דוד חיות [חבר מועצה]: במקום להכיל רגע אמירה של תושב, זה לא אמירה שלי.

ליו קפלן [ראש המועצה]: אני לא מכילה שום אמירה שאני לא יודעת מה היא, לא יודעת מי-

דוד חיות [חבר מועצה]: במקום להגיד אתה יודע מה אם זאת התחושה של התושב אני צריכה לשוחח איתו, להגיד לו שזה לא הייתה כוונתי. הפוך. הפוך.

לין קפלן [ראש המועצה]: אתה אומר דברים חמורים-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני אומר דברים שנאמרו לי על ידי תושב שהוא חבר ועדה. לא אמרתי שאת צריכה לקבל אבל ההתנהגות שלך מוכיחה שהוא צודק.

לין קפלן [ראש המועצה]: אני לא מאיימת על אנשים נקודה.

דוד חיות [חבר מועצה]: לא אמרתי שאת מאיימת אמרתי שהוא מרגיש מאוים, יש הבדל.

לין קפלן [ראש המועצה]: אני לא מאיימת על אנשים.

דוד חיות [חבר מועצה]: מה שאת כן אחראית זה לשרת את התושבים. אני רוצה לסיים. מה שאת כן אחראית זה לשרת את התושבים. והתגובה שלך עכשיו מוכיחה בדיוק את ההפך. במקום להכיל ולהגיד אם זו התחושה של התושב אני אתקשר אליו לשוחח איתו, זו לא כוונתי הייתה אבל לא מה פתאום, את תמיד צודקת. את תמיד צודקת.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב אנחנו ממשיכים לסדר היום.

דוד חיות [חבר מועצה]: אבל אני מזמין אתכם לבית משפט, בואו בבקשה, דיבה, טענות שווא, מה שאתם רוצים. בואו לבית משפט.

*** מדברים ביחד.**

דוד חיות [חבר מועצה]: זה נראה לך אירוע נקי? זה אירוע אמין בעינייך? נעשה בתום לב? נעשה בשקיפות?

*** מדברים ביחד.**

דוד חיות [חבר מועצה]: התושב אשם. הוא מתנדב שעות על גבי שעות מרצונו מהמקצוע שלו בחינם. זו התחושה שלו, שהוא מאוים. לא אגיד לך מה הוא עוד אמר. יגאל התקשר אליו.

ליו קפלן [ראש המועצה]: הישיבה הופסקה.

* הפסקה.

ליו קפלן [ראש המועצה]: טוב אנחנו ממשיכים בסדר יום.

מירב דין [חברת מועצה]: ככה נראית דיקטטורה, זה פשוט מזעזע.

* מדברים ביחד.

ליו קפלן [ראש המועצה]: מירב מזל שמכירים אותי פה אנשים. אני לא מאיימת על תושבים, אתם יכולים להגיד עד מחר מה שבא לכם. תגידו מה שבא לכם, וכשתעברו את הגבול גם תקבלו תביעת דיבה-

דוד חיות [חבר מועצה]: אין בעיה. אנחנו מוכנים. בואי נלך לבית משפט בעניין הזה. די, תתבעי. תתבעי.

ליו קפלן [ראש המועצה]: אפשר להמשיך בסדר יום?

דוד חיות [חבר מועצה]: תתבעו הכול בסדר.

ליו קפלן [ראש המועצה]: טוב, הנושא הבא על סדר יום זה הצעה לסדר שהגישה עינת בנושא תיקון חוק עזר תיעול. אנחנו מציעים לאחד היות ויש סעיף 3 של הישיבה זה אישור חוק עזר תעריפים חדשים של תיעול אנחנו מציעים לאחד את 2 הנושאים האלה, נצביע כמובן בנפרד כי זה 2 הצעות שונות אבל אנחנו מציעים לאחד את הדיון, האם מקובל?

עינת קדרון [חברת מועצה]: נאחד, לעכשיו. רוצה להקדים?

ליו קפלן [ראש המועצה]: זה מה שאני אומרת.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אין בעיה.

ליו קפלן [ראש המועצה]: אוקיי אז בבקשה תציגי את ההצעה שלך.

[-] הצעה לסדר של עינת קדרון בנושא תיקון חוק עזר תיעול

[-] אישור חוק עזר לתל מונד (ציעול) - תיקון, התשפ"ג-2022

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני אקריא אותה כי היא קצרה ואז אני אתן קצת את הרקע. הצעת ההחלטה היא בעצם לעדכן את חוק העזר לתל מונד לתיעול והצעה לבטל את סעיף 1ג2, תיכף תקבלו פירוט, 3ג2 של חוק העזר כך שעילת הגבייה תהיה רק במקרים של אישור בקשה להיתר בנייה וטופס 4. זו הצעה כלשונה, אבל אנחנו רגע ניתן רקע לסוגיית חוק העזר היטל תיעול, אנחנו דנים בה פה כבר כמה זמן, לפתחה של המליאה הזו היא הגיעה במליאת דצמבר למיטב זכרוני, נובמבר סליחה, הגיעה בנובמבר ואנחנו הבנו שיש שם עניין שצריך לדון בו כי גם הגיעו פניות תושבים לאורך השנים ולאורך הזמן מאז כניסתנו לתפקיד ובמליאת ינואר בתחילת ינואר אנחנו הצגנו את הנושא הזה במליאה כמו שאנחנו רואים אותו בעזרתו של עורך דין שלומי לביאים. ואז שמנו על השולחן את הסוגייה המהותית סביב היטלי התיעול וזו סוגיית התשלום הרטרואקטיבית שנולדה כתוצאה גם מתשלומים שהיו כדין, לא כדין, זה בדיון לא משנה לא זו הסוגייה אבל זו הסוגייה המהותית ששמנו אותה על השולחן וגם היו דיונים של מקרים ספציפיים אותם אני שמה בצד בסדר? שהאם התשלום היה בסדר או לא זה מטופל בנפרד. אני אגיד שהפנייה הזאת שלנו בינואר, ההצגה בינואר גם הועברה למשרד הפנים בבקשה לזרז את התהליך טיפול בנושא הזה כי אנחנו מבינים את חשיבות היטלי התיעול וגם למיטב זכרוני לא בדקתי את התאריך אבל פניתי אליכם בשלושה חודשים - לפני איזה חודש וחצי חודשיים לשאול האם אנחנו מקדמים את הנושא כי ברור שאתם רוצים להביא את זה לדיון. פנייה לדון בנושא ולראות איך אנחנו פותרים גם את הנושא המהותי קיבלתי רק לפני כמה ימים, ערב חג שני של פסח. אני לא פה שיפוטית או משהו כזה, ברור לחלוטין למען הפרוטוקול שבמליאת ינואר שהצגנו את הנושא נכנס עורך דין סדינסקי לתפקידו בדיוק וזו הייתה מליאתו הראשונה כך שהוא היה צריך זמן ללמוד את התפקיד הכול בסדר אבל עובדתית שלושה וחצי חודשים והתחלנו ללמוד -

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא את התפקיד -

עינת קדרון [חברת מועצה]: אה בסדר מה שאמרתי -

דוד חיות [חבר מועצה]: גם את התפקיד.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: בתל מונד צריך ללמוד מחדש.

דוד חיות [חבר מועצה]: חוקים אחרים.

עינת קדרון [חברת מועצה]: להיכנס לזה אבל לא- ללמוד את הנושא, ובעצם רק לפני פחות משבוע קיימנו דיון מקצועי ראשון רציני, ענייני, אני קיימתי, זו רק ההתחלה, עם עדי ואלדד בנושא. אז זה רגע כדי להבין את ציר הזמן ואת הסוגייה. עכשיו, הדבר המהותי שקרה מבחינתי בשיחה שהייתה לנו הוא שינוי הפרשנות. זאת אומרת הדבר המהותי שקרה במשך הזמן הזה זה שבשיחה עם עדי אפשר? עם עדי ואלדד השתנתה ההתייחסות לחוק העזר ולסעיף 12 לחוק. עד אז, עד אותה נקודת זמן, רוב הדיון שלנו היה על הסוגייה הרטרואקטיבית, על עילת הגבייה, על הפרשנות של סעיף 12, על איך מחייבים בתיקים, ככה הדיון היה סביב השולחן, ובשיחה בעצם הדברים, הפרשנות השתנתה, ונאמר לי שסעיף 12 לא מאוד רלוונטי לתל מונד, לא רלוונטי לתל מונד בגלל שתל מונד זה עדיין ניקוז אחד, ושעילת הגבייה היא בעצם כל פעם שמבוצע היטל תיעול, אם אני אומרת משהו לא מדויק- ובעצם מבחינתי אני חייבת להגיד התערבבו הקלפים, כי גם אמרתי לעדי ככה מהר אמרתי לכם hold your horses משהו אני לא מבינה, פרשנות לא מסתדרת לי, לא מסתדר עם מה שהיינו, ומאז אנחנו התחלנו איזה שהיא סאגה ולנסות להבין. אני חייבת להגיד שהפרשנות עדיין לא מסתדרת לי. מפאת קוצר הזמן לא הספקתי ללכת לבדוק פרשנויות ברשויות אחרות ומה אומרת הפסיקה, זה דורש עבודה, ואני גם אגיד שאני מרגישה חוסר נוחות שיש הבדל של 180 מעלות בין 2 פרשנויות של 2 יועצים משפטיים של המליאה הזאת, זאת אומרת זה בפני עצמו וגם אמרתי בשיחה לעדי ואלדד בעייתי בעיניי ודורש חקירה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: שניתנה פרשנות עוד לפני שנכנסתי לתפקיד שאומרת מי שהוטל עליו היטל מעבר, ההיטל יהיה על פי חוק העזר הקודם, לפי התעריף הקודם. זה לא הפרשנות-

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: אותו חוב שאז הוא-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: במקרה הזה אני מסכים עם עדי. הפרשנות לא מקובלת-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני לא מקבל את הפרשנות הזאת. אני מחזיק בעמדה גם של היועץ המשפטי שהביאה לכאן את תיקון חוק העזר-

עינת קדרון [חברת מועצה]: תקשיבו רגע זה חשוב.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: החוק עזר הקודם, שאומר שהעילה מתחדשת בכל פעם שנמצאות לכן כשמתחדשת עילה לפי התעריף שקבוע במועד התחדשות העילה. לכן אם בוצע היום או לפני שנה התעריף הוא התעריף של היום ושל לפני שנה, לא התעריף של לפני X שנים שבמקור כביכול בעל הנכס היה אמור להיות מתווג. על הדבר הזה עינת ואני לא מסכימים ומה שאני אמרתי ואני גם אגיד עכשיו אני מוכן לבדוק את עצמי, מוכן לשבת עם יועצים משפטיים של רשויות אחרות באזור, ולמצוא את הפרשנות הכי נכונה והכי קרובה למשפט כדי להגיע לפתרון בהקשר הזה של חוק העזר ואיך לחייב תושבים.

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: זאת אומרת אתה אומר שמחייבים לפי המחיר הנוכחי, לא לפי מה שהיה. כל אחד לפי החוק שרלוונטי אליו.

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה אחד. ומחייבים את כולם על בסיס העילה הזאת, זאת אומרת כולל אותך, אותנו, לפני 30 שנה, 40 שנה, לא משנה. זאת אומרת זו עילת החיוב מעכשיו.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לי לא מפריע התחשיב שנעשה, אני אסביר. כי זה הולך מפה קדימה. לי מה שמפריע שנקבע שיש עגן, ניקוז אחד וכולם בהתאם לחוק עזר הזה הרשות רשאית לחייב כל תושב תל מונד רטרואקטיבית, גם אם לא בוצעו עבודות במשך כל השנים, לחייב אותם היום-

אבי אליהו [חבר מועצה]: את באה למכור את הנכס שלך פתאום את צריכה לשלם-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לא נכון. על פי החוק, אמרתי את זה כבר שנתיים כל פעם שהיה דיון. המועצה יכלה על פי החוק הזה לחייב עכשיו את כולם-

דוד חיות [חבר מועצה]: נכון.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: להטיל חיובים על כולם. שהוא נתן את הנוסח זה סתם, ומה שאת מחזיקה ביד זה לא רלוונטי בכלל, זה תיעול בתוקף לכן זה לא רלוונטי-

דוד חיות [חבר מועצה]: נכון אין חוק תיעול בתוקף-

אבי אליהו [חבר מועצה]: לכן מה שאתם מבקשים לאשר פה בעצם ינציח מצב שבו-

דוד חיות [חבר מועצה]: פוגע בתושבים בצורה קריטית. זהו. הוותיקים בעיקר.

* מדברים ביחד

עינת קדרון [חברת מועצה]: היה חשוב להבין מה ההבדל בפרשנות, הובן, בסדר?

דוד חיות [חבר מועצה]: אגב יש לך 3 עורכי דין שעסקו בזה שהיו פה. צריך לדון איתם, הם מכירים לעומק-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: מה שהוא אומר- זה נכון, הוא אומר בפירוש שניתן לחייב את כולם-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: מה פתאום-

עינת קדרון [חברת מועצה]: אבל זה רק מחדד, זה רק מעצים בעיניי את הסוגייה הרטרואקטיבית שבגינה התחלנו את כל הדיון פה ואמרנו אנחנו לא מוכנים לאשר את חוק העזר באופן אוטומטי אוקיי? אז אני רוצה שנבין שזו הסוגייה המהותית, אני כן אגיד שעלו בדרך כל מיני הצעות נוספות אבל הן היו פחות רלוונטיות כמו ועדת ההנחות וכו', פחות רלוונטי לדיון. אני עוד דבר קטן רוצה להזכיר בהקשר הזה, לא משנה לא רלוונטי. עוד דבר קטן אני רוצה להזכיר בהקשר הזה זה שאמנם אנחנו הפרשנות היא פרשנות על כל תל מונד אבל צריך לזכור שהתחשיב שבוצע הוא רק על אזורים מסוימים אז אני חושבת שזה גם משפיע על התעריפים. נכון? התחשיב שעל בסיסו קבעתם את התעריפים לחוק העזר הוא רק על האזורים- שכונות חדשות. מה שאומר-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: לא, לא-

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה לא התחשיב שקיבלנו העתק ממנו.

* מדברים ביחד.

עינת קדרון [חברת מועצה]: רגע רגע חבר'ה יגאל אני רוצה לשמוע את כולכם. זה התחשיב שהגיע אל ידנו. אתה אומר משהו אחר, אתה אומר-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: לא, אני אומר- נלקחו בחשבון כמה, מה שאני זוכר- יש שם תב"עות-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: כן זה 105, זה 164, זה תב"ע 148, תב"ע 224, שבטח אלה לא תב"עות חדשות זאת אומרת יש לכם גם 164 וגם 224, זה לא בהכרח תב"עות חדשות-

עינת קדרון [חברת מועצה]: אבל הן מאוד קטנות. תסתכל שהן מינוריות. הן מינוריות בתחשיב אם אתה רוצה את זה במספרים-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: אבל רוב העבודות מבוצעות כמובן-

עינת קדרון [חברת מועצה]: רק בשביל הזה- תביע 224 היא רק 1.2 בסדר? כאילו 1,240 מ"ר כשמדובר על סך הכול 260 אלף, זאת אומרת זה אפילו לא מגיע כאילו לאחוז, זה לא- והתביע הנוספת שהזכרת היא של 164 אותו כנ"ל. זאת אומרת קונספטואלית אני לא ממקום שיפוטי, אלא רק עובדתית יש פה תחשיב שמתייחס בעיקר לתביעות חדשות ורוצה לחייב את כל תל מונד בעיניי אם אני מבינה נכון את המנגנון אז זה מעוות את התעריפים אבל זה גביית יתר, ולא רק זה, זה גביית יתר- רגע, ולא רק זה אם אני מבינה נכון, זה גם בעצם גבייה מהוותיקים לא רוצה להגיד בשביל, זה סוג של מיסוי על הוותיקים בשביל החדשים-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: בוא נסתכל רגע מלמעלה. בסופו של דבר התחשיב מבוצע בשביל לענות על הוצאות שהולכות להיות. 90 אחוזים מההוצאות זה הוצאות שהולכות לתביעות החדשות, זאת אומרת זה צריך לשקף את המצב הנכון, המצב הנכון אי אפשר לצורך העניין לעשות דבר הפוך, תסכימי איתי- אי אפשר לבוא ולקחת כשבאים ועושים תחשיב אי אפשר לבוא ולקחת עבודות של רחוב X ותביעות שלא באמת מבצעים שם עבודות ולהכיל אותן על כלל העבודות ביישוב שבאמת ברובן זה היישובים. אם היינו הולכים לצורך העניין בשיטה הזאת, התעריפים היו גרועניים, פשוט מאוד. ההיטל היה גרועני לעבודות זאת אומרת- לקחו-

* מדברים ביחד.

דוד חיות [חבר מועצה]: תיקח אחריות.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לוקחים פה אחריות מלאה, זה מטרת השיח.

דוד חיות [חבר מועצה]: בסדר גמור, אני מכיר, הכול בסדר.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אלדד אני רוצה להגיד לך משהו. אני הייתי מציע לא לדבר על כל מה שקשור אחורה. בוא נדבר קדימה. קדימה כי כל מי שבא היום ורוצה לבנות צריך לאפשר לו לשלם,

למצוא דרך שיוכל לשלם גם שהמועצה תוכל לתפקד אבל צריך להסיר את המגבלה הזאת מהוותיקים, לא יכול להיות-

עינת קדרון [חברת מועצה]: יפה, וזו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: ואני לא נכנס לתחשיבים בגלל זה אמרתי לא מעניין אותי תחשיבים. אנחנו צריכים להסיר את המגבלה שמחר לא לי, יבוא ממונה, סתם יבוא ראש מועצה אחר שלא אכפת לו, אז הוא על פי החוק הזה מטיל חיובים על כל התושבים. כל מי שוותיק-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: אני רק רוצה שיובהר-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: ומשרד הפנים יחייב אותו אתם מבינים את האבסורד?

** מדברים ביחד.*

דודו גרינברג [חבר מועצה]: צריך לתקן את זה ולמצוא פתרון מהיר שהמועצה תוכל להחיל-

ליו קפלן [ראש המועצה]: רגע עינת אני מבקשת לאלדד לסיים-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: אני רק רוצה באמת להדגיש שתבינו מה עומד על הפרק. מה שעומד על הפרק זה צפי-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא סיימתי להציג את ההצעה אבל בסדר.

אלדד חזי [גזבר המועצה]: לא, בסדר, אנחנו חייבים באמת במסגרת שכולם יבינו במה מדובר. מדובר פה בהכנסות של חוק העזר הזה, חוק העזר תיעול בלבד, מדבר ואני לוקח רק את הרכיב הבנוי, אני אפילו לא לוקח את רכיב הקרקע, רק את הרכיב הבנוי שהוא באזור אם אני זוכר נכון יגאל דיבר איתי על משהו כמו 410 יחידות דיור לשנה, בעצם משהו כמו 2.6 מיליון שקלים-

אבי אליהו [חבר מועצה]: זה לא רלוונטי-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: משהו שחייבים לשים אותו פה על השולחן-

דוד חיות [חבר מועצה]: מה- מה- אתה מלחיץ אותי? מה?

* מדברים ביחד.

דוד חיות [חבר מועצה]: מה זה משנה?

אלדד חזי [גזבר המועצה]: חייבים לפתור את זה.

לין קפלן [ראש המועצה]: עינת לא סיימה. עינת-

מירב דין [חברת מועצה]: אני רוצה לשים רגע פה ברשותך עינת עוד דבר אחד בעניין הזה. אני רוצה רגע להגיד 2 דברים. יש חוק עזר שזה התפקיד שלנו כמליאת המועצה לדון ולחוקק את חוקי העזר הכי טובים לתושבי תל מונד, זה התפקיד שלנו. זה תפקיד שיכול לקחת זמן כי זה חוק, כי צריך את אישור משרד הפנים, כי אנחנו רואים שיש פה איזה שהיא בעיה שצריך תיקונים. זה נושא מקביל, יש פה תושבים, שהם תקועים בגלל ההליך הזה, וזה המצב האבסורד, וזה לא יכול להיות. חייבים לשחרר את הפקק, חייבים לתת לתושבים פתרון, הם יכולים לרוץ קדימה עם הבנייה, אנחנו צריכים להמשיך בזמן שלנו, שני דברים-

אילה רבין [חברת מועצה]: זה נאמר.

מירב דין [חברת מועצה]: שני דברים לא קשורים. נעשו פתרונות כאלו בעבר לדוגמא להחתים את התושבים שהם ישלמו ברגע שיהיה חוק תיעול. אולי לא יהיה חוק תיעול, אולי המדינה תחליט שהיא לא רוצה לחוקק את חוק העזר הזה, אני מרגישה שאתם יותר מדי על התושבים ואפשר להחליט שלא, לאשר אותו, זה חוק עזר, זה לא חובה. נכון? אנחנו מחליטים לחוקק או לא-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: כל עוד חוק העזר בתוקף?

מירב דין [חברת מועצה]: הוא לא בתוקף עכשיו-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא, לא. הוא בתוקף. הגבייה-

מירב דין [חברת מועצה]: עדי אין בעיה. אם אנחנו רוצים-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: החוק עדיין בתוקף. אתה לא יכול לגבות מכוחו כרגע-

דוד חיות [חבר מועצה]: אז איזה מין חוק זה? יש לי חוק שאני לא יכול לגבות? זה לא חוק.

מירב דין [חברת מועצה]: עדי זאת לא השאלה. הנקודה היא שלנו יש כאן סמכות להחליט באופן תיאורטי שאנחנו גם לא רוצים להמשיך תוך כדי-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: נכון יש לך אפשרות כזאת.

מירב דין [חברת מועצה]: יש אפשרות כזאת ולכן, ואני רציתי לשמוע את היועץ המשפטי אומר את התשובה הזאת. ולכן אי אפשר להחזיק את התושבים כבני ערובה, להגיד להם אתם לא יכולים עכשיו לקבל היתרים כי המליאה הזאת רוצה לעשות פה בתל מונד. אין דבר כזה, דברים לא קשורים, וזה שגזבר המועצה להבנת-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: תני ליועץ המשפטי-

מירב דין [חברת מועצה]: אי אפשר כי האופוזיציה לא מרשה זה פוליטיזציה של כל התהליך הזה וזה זלזול מוחלט בתושבים ובכסף שלהם. אני מאוד מאוד מקווה שזה לא יקרה ומקווה שהאמירה שקיבלתי לא נכונה אבל אין דבר כזה, שחררו את התושבים, הם לא בני ערובה, שחררו אותם.

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב בשביל לשחרר את התושבים-

עינת קדרון [חברת מועצה]: רגע-

לין קפלן [ראש המועצה]: רק שנייה, היות וזה כבר עלה. בשביל לשחרר את התושבים כי כרגע המצב כזה שתקועות תוכניות שונות, המצב הוא כזה שהמועצה חשופה לתביעות, כתוצאה מאישור התעריף החדש, ובשביל לשחרר את התושבים צריך לעשות 2 דברים או יותר נכון צריך לעשות דבר אחד ואפשר גם לעשות את הדבר השני. ראשית, לאשר את התחשיב החדש שזה ההצעה שהבאנו בנובמבר, במקביל היות ועדכון חוק עזר זה תהליך- תיקון זה תהליך שלוקח סדר גודל של שנה במקביל לנסח את התיקון של החוק עזר, לשלוח אותו, להעביר אותו במליאה כמובן, לשלוח אותו לאישור משרד הפנים, לראות האם משרד הפנים מאשר או לא, לחכות לפרסום ברשומות וזה כל התהליך שלוקח שנה- זאת אומרת שאפשר לקבל שתי החלטות-

עינת קדרון [חברת מועצה]: רגע רגע רגע, אני יכולה להציג את ההצעה לסדר?

לין קפלן [ראש המועצה]: שנייה. אני רק רוצה לסיים-

מירב דין [חברת מועצה]: אבל זה לא נכון.

לין קפלן [ראש המועצה]: אני רוצה לסיים. בשביל לשחרר את התושבים נדרש לאשר את התעריף הקיים-

מירב דין [חברת מועצה]: לא, לא בהכרח.

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב אל תפריעי. תגידי מה שאת רוצה בזמנך, אל תפריעי. צריך קודם כל לאשר את התעריפים החדשים בשביל לתת את הזמן לתיקון חוק העזר כי זה לוקח סדר גודל של שנה, אוקיי? אז זה המצב.

עינת קדרון [חברת מועצה]: על זה נדון בחצי השני, אנחנו דנים בחלק שלי-

** מדברים ביחד.*

דוד חיות [חבר מועצה]: אי אפשר להשאיר דברים תלויים ככה כי זה נוח לה. מירב שניה. תקשיבו, הנושא-

עינת קדרון [חברת מועצה]: אפילו לא קיבלתי את הזכות להציג-

דוד חיות [חבר מועצה]: הנושא עלה למעלה משנה. לין אני מדבר, הם קיבלו? יש פה שיח.

לין קפלן [ראש המועצה]: עינת ביקשה-

דוד חיות [חבר מועצה]: אז אני מבקש לדבר עכשיו, יש פה שיח. אני אתן לה אחרי שאני אביע את דעתי כמו שהיא הביעה דעתה והיא הביעה. עדי אתה מנהל את הישיבה? אז תן לנהל אותה, תפסיק. אני רוצה לומר ככה, מירב העלתה את הנושא הזה למעלה מלפני שנה, באופן יזום שלה, מטעמה, שמה את זה על השולחן לאור מספר מקרים שהיו עם תושבים שפנו אליה, מעל שנה, כשזה עלה פה במליאה הסדר גודל של חצי שנה התנגדנו בתוקף אמרנו זה לא יהיה. אם היינו עושים תהליך של פשרה שזו אומנות הפוליטיקה כי היא לא מתקיימת בארגון הזה פה אצלנו, אין פה את הדבר הזה של להתפשר, יש פה רק דעה אחת, היינו כבר באמצע הדרך, היינו מייצרים כבר אולי אפילו חוק תיעול חדש לתל מונד שמוסכם על כולנו, במקום להגיד לנו כל חודש או כל חודשיים עוד שנה עוד שנה בלי לקדם כלום. אז זה לא מקובל, צריך שתיקחי פה אחריות, את חוזרת בדיוק על אותו מקום

שלא צריך שייאמר- האמירה שלך כבר חצי שנה אותה אמירה. הסבירו לך פה חברי המועצה לפחות רובם שאנחנו לא מוכנים לזה. את רוצה להמשיך להתעקש אז את מחזיקה את התושבים בני ערובה. אנחנו לא מוכנים לזה. אז אנחנו עכשיו נעשה החלטה שנוחה לנו, בלי שותפות כאן.

* מדברים ביחד.

דוד חיות [חבר מועצה]: את לא מוכנה להתפשר. אם ראש המועצה הייתה אומרת עכשיו משהו אחר, סוג של פשרה, אז היינו מדברים עליה. היא לא מציעה כלום. אנחנו מגישים, הנה היא מגישה עכשיו פשרה, אבל האמירה שלה בדיוק מחזירה אותנו שנה אחורה, ההתעקשות הזאת.

לין קפלן [ראש המועצה]: סליחה, נאמר במפורש שהייתה פרשנות שונה של יועץ משפטי שונה. אתה לא יכול לזרוק דברים ולהתעלם מעובדות קיימות שמושמות פה על השולחן. ועכשיו אני מבקשת להחזיר את הדיון לעינת, עינת בבקשה.

דוד חיות [חבר מועצה]: תחזירי את היועץ המשפטי שהוא ייתן לך את הפרשנות שלו מחדש. הוא יהיה החמישי-

לין קפלן [ראש המועצה]: אני מציעה שהדיון יהיה ענייני כי אם אתה רוצה באמת לקדם פתרון דוד אז אני חושבת שכדאי שהדיון יהיה ענייני.

דוד חיות [חבר מועצה]: אנחנו מביאים את הפתרון מזכיר לך מי הגיש את ההצעה הזאת לסדר. אנחנו מביאים את הפתרון, בואי, לא את.

לין קפלן [ראש המועצה]: אני מזכירה גם מי נתקע מנובמבר.

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה לא משנה חבריה בואו. אנחנו באנו לפה כדי לפתור את העסק הזה, חבריה כולנו נכון? אז בואו נלך קדימה ובואו ננסה להגיע לפתרון כי עשינו פה עבודה. אני רק רוצה לסכם, הסוגייה המהותית שלנו הייתה הסוגייה הרטרואקטיבית, בדיון שהיה בינואר עלתה גם סוגיית ההתיישנות שהיה לגבי שאולי תחול עליה וגם סוגיית אגן הניקוז האחד הזה שעכשיו עושה לנו בעיה בפרשנות ויכול להיות שבקביעת אגני ניקוז אחרים שאני מבינה שזה גם החלטה שלנו או של יגאל משהו כזה, הייתה יכולה לפתור אותנו הרבה בנושא-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: ממש לא-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא יודעת, לא נעשה את הדיון. לא נעשה את הדיון. אבל אנחנו כן מבינים שיש פה פלונטר, ושיש תושבים שמחכים לאישורים, אנחנו רוצים להגיע ולכן לאיזה שהוא פתרון ביניים או תקופת ביניים. ההצעה היא בעצם מבקשת ללכת ולתקן את חוק העזר, עכשיו זה לא תהליך של יום-יומיים, זה ייקח פרק זמן, אנחנו מבינים את זה, תיכף נדבר על תקופת הביניים. אני מדברת רק על ההצעה. ההצעה מבקשת ללכת לתקן את חוק העזר ולהוריד סעיפים ספציפיים שהם בעצם הסעיפים שמגדירים את עילת החיוב. סעיף 2ג זה היטל תיעול יוטל על בעל נכס בהתקיים אחד מאלה: 1. תחילת ביצוע עבודות תיעול באזור איסוף שבו מצוי הנכס נושא החיוב. זה הסעיף שאני מבקשת לבטל בהצעה הזאת. אני לא אקריא לכם את האותיות הקטנות. בלי שום קשר לבנייה זה אזור איסוף כולם יכולים לחייב כל הזמן, זה כרגע הפרשנות-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: בתל מונד.

עינת קדרון [חברת מועצה]: בתל מונד. אני מדברת על תל מונד מן הסתם. 2. באיזה עוד תנאים יקבל היטל חיוב? 2. אישור בקשה להיתר בנייה שלא התקבלו שזה הגיוני וטופס 4 רלוונטי, ו-3. בנייה חורגת בנכס. ההצעה מבקשת לבטל את 1 ו-3, ולהשאיר בעצם את גביית היטל התיעול במקרה של בקשה להיתר בנייה וטופס 4. אני כן אגיד- כן, אני אגיד את האמת. זו הצעה שאומרת שצריך לתקן את חוק העזר. יכול להיות שנשב עכשיו בדרך להגשה למשרד הפנים או מה שזה לא יהיה יהיו דקויות למשל אמר לי עדי בנייה חורגת בנכס זה לא משהו שסביר להוריד. סביר להניח שנישאר בסדר, מקבלים, יהיו עוד כל מיני דברים קטנים אבל הרעיון המרכזי הוא ללכת לתקן את חוק העזר ככה שישירת את מה שהמליאה הזאת רוצה להוביל וזו גבייה למתן היתר ולהיפטר מכל החולה הרעה הזאת של-

לין קפלן [ראש המועצה]: מה עמדתכם בעניין תקופת הביניים?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: שנייה אחת לין לפני זה. אני מבקש מאחר ושמעתי כרגע הצעה מאוד חיובית לקידום משלומי, שהוא יציג אותה כמה דקות יכול להיות שזה פותר לנו את כל הבעיה.

לין קפלן [ראש המועצה]: אוקיי אבל אני רק אשמח להתייחסות לשאלה ששאלתי ואחר כך באופן חריג שלומי כי כמו שאתה יודע תושבים לא משתתפים בישיבה היות ואתה עורך דין ובדקת את הנושא הזה לעומק אז אנחנו ניתן לך את זכות הדיבור, אבל אני הייתי רוצה לשמוע את התשובה

של עינת לנושא הזה של תקופת הביניים, כי כרגע הבעיה הגדולה שעומדת לפתחנו זה מחר בבוקר, ועד שיאושר אם יאושר אותו תיקון. אז מה הפתרון לתקופת הביניים?

אבי אליהו [חבר מועצה]: שיתחייבו לשלם לפי התיקון שייכנס לתוקף.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: בהקשר הזה אני רוצה להגיד מילה.

עינת קדרון [חברת מועצה]: בעצם כמו שאמרתם, אני רוצה להוסיף למה שאתה אומר. אתם היועץ המשפטי הקודם או זה שלפניו אני לא זוכרת קבע מדיניות, קראתם לזה מדיניות, לא חוק. אמרתם יש מדיניות, אנחנו עושים גבייה שכסף פוגש כסף, זה מונח שנאמר פה, וזה לא כתוב בשום מקום וזה, אני רוצה אותו דבר מדיניות, מדיניות שאומרת שאנחנו הולכים ליישם את החוק בתקופת הביניים ברוח ההצעה לסדר שעולה על השולחן הזה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אוקיי. אני אשמח להתייחס בקצרה לדברים שנאמרו כאן גם בהמשך לשיחות שלנו בהקשר הזה.

עינת קדרון [חברת מועצה]: רק תגיד לי שדייקתי סך הכול, תודה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: כן, לא לוקח. ככה, יש לנו כאן שני דברים על השולחן, אחד הצעה לתיקון חוק העזר לתיקון עילת ההטלה במצב של עבודות חדשות כמו שהערתי ועינת שיקפה את זה מהצד השני, התיקון השני הסרה של בנייה חורגת זה משהו שהוא מאוד בעייתי ערכית וגם לא נראה לי שיעבור את משרד הפנים כי ברגע שמישהו עשה בנייה חורגת הוא עבר על החוק. אז לא הגיוני-קיבלנו אני מציג עוד פעם. זה דבר אחד. תיקון חוק העזר הזה כמו שנאמר לוקח זמן ולכן בזמן הזה כל עוד לא מאושרים אני כאן חייב לדייק, לא מדובר רק בתעריפים, מדובר בהארכת מגבלת הגבייה. נכון לכרגע חוק העזר הזה דוד אמרת לא קיים אז הוא כן קיים, כי יש כאן עוד כמה סעיפים שמתעסקים באיך לבצע עבודות תיעול פרטיות וכו', חוק העזר הזה עדיין קיים, אי אפשר לגבות מכוחו, זה הדבר היחיד. אי אפשר להטיל מכוחו. עכשיו כדי לפתור את הבעיה הזאת מה שמוצע זה להאריך וזה הסעיף השני שעל סדר היום, להאריך את מגבלת הגבייה ולקבל את התעריפים החדשים לתקופה של שנה עד סוף שנת 2023, עד ה-1.1.2024 כמו שזה היה בחוק העזר שהסתיים עכשיו ב-1.1.2023. המטרה היא שבמהלך התקופה הזאת אנחנו נשב, נמצא את הפתרון המיטבי ביותר שבו מי שלא שילם בעבר ישלם. ישלם איזה סכום זה כבר שאלה אחרת. יש כאן את התחשיב ששלומי הציג, את התחשיב שבבסיס חוק העזר שעינת התייחסה אליו גם שאני רואה שהתייחס לתב"עות

מסוימות. גם היה תחשיב קודם בחוק העזר 2013 וגם היה תחשיב לפניו בחוק העזר 1997. כל התחשיבים האלה צריך להבין לפי איזה-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני אשמח להעיר על זה הערה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני אשמח אבל לסיים דוד. צריך להבין לפי מה הם הוטלו ומי שאם באמת נמצא שלא הגיוני לחייב מישהו על עבודות אחרות אנחנו מן הסתם נתקן את זה. עכשיו מה שאני חושב שצריך לעשות וזו העמדה המשפטית שלי, בתקופת הביניים זאת אומרת אישרנו במידה והמליאה תאשר את הארכת חוק העזר, הארכת מגבלת הגבייה עד סוף השנה הזאת ובמקביל מתקנים את חוק העזר כדי לבטל את העילה הזאת תקופת הביניים המועצה ממשיכה לגבות לפי חוק העזר הקיים ולכן אני אומר לפרוטוקול שכשיתוקן חוק העזר מרגע האישור הזה כל הטלה אם היה פעם יוחזר הכסף הזה.

אבי אליהו [חבר מועצה]: אז אין הבדל-

דוד חיות [חבר מועצה]: רגע אני ביקשתי לדבר אמר תן לי לסיים.

** מדברים ביחד.*

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני חוקית לא יכול לגבות סכום אחר.

אבי אליהו [חבר מועצה]: אתה לא גובה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: כאן הבעיה שלי, שאני מחויב לגבות לפי חוק העזר-

מירב דין [חברת מועצה]: יש לך התחייבות.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא, לגבי ההתחייבות מירב אני- שים בצד את המועצה צריכה כסף, זה לא רק המועצה צריכה כסף זה בסוף גם אני מזכיר לכולנו גבינו את ההיטלים האלה עד היום על עוד תושבים, יש פה פגיעה מהותית בשוויון, אמרתי את זה גם במליאה-

אבי אליהו [חבר מועצה]: יש פגיעה בשוויון בבסיס העניין הזה-

דוד חיות [חבר מועצה]: גורף, נכון.

אבי אליהו [חבר מועצה]: יש פה איפה ואיפה היסטורית.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אבי אין כאן איפה ואיפה. אני אסביר לך למה, תן לי שנייה. כי ברגע שאתה מתקן את חוק העזר, זה כמו שמחר בבוקר שר האוצר הקודם אביגדור ליברמן החליט שמטילים מס על חד פעמי. יום אחרי זה הגיע שר אוצר חדש ביטל המס על החד פעמי. איפה ואיפה? שאלה. כנראה שלא בגלל שיש כאן החלטה חדשה.

אבי אליהו [חבר מועצה]: אני רגע רוצה לאתגר אותך. אנחנו רוצים למצוא פתרון והסוגייה מורכבת אז בואו ננסה רגע. הרי כל הפערים אם אני מבין נכון ממה שאתה אומר ומה שאנחנו רוצים זה בסמנטיקה. למה? כי אנחנו באים ואומרים לא יכול להיות, נכון היו בעיות בעבר, של גבייה, היסטורית. עכשיו התחיל דיון, ובנקודת הדיון הזאת המליאה כנראה בהסכמה רחבה רוצה לעשות שינוי בחוק. אנחנו כל מה שאנחנו אומרים זה שבהינתן שהתקופה לשינוי החוק היא עד שנה או שנה וקצת, בוא נקבל החלטה היום שמוסכמת על כולם שמשחררת את הפלוטר רק לא גובה מהתושבים כרגע, אלא אומרת להם חברים יקרים תתחייבו ברגע שאתם נכנסים להליך תתחייבו שאתם תשלמו את ההיטל שייקבע בחוק שהמליאה תתקן אותו, ובא לציון גואל.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: השאלה היא-

** מדברים ביחד.*

אבי אליהו [חבר מועצה]: רותם אתה רוצה לדעת למה לא, לאשר? אני אגיד לכם בכנות הכי גדולה. כי אני לא סומך על המועצה הזאת בשקל, לא סומך. כי דברים מתמסמסים פה, דברים מתקבלים והחלטות לא נעשות פה, תקציבים שעברו פה לא נעשו בדרך שהתקבלו פה, לא סומך. ולכן אני רוצה להשאיר את האופציה כי אני רוצה לדאוג לתושב, לא למועצה. אני רוצה שהאופציה תהיה כזאת שהמועצה מחכה לכסף ולא התושב מחכה לכסף, הנה אמרתי לך את האמת.

דוד חיות [חבר מועצה]: ההתחייבות משחררת. אבל עדי אני רוצה לשאול אמרת לי תמתין המתנתני בסבלנות אז תתייחס.

לין קפלן [ראש המועצה]: רק שנייה עדי יתייחס להצעה אם היא חוקית או לא חוקית ואז שלומי ידבר, בבקשה.

דוד חיות [חבר מועצה]: אני רוצה להתייחס לעדי קודם.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: נראה לי אבל אולי כדאי ברשותכם-

דוד חיות [חבר מועצה]: אתה תמיד נראה לך, אבל אני רוצה להתייחס. מעניין אף פעם לא יראה לך שאנחנו צריכים להתייחס. מעניין. לין אני ביקשתי להתייחס אמר לי תמתין אני אסיים, אני אתייחס לדבריו כי אני לא מקבל אותם.

לין קפלן [ראש המועצה]: היועץ המשפטי יסיים את דבריו. בבקשה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אבי לגבי מה שאתה אומר התחייבויות הן כבודן במקומן מונח אבל אנחנו בעולם המשפט הציבורי מוניציפלי מנהלי. כשיש לי עילת גבייה מכוח חוק במקרה הזה חוק עזר, אני צריך לגבות. ברגע שאני עושה הסכמה במשפט פרטי עם אדם לא לגבות ממנו או תתחייב לי שאתה בעתיד משלם אני חשוף, המועצה חשופה לזה שהוא לא ישלם את זה בעתיד גם, ואז אנחנו נמצאים בסיטואציה שבה אין את הכסף.

אבי אליהו [חבר מועצה]: מי חשוף יותר? התושב או המועצה?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: רגע שנייה.

דוד חיות [חבר מועצה]: ולכן לא סמנטיקה-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אתם לא נותנים להשלים משפט וזה קצת מצער כי בסוף אתם רוצים עמדה משפטית והיא ניתנת לכם-

מירב דין [חברת מועצה]: לא, אנחנו רוצים עמדה-

אילה רבין [חברת מועצה]: שתתאים לכם.

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב אנחנו מחויבים בסופו של יום לפעול לפי עמדת יועץ משפטי. עדי אתה רוצה להשלים?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: מילה אחת לפני ש- אוקיי. מירב ואבי לגבי מה שאמרתם, תראו, בסופו של דבר אם נאמר כאן ואם יוחלט כאן במליאה הזאת שכסף המועצה מתחייבת להחזיר אותו

תל-מונד מקום של חינוך

במידה ואנחנו מגיעים לתחשיב אחר, במידה ואנחנו מגיעים לאגני ניקוז אחרים, במידה ואנחנו מגיעים לביטול העילה הזאת, כל אחד מהפתרונות שעל השולחן ועלו לדיון בימים האחרונים, אם יש לך את זה, אין לך דבר יותר חזק מזה.

מירב דין [חברת מועצה]: אז אנחנו לא מסכימים. עדי תקשיב, אתה בסדר גמור, אתה רואה איך אתה עושה את המועצה-

** מדברים ביחד.*

דודו גרינברג [חבר מועצה]: בואו נשמע אותו רגע.

שלומי: ערב טוב קודם כל לכולם.

** מדברים ביחד.*

שלומי: זה אמור להיות קצר. אז ככה. כעיקרון על פי חוק העזר מי שקובע את אזור האיסוף זה למעשה מהנדס המועצה. הוא זה שמניח, זה סעיף 2ב, החליט המהנדס על קביעת שטח ואזור איסוף תונח החלטתו במשרד, המועצה תהיה פתוחה לציבור וכדומה. ואז מה שאמרה עינת שהיטל התיעול הוטל לפי סעיף 1ג תחילת ביצוע עבודות תיעול באזור האיסוף שבו מצוי הנכס נשוא החיוב דהיינו בעבר שוב החלטה שהייתה, שיגאל הוציא, הכרזה על אזור איסוף 1 לצורך חוק עזר תיעול מ-23.3.2014, בהמשך לחוות דעת של המהנדס רוני ריטר שמשמש כיועץ ניקוז בתל מונד כבר עשרות שנים, ניתן להכריז על שטח השיפוט של תל מונד כאזור איסוף אחד לצורך חוק עזר תיעול. הצעתי פשוטה מאוד. יש לנו תחשיב שמתבסס על תב"עות מסוימות ולמעשה ההיטל אמור להיגבות בשביל לאשר תיעול באותן תב"עות, באותם אזורים בלבד. לכן, אם יקבע שזה יהיה אזור איסוף ספציפי מה שנקבע בתוך אותן תב"עות דהיינו רק מי שאמור לשלם לפי החלטה ולפי זה הוא ישלם. שאר אזור תל מונד יהיה אזור איסוף אחר, מכיוון שלא מבוצעות שם עבודות תיעול לא יצטרכו לשבור את זה. זו ההצעה בהנחה שזה, אבל זו החלטה למעשה טכנית שאמורה-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: זה לא טכנית, זה מקצועית.

שלומי: מקצועית. אין בעיה, אבל אני חושב שאפשר לקבוע שזה יהיה אזור אחד-

** מדברים ביחד.*

שלומי: רק מהתב"עות שמפורטות יש פה כמו שאמרנו כמה תב"עות-

* מדברים ביחד.

עינת קדרון [חברת מועצה]: חבר'ה-

* מדברים ביחד.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: זה עדיין אותו כסף.

שלומי: אבל שנייה, אם בסופו של דבר הכסף שאמור להיגבות, הסכום שכאן בשביל לבצע את זה, בסדר?

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: אני גם מזכיר לחברי מליאת המועצה שאנחנו גובים את הכסף בשביל לבצע עבודות בחול וזה מה שאנחנו עושים. אנחנו לא משלמים לקבלנים בשטח בהתחייבויות או בכל נייר אחר. כשבאים לבנק צריך כסף, וכל הכסף נגבה בשביל לבצע עבודות שכרגע מבוצעות. רק שתדעו.

אבי אליהו [חבר מועצה]: אתה לא יכול להגיד אני צריך כסף אז בואו אני אחפש עכשיו איך לעשות שאני יכול לגבות-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: לא, לא, לא, זה לא לחפש. זה לא לחפש. ניקוז זה גם עבודות-

אבי אליהו [חבר מועצה]: תמצא מקומות אחרים-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: באזור של 89 ביצענו תעלה ענקית במיליוני שקלים שזה ניקוז על, זה תשתית על שהיא עכשיו הרבה אזורים בתל מונד מתנקזים לשם. בגלל זה זה נקבע כאגן אחד. כי אנחנו אגן-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, יגאל אתה לא יכול לעשות את זה גורף.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: רוצים או לא רוצים זה-

* מדברים ביחד.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: יש הרבה מעבר לזה אני גם רוצה מילה אחת ברשותך. זה הרבה מעבר לזה אבי אתה מציג כרגע יגאל מקרה נקודתי מאוד מעניין, יש לך עבודות שבוצעו בשנים האחרונות ב-89 כביכול לא מתוקצבות בזה, למה?

מירב דין [חברת מועצה]: הן כבר תוקצבו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: הן מתוקצבות בעבודות הפיתוח של 89-

רותם ריעני [חבר מועצה]: היטלי פיתוח-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא מבחינת התיעול, לא תמיד-

דוד חיות [חבר מועצה]: בוודאי שכן. עדי נו באמת אתה חתמת על הטופס 4 בלי לקחת ממנו כסף? כשאתה חותם לתושב אתה לא לוקח ממנו כסף לפני שאתה חותם כמועצה? בוודאי. אז זה שולם. הוא שולם.

** מדברים ביחד.*

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: שלומי עוד משהו מבחינתך?

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב שלומי תודה רבה. יש פה עוד אנשים שרוצים להתייחס? רגע. יונת, איילה רוצה להתייחס-

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רוצה לשאול שאלה-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: איזה התחייבות חסרה?

עינת קדרון [חברת מועצה]: שאלה של כן ולא כי אמרת קודם שכשיש עילת גבייה מכוח חוק אז חייבים לגבות וכו'. זאת אומרת שאם אני מבינה נכון אם אושר חוק עזר, המועצה הייתה צריכה ללכת לגבות מכל התושבים?

דוד חיות [חבר מועצה]: לא הייתה צריכה, יכולה הייתה.

עינת קדרון [חברת מועצה]: שנייה, שנייה. אני שואלת חבר'ה. אני שואלת אני רוצה שאחד יענה ואחרי זה תשלימו. השאלה השנייה היא בעצם האם הסיפור הזה של כסף פוגש כסף הוא בעצם משהו שבייעוץ שלך-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: בייעוץ שלי? אני לא-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא- האם זה חוקי? האם זה חוקי?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: שנייה בואי. אז לגבי הסעיף הראשון. צריך לגבות, מתי לגבות? כל הרשויות במדינת ישראל ללא יוצא מן הכלל כשהן מחוקקות חוק עזר חדש לא באות שנייה אחרי חקיקת חוק העזר לכל התושבים ומטילות עליהם היטל. בדיוק לצורך זה יש את הסעיפים האלה, יש את סעיף 12 שעליו ניהלנו את הדיון שמדבר-

דוד חיות [חבר מועצה]: אתה רוצה כפר יונה ארנונה?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא, אל תדבר איתי על ארנונה-

דוד חיות [חבר מועצה]: דוגמא מקבילה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא, לא, לא, זו לא דוגמא מקבילה. ארנונה זה דיון אחר לחלוטין. דוד-

דוד חיות [חבר מועצה]: בסוף חטפו את זה כולם. זה מה שיקרה, מי יכול למנוע? אישרנו את זה מי יכול למנוע?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אין קשר בין ארנונה לבין היטלים.

דוד חיות [חבר מועצה]: לא אמרתי שיש קשר. נתתי את זה כדוגמא שברגע שאתה מאשר משהו כבסיס באותו רגע יש סמכות למועצה, לראש המועצה, ללכת ולגבות והיא לא צריכה לשאול אף אחד פה יש לה את הסמכות, היא יכולה ללכת לבחור שגר בבית, מכר את הבית שלו לפני כמה שנים, קנה חדש, עברו 20 שנים עכשיו הוא רוצה למכור, הוא צריך לשלם אחורה 30 שנים, 65 אלף שקלים, הצגנו את המספרים. אי אפשר להתעלם מזה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: דוד אני מבקש שתחשוב על מה שאמרת עכשיו שנייה לעומק עם מה שאני מציג בפניך. מישהו רכש את הבית שלו לפני 20-10-5 שנים. לא שילם עליו את היטל התייעול בטופס 4 או ההיתר, הוא קיבל במהלך התקופה הזאת ביצעו סביב הבית שלו עבודות תיעול, אתה חושב שהוא פטור מתשלום כמו יתר-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני אמרתי שהוא פטור? לא. אבל למה את האחריות של מי לגבות ממנו? רגע, רגע, שנייה אל תעזרו לי. אני שתקתי. אני שואל אותך, אחריות של מי היה לגבות ממנו? תענה לי.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אל תכניס לי-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני מבקש. אני שואל שאלה פשוטה. אחריות של מי היה לגבות מאותו תושב?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: זה לא היה אבל. זה אחריות-

דוד חיות [חבר מועצה]: אתם כל דבר תענו בשאלה או באיזה- אני שואל אחריות של מי, התשובה היא כשבן אדם-

ליו קפלן [ראש המועצה]: אבל זה פשוט. קדנציות קודמות היו צריכות לפעול-

דוד חיות [חבר מועצה]: המועצה- תגידי, המועצה הייתה צריכה לגבות. עכשיו אותו תושב שחתמו לו ואישרו לו למכור את הבית-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: דוד תפריד. אם חתמו לו זה סיפור אחר.

דוד חיות [חבר מועצה]: אבל זה מה שהיה.

רותם ריעני [חבר מועצה]: היו מספר עסקאות-

דוד חיות [חבר מועצה]: רגע, אתה אומר לי-

** מדברים ביחד.*

דוד חיות [חבר מועצה]: מה אתה אומר? מה אתה אומר? אז אתה טועה. אז אתה לא יודע מה קורה בפועל. תגיד לי, אתה טועה ואתה לא יודע על מה אתה מדבר. אתם מוכנים לתת לי רגע? אתה טועה ומטעה-

מירב דין [חברת מועצה]: הוא לא יודע דוד, הוא לא יודע.

דוד חיות [חבר מועצה]: התושבים שקנו נכס לפני כמה שנים, 10-12 שנים בסדר? קנו את הנכס הזה. קיבלו את חתימת המועצה והמועצה אמרה להם רבותיי אתם נקיים מחוב כשהעברתם-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא, רגע, בסדר תסיים לא הבנתי טוב.

דוד חיות [חבר מועצה]: אתה לא נותן לדבר. עברו 12 שנים מאז, עכשיו בא אותו קונה ורוצה למכור את הנכס. עכשיו אתה תופס אותו ואומר לו עכשיו תשלם את התיעול הזה בעקבות החוק הזה נכון? עזוב שיש סמכות לראש המועצה עכשיו להחליט מה שהיא רוצה בעניין הזה גורף, בלי לשאול אף אחד ברגע שהחוק הזה יאושר-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: מה זאת אומרת?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לא דוד-

דוד חיות [חבר מועצה]: אתה אומר לו בוא תשלם עכשיו רטרואקטיבית, אתה לא גבית ממנו, לא ביקשת ממנו, אתה אומר לו עכשיו בוא תשלם לי רטרואקטיבית את כל הריבית על זה שלא שילמת לפני 12 שנים.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: זה לא ריבית.

דוד חיות [חבר מועצה]: אני יודע אבל אנחנו לא מסכימים לזה. למה אתה מאשים את התושב אני לא מבין?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: דוד מה שאתה מציג כאן- יש כאן בעיה בהבנה של מה שאתה הצגת אז תן לנסות rephrase it. קנה נכס לפני 12 שנים, הנכס שהוא קנה היה נקי מהיטלים כעיקרון, זה מה שאתה אומר. זה מה שהוא אמר.

אבי אליהו [חבר מועצה]: כן.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: ב-12 שנים האלה-

דוד חיות [חבר מועצה]: הוא צודק, עילת החיוב הייתה רק היא לא יצאה לפועל.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: ב-12 השנים האלה בוצעו עבודות תיעול?

אבי אליהו [חבר מועצה]: לא.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: מה לא?

דוד חיות [חבר מועצה]: זה לא הקייס. זה לא הקייס.

* מדברים ביחד.

דוד חיות [חבר מועצה]: אבי תן לו. רותם סוף כל סוף מייצג אותך בכבוד, תן לו.

רותם ריעני [חבר מועצה]: חוק העזר הראשון בשנת 1997. מישהו קנה בשנת 2000 נכס. קיבלו אישור לטאבו אין חובות. אותו קונה מכר אחרי 10 שנים, עכשיו החוק עזר בתוקף משנת 1997-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אכן.

רותם ריעני [חבר מועצה]: גם כן לא גבו ממנו. הקונה השלישי או השני לא משנה, קנה ומכר עכשיו ב-19-2018, המועצה-

* מדברים ביחד.

רותם ריעני [חבר מועצה]: לא, אבל עילת החיוב היא משנת 1997 בכלל.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: יש לנו עוד עילת חיוב.

רותם ריעני [חבר מועצה]: ממת?

* מדברים ביחד.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: רותם מתי אני לא מחייב נכס? כשהנכס חויב פעם-

רותם ריעני [חבר מועצה]: לא, אומרים לו המועצה אתה מחויב כי הנכס לא חויב אף פעם-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: נכון אבל לא מכוח 1997.

רותם ריעני [חבר מועצה]: אז מכוח מה?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: מכוח היום!

** מדברים ביחד.*

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רוצה שישמעו אותך רותם.

רותם ריעני [חבר מועצה]: תראה. ידוע לנו שגם באישורים שנותנים רשום שאם יתברר שיש היטל שלא זה אז המועצה רשאית לגבות. אז אני הולך צעד אחד קדימה ואני אומר לפחות נכסים שעילת החיוב היא משנת 1997 ראוי והגון שיחויבו בתעריפים של אותם שנים עם הצמדה. עם הצמדה, זה הפתרון.

עינת קדרון [חברת מועצה]: עדי עוד שאלה-

רותם ריעני [חבר מועצה]: זה הפרשנות שלך, אין פתרון אחר. להאריך אותו בשנה ועדי יעשה-

** מדברים ביחד.*

ליו קפלן [ראש המועצה]: עדי יענה ואז איילה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני כרגע מהעמדה שאני הכנתי, אחרי שקראתי את הנימוקים שהוצגו בפניי, וכרגע יש דברים נוספים שנאמרים שאני פחות מכיר אז אני אעמיק בהם. לטעמי, צריך לחייב לפי חוק העזר האחרון. עכשיו הדברים שאתם אומרים הם דברי טעם, הצגת התחשיב מציגה לי עוד נתונים, אנחנו נשב על זה, זה בדיוק חלק מהאמירה שאמרתי מקודם. אני מוכן שיאמר כאן במפורש ויוחלט על ידי המועצה שמאריכים את חוק העזר ובמהלך-

רותם ריעני [חבר מועצה]: זה אני מסכים. אנשים תקועים, אין להם אישורים בטאבו.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: כל פעם ששולם ביתר יוחזר. אחרי שיתקבל חוק העזר החדש וכל תיקון שנעשה בו בין אם זה אזורי איסוף ובין אם זה גובה תעריפים, והרטרואקטיביות חוק 1997 או חוק 2013.

רותם ריעני [חבר מועצה]: רגע משפט-

לין קפלן [ראש המועצה]: רגע אבל איילה-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: כל אחד מהם ישפיע על החזר יוחזר כסף-

רותם ריעני [חבר מועצה]: לא, אבל אני רוצה בתקופת הביניים שסוגי הנכס מבחינת השנים, התעריפים, הגובה, מה שאתה אומר שתבדוק-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: נכון לכרגע אני לא יכול להגיד לך-

רותם ריעני [חבר מועצה]: לא כרגע, תבדוק, חודש חודשיים להאריך כמובן.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: ברור.

לין קפלן [ראש המועצה]: עינת שנייה. איילה בבקשה.

אילה רבין [חברת מועצה]: אני רוצה רגע להגיד משהו שנייה. יש פה תמלול זה לא נשמע וחבל אז בשביל כולנו. לא רק מה שאני רוצה להגיד מה שכולם. תראו, יש כאן דיון סופר חשוב שהוא חשוב לכולנו, כולנו רוצים את טובת התושבים, זה אנחנו מסכימים דיון שצריך לעשות, נקבל החלטה ככל שנקבל, היא תצטרך להיבדק וגם יש כאן הרבה דברים שיצוצו ויצטרכו שוב לחזור לשולחן הדיונים וכו'. חודש-חודשיים ייקח לנסח את זה לא יודעת, יעשו את זה הכי מהר שאפשר, אחרי זה יהיה שנה לאשר את זה, ומה נעכב את התושבים מלקבל את האישורים שלהם? צריך- יש קשר כי עדי אומר שכל ההצעות שעולות כאן כרגע זה תיקון, ותיקון זה שנה אישור במשרד הפנים. ואני אומרת בוואו נהיה פרקטיים, הפתרון הוא אומר אני צריך לבדוק אותם.

דוד חיות [חבר מועצה]: בסדר.

אילה רבין [חברת מועצה]: ואני אומרת יבדוק בסדר, צריך לעשות תיקון שנה, מה עם החברה שיושבים כאן ועוד אלה שלא הגיעו?

דוד חיות [חבר מועצה]: נתנו פתרון.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: איזה פתרון?

דוד חיות [חבר מועצה]: הפתרון הוא התחייבות בכתב. תמצאי יועץ שיאשר לך פתרון שהוא לא פוגע בתושבים. תראו יש פה 4 עורכי דין, 4 נתנו דעות אחרות.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: די חברה בסוף אנחנו מדברים כאן על חוות דעת יועץ מומחה בעניין הזה, אנחנו יכולים להימצא כאן בבעיה או שאנחנו מתקנים עכשיו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: זה כתוב בחוק העזר שמהנדס המועצה אחראי בחוק עזר-

** מדברים ביחד.*

אילה רבין [חברת מועצה]: לא סיימתי כולם דיברו מלא אני ישבתי בשקט. אני אומרת דבר כזה: החוק הזה הוא בדרך כלל מאושר ל-5 שנים נכון?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אכן.

אילה רבין [חברת מועצה]: אל תאשרו ל-5 שנים. בואו נאשר את זה לשנה.

דוד חיות [חבר מועצה]: אין דבר כזה בדקנו את זה.

אילה רבין [חברת מועצה]: לשנה. רק להתחלה.

דוד חיות [חבר מועצה]: מה!?!

** מדברים ביחד.*

דוד חיות [חבר מועצה]: אתם אמרתם לי שלא. אתם! אני שאלתי את השאלה הזאת בואו נאשר ואמרו לי שלא! אמרו לי שלא. אבל אין בעיה אני זורם איתך. אני זורם. בואו נתקן לחצי שנה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: עד סוף השנה אמרתי.

אילה רבין [חברת מועצה]: זהו, כן. בואו נעשה דיון זה מאוד חשוב הדיון הזה-

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני עוד תקועה פשוט בדוגמא שלך סליחה, אני פשוט לא יודעת אולי הבנתי אבל אוהבת להבין עד הסוף אבל-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני לא בטוח שזה הדרך להבין עד הסוף-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לפי הדוגמא שלך מה שאתה אומר, מה שאמרת הדוגמא שמי שזה נניח קיבל נקי מחובות ויש בעצם משלמים היטלי תיעול לנצח.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: מה זה?

עינת קדרון [חברת מועצה]: לפי הדוגמא שלך כל העברת יד משלמים היטלי תיעול.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: על דברים שבוצעו באותו-

עינת קדרון [חברת מועצה]: מה זה על דברים שבוצעו? היטל תיעול למיטב הבנתי-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: בעד נכס ספציפי. אם שולם היטל בעד נכס-

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רק רוצה להבין. בעלים ראשון משלם היטל תיעול סגר חובות. מוכר נכס-

רותם ריעני [חבר מועצה]: זהו, פעם אחת.

* מדברים ביחד.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: התשלום הוא על הנכס.

רותם ריעני [חבר מועצה]: פעם אחת בנכס.

עינת קדרון [חברת מועצה]: הבנתי, בסדר.

* מדברים ביחד.

עינת קדרון [חברת מועצה]: קיבלתי, תודה.

* מדברים ביחד.

עינת קדרון [חברת מועצה]: בואו אני מציעה בואו נסכם- אני מציעה רגע לחשוב שנייה- רגע, אני מציעה כאילו הסוגייה המרכזית שלנו היא תקופת הביניים. אנחנו נצביע על ההצעה שלי ואני מניחה שאנחנו הולכים לכיוון. אבל הסוגייה המרכזית היא תקופת הביניים והועלו כאן כמה פתרונות בואו רגע למען הסדר הטוב נסדר אותם. פתרון אחד-

לין קפלן [ראש המועצה]: דיון אחד רגע דיון אחד.

עינת קדרון [חברת מועצה]: פתרון אחד היה סוג של התחייבות או איזה שהוא מסמך אל מול התושבים שהם מתחייבים לשלם במידת הצורך, תיכף אני עוד לא נותנת ציונים. פתרון שני היה שינוי של אגני ניקוז שיכול בעצם לתת פתרון מידי לסוגיית הגבייה בלי לגעת בחוק העזר ורק אז לאשר. פתרון אחר הוא פשוט לאשר עד דצמבר את החוק הקיים עם התעריפים החדשים, יש עוד פתרונות שעלו על השולחן?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אם יתחייבו-

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה בכל מקרה ובכל מקרה יוצאים לתיקון חוק העזר-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: הפתרון השלישי כמו שאמרת רק צריך להוסיף לו אמירה אחת, עם התחייבות לזה, אי גם אין בעיה לאשר את ההצעה לסדר של עינת לתיקון חוק העזר כדי שיהיה כבר תיקון מונח במשרד הפנים, יש תיקון במשרד הפנים מונח באותו שלב, אז את מקבלת עדיין את תעודת הביטוח שלך שמשוהו זה במשרד הפנים. ובתקופת הביניים עד שמשרד הפנים יאשר כי גם ככה זה לוקח שנים וזה יונח ביחד, בתקופת הביניים אנחנו נמצא את הפתרון בין אם זה אגן ניקוז ובין אם זה 1997 או סעיף 12, כל אחד מהדברים אני מוכן לדון עליהם, בשמחה. אבל-

אבי אליהו [חבר מועצה]: בוא נמצא את הפתרון ואז נאשר את החוק, לא הפוך.

רותם ריעני [חבר מועצה]: אין פתרון מידי-

דוד חיות [חבר מועצה]: חד משמעית.

** מדברים ביחד.*

מירב דין [חברת מועצה]: עדי אתה אומר לשים פה על השולחן שאם אנחנו מאשרים את ההארכה עכשיו אז המועצה תוכל-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: ומתקנים בנוסף לזה את חוק העזר כפי שהוצא-

מירב דין [חברת מועצה]: בלי קשר, יש פה קונצנזוס שתיקון בכל מקרה יהיה. הליך נפרד ונעשה את החוק הזה שיהיה טוב ומיטבי לתושבים. אין לזה מקום כולם מסכימים. המחלוקת כרגע על זמן הביניים, עכשיו רוצים לראות איך נותנים פתרון לזמן הביניים, אתה בא ואתה אומר תתני לתושבים את ההתחייבות לא בורחים לשום מקום, אם יש משהו תגבו מהם אחר כך-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא מדויק.

מירב דין [חברת מועצה]: אתה אומר בוא נגבה מהתושבים ואז נעשה את החישוב, אם צריך להחזיר נחזיר להם.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אכן.

מירב דין [חברת מועצה]: אז אני רוצה להחזיר אותך לתחילת המליאה הזאת לשאלתה שאני שאלתי, שלא הצליחו לתת את המענה לתושבת שביקשה לפנות גור של חתולים.

אילה רבין [חברת מועצה]: מה זה קשור?

לין קפלן [ראש המועצה]: מה זה קשור?

מירב דין [חברת מועצה]: התשובה היא בהיכרותנו עם המועצה לטוב ולרע ואנחנו רוצים לשפר, ורוצים לבוא לקראת התושב, הגישה אומרת הולכים לטובת התושבים קודם, קודם כל התושבים רוצים לקבל היתר בנייה, מתחייבים לשלם אם עכשיו קונים, שחררו אותם-

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב אבל היועץ המשפטי- אני מציעה שלא נחזור על דברים שכבר נאמרו כי הדיון הזה צריך בסופו של יום להתכנס, יש לנו עוד נושאים על סדר יום, זה נושא חשוב מהותי

שאנחנו מעוניינים לשחרר. אז יש הסכמה בעניין הבדיקה של תיקון חוק העזר וקידום של התיקון. עכשיו אנחנו חייבים לפתור את תקופת הביניים אבל הפתרון חייב להיות פתרון שיועץ משפטי מאשר. יועץ משפטי כבר הגיב על נושא ההתחייבות אז אני מציעה שלא נעלה שוב דברים שכבר הייתה להם תשובה של היועץ המשפטי שלא ניתן לפעול בצורה של התחייבות. אמר את זה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אמרתי במפורש.

ליו קפלן [ראש המועצה]: רגע מירב שנייה. אנחנו לא נפתח דיון על כל דבר שנאמרה אמירה של יועץ משפטי. הפתרון הזה נפל כי אין לו אישור של יועץ משפטי, אין לו. זה אחד. עכשיו נשאר 2 דברים. הנושא של אגן הניקוז הוא נושא שצריך להיבדק, זה לא נושא שאפשר להחליט עליו ככה בהינף יד, יש פה גורם מקצועי וצריך להבין את ההשלכות של זה ולבדוק אותן לעומק ולכן הפתרון השלישי שהוא הפתרון של אישור לתקופת ביניים הוא הפתרון היחיד האפשרי והוא הפתרון היחיד שמשחרר את התושבים שמחכים. אני רוצה להגיד לך שיש פה תושבים בודדים ותושבים שהגיעו במיוחד על שיפוץ קטן שהם עושים בבית שלהם והם לא יכולים להתקדם. לצד זה יש את מנהלת צה"ל, פרויקט של 60 יחידות דיור, פרויקט יוקרתי מאוד שעשינו לו השקת אבן פינה, עבדנו קשה בשביל להביא אותו כמועצה, וגם הם תקועים עם בנייה, מנהלת צה"ל. אני רוצה לסיים, אני לא באה בטענה אני מציגה עובדות.

* מדברים ביחד.

ליו קפלן [ראש המועצה]: ולכן אנחנו צריכים לתת פתרון שהוא פתרון שמקובל על היועץ המשפטי.

מירב דין [חברת מועצה]: אני מסכימה איתך אז אני-

* מדברים ביחד.

רותם ריעני [חבר מועצה]: אני רוצה להציע הצעה, אם זה מקובל על עדי אני חושב שיש פתרון.

מירב דין [חברת מועצה]: אני רגע אשמע את ההצעה, אני רק רוצה להתייחס לדבריה של ראש המועצה כי-

רותם ריעני [חבר מועצה]: מירב בואי נתקדם.

מירב דין [חברת מועצה]: לין את צודקת שצריך למצוא פתרון אני רק רוצה להגיד שזה לא קשור בכלל ליועץ המשפטי, וכראש רשות האם את הולכת לפעול לטובת התושבים? את לא יכולה להתחבא מאחורי ייעוץ משפטי או מאחורי כל דבר אחר-

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב זה לא מקדם מספיק- מירב די שבענו מהאמירות האלה. את לא עניינית. מספיק. אתם רוצים 5 דקות התייעצות? רותם רצית להציע? רותם בבקשה.

רותם ריעני [חבר מועצה]: אני אומר בתקופת הביניים נאשר עד סוף דצמבר-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא יקרה.

רותם ריעני [חבר מועצה]: שהתעריפים יהיו על פי השנים של עילת החיוב.

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא של עילת החיוב.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אמרתי רותם זה סותר-

רותם ריעני [חבר מועצה]: למה סותר?

עינת קדרון [חברת מועצה]: הניסוח שלך לא נכון רותם. כי החיוב צריך להיות לפי לא עילת החיוב אלא מתי שהמועצה הייתה יכולה לגבות-

רותם ריעני [חבר מועצה]: אז זה עילת החיוב.

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה לא עילת החיוב כי הטענה של עדי שעילת החיוב היא כל הזמן, היא עכשיו. היום יש עבודות, עכשיו יש עילת חיוב. אני אומרת המועצה צריכה לגבות ב-1997-

רותם ריעני [חבר מועצה]: אז זה מה שאני אומר. אם נכס היה צריך להיות מחויב בשנת 2000 למשל אז מה התעריף שהוא היה צריך להיות מחויב באותו נכס שהיום הוא מוכר- אתה מבין מה אני אומר?

** מדברים ביחד.*

רותם ריעני [חבר מועצה]: כמה החיוב בשנת 2000 עם הצמדה? זו ההצעה שלי.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רוצה לשאול שאלה.

רותם ריעני [חבר מועצה]: זה העיקר, גובה החיוב. כי החיובים בשנת 2000 הם הרבה פחות ממה שהיום. זה כמעט 600 אחוזים.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רוצה לשאול שאלה. אם בעבר, לא שונה, הוגדרה מדיניות כל שהיא, נכנס המושג הזה מדיניות גבייה בסדר? למה עכשיו אנחנו לא יכולים להגדיר מדיניות גבייה קצת אחרת בתקופת הביניים?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: באיזה עניין?

עינת קדרון [חברת מועצה]: בעניין של מתי כסף פוגש כסף וכו'.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: כסף פוגש כסף זה סיפור אחר. זה סיפור אחר-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא משנה, זו החלטה. אנחנו הולכים לעשות תיקון חוק עזר ברוח הדברים אז בואו נגיד שאנחנו נפעל בתקופת הביניים ברוח הדברים. אני לא מבינה למה אנחנו הולכים ראש בקיר.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: עוד פעם, הכוונה שלי היא לא ללכת ראש בקיר. הכוונה שלי היא כן למצוא את הפתרון רק אני אומר שנכון לרגע זה וכל עוד אני לא מוצע משהו שאני יוכל להיתלות בו בפתרון, אמרתי כל אחד מהפתרונות שעל השולחן שתלוי בגורמים שונים. אחד תלוי בכלכלן שעושה תחשיב, שני תלוי ביועץ ניקוז שאומר האם בכלל אפשרי להגדיר את זה כי זו לא שאלה של מה יגאל קם בבוקר ורוצה אלא זה שאלה של לאן המים זורמים. אגן ניקוז זה עניין גאוגרפי בסופו של דבר. אז לכל אחד מהפתרונות האלה יכולה להיות תוחלת אבל צריך לבדוק את הפתרונות האלה. וגם לגבי ההצעה של רותם אני לא יכול להגיד שאני מקבל את ההצעה הזאת כי היא סותרת את כל מה שאני מכיר לגבי חוק העזר מחוקי עזר דומים ולכן כל מה שאני אומר אתם לא סומכים? בסדר, שלכם. אני לא יכול להילחם בתחושה, אבל יש לכם דבר שונה לחלוטין מהמקרה של החתול הדרוס, יש לכם כאן פרוטוקול מליאה, תיקון חוק-

מירב דין [חברת מועצה]: חבל שאתה מזלזל-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: יש פרוטוקול מליאה, יש לך תיקון שנשלח למשרד הפנים כי אתם מאשרים תיקון במקביל, גם עדכון חוק עזר וגם תיקון חוק עזר, כך שיש משהו על השולחן. יש לכם דד-ליין שאתם יודעים שבעוד 9 חודשים, 8 חודשים אנחנו ניפגש עוד פעם, ואם אני לא עומד בחלק שלי תגידו לי שיקרת.

רותם ריעני [חבר מועצה]: אבל הכול מתועד.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אבל בכל מקרה-

** מדברים ביחד.*

מירב דין [חברת מועצה]: אני מקווה שתישאר באמת הכול טוב, בסופו של יום אנחנו נשארים כאן, ואנחנו עוזרים לתושבים ואלינו הם מתקשרים ובצדק כועסים. אנחנו רוצים לתת להם פתרון שהם לא-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני אתייחס להכול. יש לך כאן יותר מהכול אני גם חושפים את המועצה לתביעה אם לא נעשה את זה- אנחנו- מעצם זה שאני שוויוני אני לא חשוף אבל אני מבין את האמירה. אם אתם מאשרים את העדכון ויש לכם לצד עדכון חוק העזר את האמירה המפורשת שברגע שתשתנה-

מירב דין [חברת מועצה]: זה לא יהיה. אנחנו לא סומכים על ראש המועצה. אתה מדבר בפרוטוקולים ראינו בפרוטוקולים-

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב את לא צריכה כל דבר להפוך לפוליטי במחיר של נזק לתושבים. מספיק עם זה. כי את כל הזמן חוזרת על אותן מנטרות שלא מעניינות אף אחד. יושבים כאן תושבים שמעניין אותם שיהיה להם פתרון. לא המנטרות שלך. המנטרות שלך לא מעניינות. יושבים פה גם תושבים שתקעת את 105 אז מספיק עם המנטרות. מספיק עם המנטרות. עינת מה אתם מציעים לעשות?

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני עדיין בדעה שחייבים להביא פתרון שקשור למדיניות גבייה, כי אני לא רואה איך אנחנו מעבירים- עדי צריך להביא פתרון משפטי-

** מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: על מה אתם מדברים? זה הוסבר כל כך הרבה פעמים. אפשר לחשוב גם מה יקרה, הוא גם אמר שהפערים יוחזרו אז על מה אנחנו מדברים בכלל? הפערים יוחזרו, על מה אנחנו מדברים בכלל? תמשיכו לעשות נזק לתושבים בשביל מה?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: ההתחייבות לא רלוונטית ברגע שנתת-

לין קפלן [ראש המועצה]: תקשיבו לטעמי- רותם אמרנו שלא מתעקשים על חוות דעת משפטית.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: מה אני אעשה ש-

לין קפלן [ראש המועצה]: התייעצות של 5 דקות.

** הפסקה להתייעצות.*

דוד חיות [חבר מועצה]: לין אני מבקש להתחיל את הישיבה. במקום 5 דקות יוצאים לרבע שעה.

** ממשיכים בהפסקה.*

דוד חיות [חבר מועצה]: תנו לנו לחזור לישיבה בבקשה.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב, אז אנחנו חוזרים. אז יש לנו פה בעצם להצביע על 2 הצעות היות ואיחדנו את הנושאים-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא, יש לנו הצעה חדשה.

דוד חיות [חבר מועצה]: יש לנו הצעה שגובשה ברגע זה.

עינת קדרון [חברת מועצה]: ככה מרוב הדיונים בחוץ. אנחנו חושבים שלתקופת הביניים שווה לשקול- לא שווה, צריך להאריך את היטל התיעול בעצם מ-2018, החוק שהיה תקף עד דצמבר 2022, מה שתקף כרגע צריך להאריך אותו לתקופת הביניים כמו שביקשתם עד דצמבר, מה שגם ישחרר את המועצה, לא במצב אופטימלי אבל ישחרר את המועצה ויאפשר לנו במקביל לצאת לתיקון חוק העזר מחדש, מסודר, עם כל הנושאים שעלו פה לדון אני סומכת על עדי-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, תאריך.

לין קפלן [ראש המועצה]: רגע עינת-

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה חייב להיות לפני דצמבר. ספטמבר.

לין קפלן [ראש המועצה]: עינת רגע. קודם כל אני רוצה להגיד שאני מעריכה את הניסיונות לנסות ולמצוא פתרון ולהגיע לפשרה. זה דבר אחד. בעניין ההצעה שלך יש פה התייחסות מקצועית של הגזבר שצריך להתייחס. היות והתחשיבים הוגשו לגיגה, לחברה של משרד הפנים, אושרו על ידי החברה של משרד הפנים ולכן אני לא יודעת מה המשמעות של החלטה כזאת.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני אשמח ברשותך. מה שנאמר בחוץ ואני חוזר על זה, כעיקרון כמו שאמרנו הוגשו לגיגה נציגת משרד הפנים תחשיבים, גיגה מעבירה את התחשיבים אחרי שהיא מאשרת אותם גם למשרד הפנים, משרד הפנים יודע שיש תחשיב חדש שאמור להגיע יחד עם חוק עזר מתוקן. עכשיו, אם אתם מבקשים לבצע תיקון של עדכון חוק העזר כך שהעדכון יהיה אחד מאריכים את הגבייה עד ה-1.1.2024, שתיים, התעריפים אינם משתנים, משרד הפנים יראה ויגיד משהו כאן לא מסתדר. עכשיו אנחנו נציג כמו שאמרנו מקודם נציג בפני משרד הפנים את אי ההסכמות במליאה, את האמירות שנאמרו כאן, את זה שרוצים לתקן את חוק העזר או לחוקק חוק עזר חדש באופן יסודי, ונבקש מהם לאשר את זה. האם הם יאשרו את זה? אני לא יודע להתחייב לזה. הסיכויים לטעמי לא גדולים אבל אפשר לנסות. רק חשוב לי להבהיר דבר אחר ובעיקר לתושבים שיהיה ברור. האישור הזה זה leg אחד. ה-leg השני הוא ה-leg החשוב בלי אישור משרד הפנים אני עדיין לא יכול לגבות. המגבלה לא הוסרה ממני, אז זה leg ראשון, רק ברגע שמשרד הפנים נותן את האוקיי שלו אני יכול לגבות ו-

דוד חיות [חבר מועצה]: מה הערכת הזמן?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: תראה, במצב רגיל זה שבועות בודדים ביותר. במצב כמו שלנו עכשיו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אין פה שום שינוי, יש חוק בתוקף מ-2018-

עינת קדרון [חברת מועצה]: פשוט עושים לו הארכה.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: הבעיה היחידה אני אומר שאנחנו לא מקבלים את התחשיב ואת ההגדרות של החברה שעשתה את זה, ואנחנו רוצים להוציא חוק חדש, בינתיים נותנים למועצה את האפשרות להוציא היטל-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא, אי אפשר, זה כל העניין.

דוד חיות [חבר מועצה]: ברור, זה נכון לכל דבר-

** מדברים ביחד.*

דוד חיות [חבר מועצה]: זה סוג של פשרה שמשחררת מצד אחד בזמנים קצרים את מה שהתושבים צריכים.

לין קפלן [ראש המועצה]: שמעת שרוב הסיכויים שלא.

דוד חיות [חבר מועצה]: אי אפשר כולם ביחד. תראו, אפשר להגיד על כל דבר לא, אפשר להגיד על כל דבר שאנחנו מציעים לא. יש פה הצעה שאגב נאמרה פה בשולחן הזה כבר לפני כמה ישיבות ואמרתם שאי אפשר אבל עכשיו אני שמח מאוד שהתעשתנו-

לין קפלן [ראש המועצה]: מה זאת אומרת התעשתנו אמרו לך אותו דבר, אף אחד לא התעשת דוד-

דוד חיות [חבר מועצה]: אף אחד לא אמר אבל בסדר. יש פה תהליך, הצעה שהיא בעצם מורכבת מ-2 הצעות. אחד לטווח קצר ואחד לטווח ארוך. טווח קצר מדבר על זה שאנחנו מאשרים הארכת תוקף להסכם הקיים. שזה אומר שסביר להניח שתוך מספר שבועות אני מצטט יש סיכוי סביר עם הלחץ שאתם תפעילו על המשרד עם חוות דעת נוספות של עורכי דין, אולי יש לכם איזה שהן החלטות קודמות היסטוריות שתוכלו להישען עליהן, שישכנע את משרד הפנים לאשר את זה.

לין קפלן [ראש המועצה]: תסיים, בוא נקצר-

דוד חיות [חבר מועצה]: תני לי לסיים. זה הטווח הקצר וזה ה-benefit מזה. כל הצעה אחרת שהעלנו נפסלה על הסף על ידי הזה וזה אומר שההצעה המקבילה היא לטווח הארוך שצריך להיעשות פה עד ספטמבר לצורך העניין 3 חודשים מהיום להיות מוצג פה במליאה חוק חדש, מתוקן, אחרי שהיו דיונים לא במליאה, אלא-

ליון קפלן [ראש המועצה]: בוא נקצר דוד. אני רוצה לשאול שאלה כזאת. נניח שמשרד הפנים נותן תשובה עוד שבועיים שלושה ארבעה שלילית-

דוד חיות [חבר מועצה]: מצוין, אז תרוצי עם החוק החדש. מה לעשות אבל? יש לך עורך דין- די. יש עורך דין שיימצא פתרונות. יש עורך דין. יש חוות דעת שונות, שנייה אני מדבר עכשיו. תכבדי אותי, את חוצפנית שאת פונה לזה כאילו שמעתי אותך ומנפנפת אותי. אל תנפנפי אותי.

ליון קפלן [ראש המועצה]: מספיק עם השפה הזאת, תתבייש לך.

דוד חיות [חבר מועצה]: אם לא מתאים לך מה שאני אומר אז זו הדרך? כי אני מציג אותך בפני עובדות? מה לעשות? יש פה עורכי דין שיימצאו, יגבשו פתרון שמאפשר למליאה הזו לאשר משהו מוסכם, זה התפקיד שלהם, לא רק מה שאת רוצה, גם מה שהמליאה הזו רוצה.

ליון קפלן [ראש המועצה]: מספיק עם האמירות האלה, אתה ממש מתמחה בזה. עינת את רצית להגיד משהו או שאפשר להתקדם?

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רק רציתי להגיד שאני פשוט לא חושבת שיש לנו כרגע את הפריבילגיה להתעסק במה יקרה אם. תשימו את המה יקרה אם, אני סומכת על עדי שיעשה שמיניות באוויר ויסביר למשרד הפנים את המורכבות של המליאה, בואו נצא לדרך עם ההארכה הזאת, תהיה בעיה עוד שבועיים שלושה עדי תגיד נתקעתי בלא יודעת מה נחזור יש לנו מליאה עוד שבועיים וחצי חבר'ה. אני לא רואה דרך אחרת כרגע.

דוד חיות [חבר מועצה]: צודקת.

ליון קפלן [ראש המועצה]: טוב אז אנחנו מעלים-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: בוא תגיד שכולנו ישמעו-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא יכול להגיד. עדי יגיד. עדי יכול, מה לעשות. עדי יגיד.

*** מדברים ביחד.**

דוד חיות [חבר מועצה]: אני לא מוכן לשמוע את ההצעה שלך, אתה לא, תלך החוצה-

רותם ריעני [חבר מועצה]: אתה תלך החוצה-

אילה רבין [חברת מועצה]: ואם אני רוצה לשמוע?

דוד חיות [חבר מועצה]: לא יעזור. גברת תצאי איתו החוצה כמו שנעמדתי עם עדי. אני מבקש אותך לתת לעדי להסביר לנו, תודה.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אני לא יודע להסביר את ההצעה-

דוד חיות [חבר מועצה]: אז תצאו החוצה, תתייעצו ותחזרו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: דוד די בחיך-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא מוכן. לא מוכן. יש פה התעקשות. מעולה מעולה. אין אישור, תצביעי, תעלי להצבעה. אתה עושה לנו בכוונה? תפטרי אותו-

** מדברים ביחד.*

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: זה לא שמירת חוק. זה זלזול-

דוד חיות [חבר מועצה]: זה לא זלזול.

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: זה זלזול בשומר הסף שלך. ביועץ המשפטי שלך-

דוד חיות [חבר מועצה]: הוא לא חתום כחבר מועצה. עדי אל תרים עליי את הקול שלך. אתה חוצפן. אתה חוצפן. אתה עובד אצלנו במועצה, אתה חוצפן. אתה עובד אצלנו במועצה אתה התבלבלת בתפקיד שלך, חוצפן-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: עובדי ציבור-

דוד חיות [חבר מועצה]: זה האנשים שאת שוכרת. חתיכת חוצפן אחד תתבייש לך. אתה בכלל לא מדבר איתך לא מקשיב אלייך. הוא לא מופיע בשום הסכם, מה לעשות?

לין קפלן [ראש המועצה]: תקשיבו חברה אין לי קול בס. אני מבקשת שיהיה פה שקט עכשיו. אני מעלה להצבעה שלושה דברים. מציעה להעלות להצבעה שלושה דברים. אחד נושא של בדיקת עדכון

חוק העזר וכמו שהצעתם תוך 3 חודשים עד ספטמבר להביא את ההצעה המתוקנת. שתיים, לאשר את תוקף מגבלת הגבייה של חוק העזר כפי שהוא. שלוש, לאשר-

דוד חיות [חבר מועצה]: שני לא הבנתי-

לין קפלן [ראש המועצה]: זאת אומרת אני מציעה לפצל. לפצל בהצבעה של חוק העזר את מגבלת הגבייה, את הארכת מגבלת הגבייה עד סוף השנה או עד ה-1.1.2024, להצביע על זה. להצביע בנפרד על הנושא של התעריפים.

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה אומר שמשרד הפנים יכול להחליט בשבילנו?

לין קפלן [ראש המועצה]: לא, משרד הפנים בכל מקרה צריך לאשר עינת.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני שואלת שאלה פשוטה. האם אנחנו יכולים- לין אני שואלת שאלה.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לין בסמכותנו לקבוע תעריפים?

לין קפלן [ראש המועצה]: מה זאת אומרת זה משרד הפנים בעניין הזה.

דוד חיות [חבר מועצה]: אני לא מוכן.

** מדברים ביחד.*

דוד חיות [חבר מועצה]: לין ההצעה מאוד פשוטה. לקחת as is את החוזה הקיים עם התעריפים ועם מה שרשום בו ולהאריך לו תוקף עד 31.12-

לין קפלן [ראש המועצה]: אני רוצה להסביר את ההצעה-

דוד חיות [חבר מועצה]: 2023. זה אחד, והשני תוך שלושה חודשים להעמיד פה הצעה מסוכמת-

לין קפלן [ראש המועצה]: דוד אני רוצה להסביר את ההצעה שלי. אוקיי? לגבי החלק הראשון של הבאת תיקון של חוק העזר עד ספטמבר על זה יש הסכמות. נכון?

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא בדיוק בניסוח אבל לא חשוב. לא חשוב כי זה לא ההצעה לסדר אבל לא חשוב נדייק.

לין קפלן [ראש המועצה]: שנייה. שנייה. רגע, רגע, אני רוצה להציג עד הסוף. זה אחד, על זה יש הסכמה בדיון כזה או אחר. בעניין חוק העזר הקיים ופתרון תקופת הביניים אני מציעה לפצל את זה ל-2. אחד, הארכת מגבלת הגבייה עד ה-1.1.2024, שעל זה אנחנו נצביע פה אחד. על הנושא של התעריפים אתם מעבירים את זה במילא ברוב שלכם, אוקיי, אבל אני כראש רשות לא מרגישה נוח להצביע משהו שהוא בניגוד לאישור של משרד הפנים, של חברת גיגה, אז בכל מקרה זה יעבור ברוב, בכל מקרה זה יוגש למשרד הפנים כי זה עבר ברוב במליאה וזו ההצעה שלי.

דוד חיות [חבר מועצה]: לא. זה התעריף הגדול אז אני לא מוכן. ממש לא. אני מאריך את החוזה הקיים, לא עושה לי הכלאה עכשיו.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: נגיד מה פתאום-

** מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: אתה שולח את העדכון בנפרד, אתה עושה את זה בנפרד. זו הצעה שהיא פשרה של כולם, שכולם ירגישו איתה בנוח, ואני חושבת שכולם צריכים להרגיש בנוח איתה.

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא, לין נתנה שלוש הצעה. הצעה ראשונה ניסוח לא מדויק כי ההצעה שלנו היא בעצם לצאת לתיקון חוק העזר לתל מונד-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: חוק עזר חדש.

עינת קדרון [חברת מועצה]: חוק עזר חדש. תוגש הצעת תיקון החוק בספטמבר 2023. זה ענין של ניסוחים, והדבר השני זה תקופת ביניים. ההצעה שלנו היא פשוט ככה הארכת-

דוד חיות [חבר מועצה]: הארכה של החוזה הקיים מ-2018, זה הכול.

עינת קדרון [חברת מועצה]: שתהיה פה אחד חוק תיעול 2018.

דוד חיות [חבר מועצה]: as is 2018.

לין קפלן [ראש המועצה]: למה אתם צריכים פה אחד אני לא מצליחה להבין-

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא משנה-

דוד חיות [חבר מועצה]: את יכולה להתנגד, מה-

ליו קפלן [ראש המועצה]: יפה, אז נפצל את זה ל-2.

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא, אין מה לפצל-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, לא.

ליו קפלן [ראש המועצה]: רגע עינת. מגבלת הגבייה תהיה פה אחד עד ה-1.1 ואנחנו מתפשרים פה, אנחנו לא רצינו את זה, אנחנו רצינו להאריך יותר. מגבלת הגבייה תהיה פה אחד, ועניין התעריפים יש פה מחלוקת, יש מחלוקת כי משרד הפנים אישר משהו אחר-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, לא, לא. זה בסדר, תתנגדו ואנחנו נעביר את זה. חבר'ה היא לא רוצה להעלות את זה.

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא צריך להעלות את זה להצבעה-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני מוכן להצביע על זה. אם היא תעלה את as is 2018 נצביע בעד. תפצל, נצביע נגד. זה מאוד פשוט.

אבי אליהו [חבר מועצה]: אבל אז זה לא יעבור-

ליו קפלן [ראש המועצה]: מה הבעיה דודו? ברור שזה יעבור כי אתם רוב, מה השאלה בכלל-

אילה רבין [חברת מועצה]: הם שואלים עם החישוב של 2018-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, היא לא רוצה. היא רוצה טבלת חישוב גייגה החדשה. הארכה עד סוף השנה עם הטבלה החדשה. זה מה שאת מציעה בעצם.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: זו ההצעה שיש כרגע בסדר יום-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא. בשום פנים ואופן.

אבי אליהו [חבר מועצה]: לגשת למשרד הפנים עם החלטה פה אחד יש לזה משמעות. למשרד הפנים יש משמעות אם זה בא כהחלטה של-

לין קפלן [ראש המועצה]: אין לזה משמעות בכלל. כמו שאתה יודע החלטות עוברות ברוב, החלטות עוברות ברוב.

אבי אליהו [חבר מועצה]: בוא תלך איתה-

** מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: מה, עינת יש משהו חדש?

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני חושבת רגע, אני צריכה לחשוב שנייה.

דוד חיות [חבר מועצה]: די, זאת ההצעה לין, אין מה לעשות, אנחנו לא מסכימים להפרדה של הטבלה מהחווה הזו. חוזה 2018 as is כמו שהוא כרגע עם התעריפים הקיימים, זה מייצר גמישות מול התושבים, זה מייצר את הפתרון להניע תהליכים עד ספטמבר הסכם חדש. הצעה חדשה. זה הכול.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב. אז קודם כל אין פה שום אפשרות בהצעה שלי לתקוע את התושבים אבי כמו שאתה יודע אז אני מבקשת להפסיק לזרוק את האמירות המיותרות האלה. מספיק עם האמירות המיותרות האלה. אנחנו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: הצבעה למען טובת התושבים, קדימה.

לין קפלן [ראש המועצה]: אוקיי. אנחנו נעלה את זה לסדר. אני אזכיר שוב לפרוטוקול שנאמר לכם גם על ידי הגזבר וגם על ידי היועץ המשפטי שהסיכוי שמשרד הפנים יאשר את זה הוא לא גבוה. קחו את זה בחשבון.

דוד חיות [חבר מועצה]: תשכנעו את משרד הפנים, גם לפרוטוקול.

לין קפלן [ראש המועצה]: אני מעלה את ההצעה לסדר שהיא תיקון חוק העזר שיוגש עד ספטמבר בנושא-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא תיקון חוק. חוק עזר חדש. חוק עזר חדש. לא תיקון.

לין קפלן [ראש המועצה]: זה אותו דבר.

דוד חיות [חבר מועצה]: אנחנו מבקשים חוק עזר חדש.

עינת קדרון [חברת מועצה]: חבריה זה-

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: עינת אבל זה כתוב. הכול לפרוטוקול.

לין קפלן [ראש המועצה]: היועץ המשפטי ייתן- תיקון חוק עזר-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: תיקון ו/או חוק עזר חדש, הצגת בפני המליאה-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא או, זה הסיכום-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: די אבל-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: זה לא משנה לך בסמנטיקה-

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב. מי בעד-

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, רגע, אני רוצה לשמוע מראש את שני הסעיפים שעליהם אנחנו הולכים להצביע.

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: מה הקשר? זה הצעה של עינת עכשיו.

לין קפלן [ראש המועצה]: זה הצעה שלכם-

דוד חיות [חבר מועצה]: אבל זה הולך ביחד. אני לא מאשר בנפרד.

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: מה אתה לא מאשר? אתה-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: דוד זה 2 הצבעות נפרדות.

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה הצבעות נפרדות.

דוד חיות [חבר מועצה]: ההצעה הראשונה היא 2018, ההצעה השנייה תעשי את תיקון העזר ה-

לין קפלן [ראש המועצה]: מי בעד? מי בעד? אנחנו מצביעים על תיקון-

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני אקריא בסדר כי כתבתי ואז זה- תיקון חוק העזר וניסוח חוק עזר חדש, הצעת התיקון לחוק תוגש במליאת ספטמבר 2023.

לין קפלן [ראש המועצה]: מצוין. מי בעד? פה אחד.

החלטה

עדכון חוק העזר לתל מונד (תיעול) 'ביטול סע – 2 (ג)1 ו-2 (ג)3 של חוק העזר כך שעילת הגביה תהיה רק במקרים של אישור בקשה להיתר בניה וטופס 4. טיוטת חוק עזר תובא לדיון במליאה עד ספטמבר.

בעד: לין קפלן, איילה רבין, יונת ארז חגאי, רותם ריעני, אבי אליהו, מירב דין, עינת קדרון, דוד חיות, דודו גרינברג

ההצעה התקבלה.

לין קפלן [ראש המועצה]: הסעיף השני זה אישור הארכת מגבלת גבייה של חוק העזר הקיים בתעריפים של 2018. אני אגיד שוב שאני מעלה את זה רק בשביל לשחרר את התושבים, זה לא הדבר הנכון, ויש פה סיכון שאנחנו תוקעים את החוק עזר הזה עוד פעם, אוקיי? אז שיהיה ברור פה לכולם. אנחנו נצביע בעד רק מתוך ראיית טובת התושבים ולא כי זה הדבר הנכון לעשות, ממש לא. מי בעד? פה אחד. תודה. אנחנו עוברים סוף סוף-

החלטה

אישור הארכת מגבלת הגבייה בחוק העזר לתיעול הקיים עד ליום 1.1.24 (ללא עדכון תעריפים)
בעד: לין קפלן, איילה רבין, יונת ארז חגאי, רותם ריעני, אבי אליהו, מירב דין, עינת קדרון, דוד חיות,
דודו גרינברג
ההחלטה עברה פה אחד.

דוד חיות [חבר מועצה]: שמחים שקיבלת את דעתנו סוף כל סוף. אפשר היה לפתור את זה לפני 9 חודשים-

** מחיאות כפיים, מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: קודם כל תודה, ב' אבי אולי תצליח להתאפק פעם אחת? קודם כל תודה. ב' אתם חייבים להבין שזה עכשיו תלוי באישור של משרד הפנים.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: ברור.

לין קפלן [ראש המועצה]: זאת אומרת אי אפשר מחר בבוקר לתת.

דוד חיות [חבר מועצה]: תתאמצו תתאמצו יהיה בסדר. תתאמצו, תאמינו בעצמכם, אם צריך הרצאת מוטיבציה אני אתן לכם.

לין קפלן [ראש המועצה]: אנחנו 3 שעות-

** מדברים ביחד.*

[3] אישור מינוי מנהל אגף תפעול כנציג המועצה בדירקטוריון איגוד ערים לתברואה שרון צפוני

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד.
מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

ליו קפלן [ראש המועצה]: אנחנו ממשיכים בסדר היום. הנושא הבא לסדר יום זה אישור מינוי מנהל אגף התפעול שזה אריק דושי כידוע כנציג המועצה בדירקטוריון איגוד ערים לתברואה, אני רוצה להזכיר שלמועצה כיום אין נציג שמייצג אותה בפני, יש את אשכול השרון ויש את איגוד ערים לתברואה שרון- אריק הוא גורם מקצועי, שאנחנו רוצים למנות אותו, לא טוב לנו שיש לנו איגודים שאנחנו חברים בהם ואין לנו נציגויות שם, אז אני מעלה את זה להצבעה, אם יש למישהו שאלה או הערה-

אבי אליהו [חבר מועצה]: כן יש לי הערה כללית בבקשה אני רוצה להגיד לפרוטוקול.

ליו קפלן [ראש המועצה]: נאום אי-

אבי אליהו [חבר מועצה]: תודה תודה. איזה יחס, וואו. חשוב להגיד לפרוטוקול גם שהתושבים ידעו. בשבוע הבא הולכת להתקיים פגישה במשרד הפנים, פגישה שביקש משרד הפנים לזמן בעקבות המצב הקטסטרופלי ששורר פה בתוך המועצה, בתוך המליאה הזאת, 7 חברי מליאת מועצה שממודרים מכל מה שקורה פה במועצה. ראש מועצה שמנהלת-

ליו קפלן [ראש המועצה]: לא הבנתי זה קשור לסדר היום?

דוד חיות [חבר מועצה]: כן, כן.

ליו קפלן [ראש המועצה]: זה קשור?

אבי אליהו [חבר מועצה]: כן.

ליו קפלן [ראש המועצה]: אין בעיה, אז אני אדייק אחר כך את הדברים, הם פשוט לא נכונים.

אבי אליהו [חבר מועצה]: תני לי לסיים אל תפריעי לי. בעקבות-

** מדברים ביחד.*

אבי אליהו [חבר מועצה]: תודה איילה, הכול בסדר. בעקבות הסיפור הזה שאנחנו שנתיים וחצי ללא קואליציה וניהול כושל של המועצה-

לין קפלן [ראש המועצה]: זה פשוט לא נכון מה שאתה אומר. אני מציעה שתעצור כי זה לא נכון מה שאתה אומר. זה פשוט לא נכון.

אבי אליהו [חבר מועצה]: אנחנו גם לא אישרנו את התקציב בישיבות האחרונות כתוצאה מאי אמון גורף בגלל מה שקרה פה בשנתיים האחרונות באישור התקציב אחרי שאישרנו תקציבים, וראינו ששום דבר מהסעיפים שאנחנו רוצים לא היה, ולכן עדיין נגיע לקשר לסעיף הזה, לכן כל הסעיפים בישיבה הזאת לא רלוונטיים, לא יאושרו היום עד שהישיבה עם משרד הפנים תתקיים שם אנחנו נשלח את כל טענותינו בפני משרד הפנים כדי שתתקבל החלטה איך המועצה הזאת צריכה להתנהל, אמרתי את זה גם בישיבה הקודמת, המדינה סוערת על דיקטטורה שהולכת להיות פה, המועצה הזאת כבר מתנהלת בדיקטטורה ואנחנו לא מוכנים לסיטואציה הזאת.

לין קפלן [ראש המועצה]: ברור. טוב אז אני אתייחס בשביל לדייק. אני אתייחס בשביל לדייק כי מה שאמרת הוא פשוט לא נכון. מי שפנה למשרד הפנים זה אני. מי שפנה למשרד הפנים, אגב לא על התקציב, מי שפנה למשרד הפנים על הבעיה של התיעול שאתם לא מאשרים, על הבעיה של 105 שאתם לא מאשרים ותוקעים פיתוח של שכונה שלמה, אתה מפריע לי עכשיו. פיתוח של שכונה שלמה-

אבי אליהו [חבר מועצה]: אם לא היינו מביאים עכשיו פתרונות היינו יוצאים גם ללא פתרון ואז היית יוצאת בחג בפייסבוק וכותבת מקלות בגלגלים מחברי האופוזיציה כי זה מה שאת יודעת לכתוב. בושה וחרפה.

לין קפלן [ראש המועצה]: לא יודעת לאן עוד תרד. מי שפנה למשרד הפנים זה אני. משרד הפנים או מנהל המחוז ליתר דיוק שאל אותי האם אני מוכנה שיזמן ישיבה שבה הוא ינסה לתווך בשני הנושאים האלה של אגרת התיעול ושל 105, אני נתתי את הסכמתי בשביל לקדם את שני הדברים האלה, וכך נוצרה-

אבי אליהו [חבר מועצה]: מעניין כי הישיבה זומנה מהיום למחר, מהיום למחר.

לין קפלן [ראש המועצה]: כך נוצרה- אתה יכול לחשוב מה שאתה רוצה-

אבי אליהו [חבר מועצה]: לין את יכולה למכור כמה סיפורים שאת רוצה. אף אחד לא מאמין לך בשולחן הזה. אף אחד לא מאמין לך, גם התושבים מתחילים לראות מה-

לין קפלן [ראש המועצה]: אתה פה בשביל להרוס, שנתיים אתה הורס, אז אני אגיד ככה-

עינת קדרון [חברת מועצה]: חבר'ה זה לא אמירות-

לין קפלן [ראש המועצה]: אני אגיד נורא פשוט. אני אגיד נורא פשוט. משרד הפנים-

אבי אליהו [חבר מועצה]: 4 יועצים משפטיים שעזבו-

לין קפלן [ראש המועצה]: אני אגיד פשוט שמשרד הפנים- איילה שנייה. מזל שיש עובדות, דוח ביקורת של מבקר משרד הפנים שמחמיא למועצה ועוד הרבה עובדות אחרות. הרבה עובדות אחרות. אני לא ארד לרמה שלך. ומה שאנחנו נעשה-

אבי אליהו [חבר מועצה]: דוח ביקורת של משרד הפנים, וואו.

לין קפלן [ראש המועצה]: מה שאנחנו נעשה, אנחנו נמשיך ונעלה את כל הנושאים שעל סדר היום ואתם תצביעו כראות עיניכם, ואנחנו נדגיש גם את הנזק שאתם ממשיכים לעשות ליישוב באי אישור הדברים האלה. מה שאני הייתי רוצה היות ויושבים פה תושבים מ-105 שהגיעו במיוחד זה לבקש את אישורכם כי זה מה שנדרש על פי חוק להקדים את סעיף 11 שזה סעיף תב"ר עבודות פיתוח 105 לסדר היום עכשיו. האם יש אישור שלכם לכך או לא?

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני בעד. האמת שרגע, על מה אנחנו מדברים? אני רוצה להתייחס-

לין קפלן [ראש המועצה]: יושבים פה תושבים מ-105.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רוצה להתייחס אבל-

אבי אליהו [חבר מועצה]: רגע רק הצעה. אין בעיה להקדים את הזה, אם מצביעים על כל הסעיפים מכיוון שאמרנו את מה שאמרנו אין טעם שתלאו אותנו בכל החומרים ובכל ה-

לין קפלן [ראש המועצה]: אבי אתה לא מנהל את הישיבה. אתה לא מנהל. אז אתם מקבלים את ההצעה להקדים?

עינת קדרון [חברת מועצה]: לא. אבי אומר משהו ואני רוצה רגע להתייחס לדבר הזה. סוגייה של תב"רים בעיקר, עזבו רגע את הסעיף הספציפי של אישור מנהל אגף תפעול והנחת דוח, בסדר לא

רלוונטי. סוגיית התב"רים היא סוגייה יותר מהותית, אני מודה שאני גם כל פעם מופתעת שהיא עולה באותה צורה בלי שחל שום שינוי, אבל לא משנה.

לין קפלן [ראש המועצה]: ממש לא נכון. חלו הרבה שינויים בתב"ר הזה זה התחיל מהלוואות, עכשיו פתאום רק כספים שהתושבים- הרבה שינויים חלו אז לדייק בדברים.

עינת קדרון [חברת מועצה]: סוגיית התב"רים היא גם קשורה בהחלט לפגישה בשבוע הבא אבל היא לא מעט קשורה בעינינו גם לסוגיית התקציב, ולכן לאשר תב"רים אנחנו אומרים מראש זה משהו שיהיה מאוד קשה לעשות למעט הסתייגות קטנה וזה 105 שאני כן רוצה להתייחס אליו ואני חושבת שכן צריך לדון בזה רגע בסדר? אבל מה שאבי אומר- ואת צריכה גם לכבד את זה, מה שאבי אומר בהינתן הדבר הזה בואו תהיו איתנו, אל תקדימו לנו את 105 ואחר כך תתחילו למרוח אותנו על כל הדברים האחרים, תהיו איתנו ותבינו בסדר את רוצה להעלות להצבעה תעלי שזה יהיה הצבעה מהירה בעד/נגד, זהו. זה מה שמבקשים.

לין קפלן [ראש המועצה]: עינת אני אחזור שוב. יש פה בן אדם אחד שמנהל את הישיבה הזאת.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אבל זו הצעה.

אבי אליהו [חבר מועצה]: יש פה בן אדם אחד. נקודה.

לין קפלן [ראש המועצה]: האם אתם מסכימים- השאלה היא פשוטה גם על זה צריך דיון ארוך? האם אתם מסכימים להקדים את הסעיף הזה שאלה פשוטה כן או לא? האם אתם מסכימים להקדים את הסעיף?

אבי אליהו [חבר מועצה]: התשובה היא לא.

עינת קדרון [חברת מועצה]: התשובה היא לא.

לין קפלן [ראש המועצה]: התשובה היא לא, בסדר. אז אנחנו ממשיכים בסדר היום. אני מעלה להצבעה את אישור מינוי מנהל אריק דושי מנהל אגף התפעול כנציג המועצה בדירקטוריון איגוד ערים לתברואה בשרון, אני אדגיש שוב שחוסר נציג במועצה במשך מעל לשנתיים פוגע ביכולת שלנו לקדם דברים עם התאגידים. מי בעד? דודו, איילה, יונת, רותם. מי נגד?

מירב דין [חברת מועצה]: רק אדייק בדבריך ראש המועצה, להזכירך לא הייתה פעילות בפעם הקודמת אמרת ששנתיים לא היה-

לין קפלן [ראש המועצה]: מה? לא הבנתי מה את אומרת. אמרתי שנתיים לא היה נציג. אם לא משנה עדיף לא להגיד. מי נגד? אבי, מירב, מי נגד? מי נגד? אבי ודוד. מי נמנע? מירב ועינת. ההצעה עברה ברוב.

החלטה

אישור מינוי מנהל אגף תפעול כנציג המועצה בדירקטוריון איגוד ערים לתברואה שרון צפוני.

בעד : לין קפלן, איילה רבין, יונת ארז חגאי, רותם ריעני, דודו גרינברג

נגד : אבי אליהו, דוד חיות

נמנע : מירב דין, עינת קדרון

ההחלטה עברה ברוב קולות.

[4] בהנחיית מנהל התכנון- המלצת המועצה בנוגע להתאמה בין גבול שיפוט למרחב תכנון בהתאם לבקשת מנהל התכנון

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

לין קפלן [ראש המועצה]: הנושא הבא זה בהנחיית מנהל התכנון זה נושא שהעלינו כבר בשבוע שעבר, זה גם לא קשור לתב"רים לא קשור לתקציב לא קשור לכלום. זאת הנחייה שקיבלנו ממנהל התכנון לעשות התאמה של גבולות מוניציפליים עם גבולות התכנון, אתם ביקשתם לקבל את החומרים ולחשוב עליהם שוב. אני מזכירה שזו הנחייה של מנהל התכנון. אנחנו, בגלל שלא אישרתם את זה בישיבה שעברה או יותר נכון לא התקבלה החלטה על עמדת המועצה, ביקשנו הארכה ממנהל התכנון כי הוא ביקש שזה יהיה עד סוף מרץ. קיבלנו הארכה עד סוף אפריל ממנהל התכנון. האם יש שאלות בעניין הזה?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: יגאל תסביר עוד פעם מה זה-

ליון קפלן [ראש המועצה]: תסביר בבקשה.

תושבת: רוצים ללכת בצורה מנומסת, רצינו מאוד להיות נוכחים בדיון על ה-

תושב: לא להעליב אף אחד והכול זאת אומרת אתם הנבחרים והכול אבל רצינו להגיד שאנחנו כשכונה הולכים לפעול עכשיו מבחינה משפטית נגד כל אחד ואחד ממכם. אין לנו הרבה ברירות, הותרתם אותנו במצב אבסורדי ששכונה חדשה, שאין לה פיתוח, אני גר שם כבר שנתיים כמעט כל יום יש שם דריסה, ילדים נופלים לבורות, דברים הזויים. חצי מהשכונה חשוכה.

* מדברים ביחד.

רותם ריעני [חבר מועצה]: כספים שלהם תאשרו להם. אנחנו מאשרים אתם לא מאשרים. זה כספים שלהם.

* מדברים ביחד.

דוד חיות [חבר מועצה]: אתה צודק לחלוטין.

ליון קפלן [ראש המועצה]: חברים אני מתנצלת, לא הסכימו להקדים ואנחנו ממשיכים, ושי אני רק יכולה להגיד שאני מבינה אותך לגמרי.

דוד חיות [חבר מועצה]: לגמרי, ברור, גם אנחנו מבינים.

ליון קפלן [ראש המועצה]: יגאל בבקשה ביקשו להציג מחדש את הנושא בבקשה, תציג.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: טוב, גבולות מוניציפליים וגבולות של מנהל התכנון. גבולות של תכנון זה מה שהוגדר בעצם בוועדה המקומית, לפי חוק תכנון ובנייה יש לכל ישוב, לכל אזור של תכנון יש גבולות, ולא תמיד הגבולות האלו תואמים את הגבולות המוניציפליים, למשל ברגע שפנו אלינו מנהל התכנון-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אין קשר לגבולות המוניציפליים?

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: יש קשר. הגבולות המוניציפליים תן לי להסביר. פנו אלינו ממנהל התכנון ואמרו אנחנו חייבים התייעצות, חובת התייעצות עם מליאת המועצה כי אנחנו רוצים

תל-מונד מקום של הינוך

להתאים את הגבולות תכנון לגבולות מוניציפליים, עכשיו בעקבות זה אני פניתי לוועדה מקומית שרוניים לשאול האם יש לנו אי התאמות, אז הם מסרו שיש לנו באמת 2 אי התאמות, אי התאמה ראשונה היא באזור תעשייה צפוני ששם יש לנו גבול מוניציפלי יותר גדול מגבול התכנון זאת אומרת שלמשל אם מישהו מבקש-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: עם מי? עם לב השרון או עם קדימה?

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: לא, לא. בגבול מוניציפלי הוא שלנו. אבל בגבול התכנון הוא יותר קטן, זאת אומרת חלק מהמגרשים-

דוד חיות [חבר מועצה]: זה צריך להיות- עזוב- אני לא מבין- חבריה רק כחלק מאישור תוכנית המתאר הכוללת של תל מונד נאשר מוניציפלי. אתה אומר לא קשור אני אומר קשור.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: זה לא קשור.

דוד חיות [חבר מועצה]: אני אומר קשור. אתה תגיד מה שאתה רוצה. אני מבין מה הוא אומר, לא צריך לחזור, הוא שלח ושלח את זה-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: הפנייה הזאת לא הייתה למועצה מקומית תל מונד, הייתה לכל אזור המרכז. לכל הרשויות המקומיות באזור המרכז. ולכן זה לא קשור לתוכנית מתאר ולשום דבר. שום דבר. חברים אי אפשר ככה.

לין קפלן [ראש המועצה]: תכבדו בבקשה.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: יש גבול מוניציפלי יותר גדול מגבול התכנון זאת אומרת אם מישהו מגיש בקשה להיתר על המגרש הזה שרוניים באופן פורמלי לא יכולה לאשר לו משהו פה כי זה לא נמצא בגבול התכנון וזה לא טוב. עכשיו במצב 2 יש לנו איזה שהוא קו שהגבול מוניציפלי שלנו הוא יותר קטן וגבול התכנון יותר גדול, אז הם מבקשים להתאים את זה. אני חושב שצריך להתאים את זה-

דוד חיות [חבר מועצה]: מה זה מצב 2?

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: מצב 2 אני הסברתי זה יש איפה שהוא פה גבול תכנון יותר גדול מהגבול המוניציפלי. זה הכול.

דוד חיות [חבר מועצה]: בסדר.

לין קפלן [ראש המועצה]: אנחנו התבקשנו להעביר למנהל התכנון את עמדת המועצה בעניין הזה.

דוד חיות [חבר מועצה]: יש לנו את זה? שלחת לנו את זה? מצוין.

לין קפלן [ראש המועצה]: אנחנו התבקשנו-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: זאת אומרת ההתאמה היא שגבולות התכנון יותאמו לגבולות מוניציפליים-

דוד חיות [חבר מועצה]: העמדה שלנו מאוד ברורה. כשתוכנית המתאר תוצג ותסוכם במליאה גם יאושרו הגבולות החדשים. לא אמרתי שזה קשור, אני אומר את עמדתי.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: המשמעות היא שלא מעבירים חוות דעת. יקבלו החלטה בלי חוות דעת המליאה, זה הכול.

דוד חיות [חבר מועצה]: בסדר.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: אם אין חוות דעת שלנו הם יחליטו מה שהם יחליטו בלי חוות דעת, זה הכול.

לין קפלן [ראש המועצה]: אז אתם בעצם לא רוצים לדון בנושא הזה? ולקבל-

דוד חיות [חבר מועצה]: עמדה מאוד ברורה. זה חלק מתוכנית המתאר, דנים על הכול ביחד. מבחינתי. מבחינתי.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: דוד זה לא חלק מתוכנית המתאר. זה חלק-

דוד חיות [חבר מועצה]: בסדר, לא רוצים לדון, הלאה.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: מדובר על גבולות מוניציפליים של היישוב.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: יגאל בסדר אמרתי לך רותם שכנע אותי.

לין קפלן [ראש המועצה]: חבריה מי בעד? דודו, איילה, יונת, רותם. מי נגד התאמת הגבולות תכנון לגבולות המוניציפליים. מי נגד? אבי, מירב, דוד, עינת מה איתך? נמנעת אוקיי עבר ברוב קולות אז אתה יכול להעביר את העמדה.

החלטה

המלצת המועצה בנוגע להתאמה בין גבול שיפוט למרחב תכנון בהתאם לבקשת מנהל התכנון- המלצה להתאים את הגבולות בהתאם להמלצת גורמי המקצוע.

בעד: לין קפלן, איילה רבין, יונת ארז חגאי, רותם ריעני, דודו גרינברג

נגד: אבי אליהו, דוד חיות, מירב דין

נמנע: עינת קדרון

ההחלטה עברה ברוב קולות.

[-] הנחת הדוח הכספי לרבעון 4

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

לין קפלן [ראש המועצה]: הנושא הבא זה הנחת הדוח הכספי לרבעון 4. אני מזכירה שזה הנחה, אין כאן צורך באישור אז אם יש שאלות זה הזמן.

מירב דין [חברת מועצה]: כן אבל איפה נמצא ענבי?

אלדד חזי [גזבר המועצה]: אני פה.

מירב דין [חברת מועצה]: אבל בדרך כלל גם ענבי מגיע.

לין קפלן [ראש המועצה]: בסדר אז היום אין ענבי. אם יש שאלות הגזבר יכול לענות-

מירב דין [חברת מועצה]: כן יש שאלות, כן. אני רק רוצה לדעת שאלה עקרונית ומהותית בביצוע של 2022. ראינו שייצא כסף מסעיף תחזוקה שוטפת לטובת דרך עבר לחברה הכלכלית.

אלדד חזי [גזבר המועצה]: אוקיי.

מירב דין [חברת מועצה]: אני רוצה להבין מבחינת חוקיות המהלך מה יוצא- מכוח מה אתה חושב שאפשר להעביר כספים ככה בדלת האחורית ל-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: אני לא עונה על שאלה כזאת. דלת אחורית, תשאלי את השאלה-

מירב דין [חברת מועצה]: בגלל זה רציתי את ענבי-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: היא אומרת שההעברה לחברה הכלכלית היא מהדלת האחורית-

מירב דין [חברת מועצה]: יש סעיף שמדבר על משהו מאוד מאוד עקרוני, אני רק אבהיר דודו לך ולמי שצופה. מה שראינו בביצוע של 2022 בסעיף התחזוקה שיש ניווד של כספים מעבר לזה שיוצאים כספים לחברה הכלכלית מסעיף התחזוקה על כל מיני דברים שהחברה הכלכלית יזמה-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: לא של החברה הכלכלית עצמה, של היישוב. ממש לא. רק שלא יהיה- רק לדייק.

מירב דין [חברת מועצה]: 150 אלף ניווד לטובת החברה הכלכלית. ונושאי תקורה של החברה הכלכלית גם היא יוצאת מהתקציב השוטף של המועצה, כלומר התושבים פה מפסידים פעמיים. במקום שהמועצה תעשה את זה באופן יזום מוציאים את זה לחברה אחרת, לתאגיד האחר והוא מוציא את הכסף-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: את מתארת את זה כאילו התאגיד האחר-

** מדברים ביחד.*

מירב דין [חברת מועצה]: אז אני רציתי לראות מה קורה במקומות אחרים, האם הוא מודע לסעיף 3 של הביקורת ואם לא-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: כן, הוא מודע לזה שהחברה הכלכלית הוא עבר, הוא סקר את הדוח-

מירב דין [חברת מועצה]: אני רוצה לדעת בכתב אם זה בסדר והוא בדק-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: זה לא שאלה נורא קשה. זה חוקי להשתמש בחברה הכלכלית בתחזוקה השוטפת.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: היא שואלת מהתקציב הרגיל-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: ברור, מה זה משנה? יש חוזה. יש הכול. יש חוזה תחזוקה.

מירב דין [חברת מועצה]: העבירו באופן גורף דודו-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: לא העבירו באופן גורף.

אלדד חזי [גזבר המועצה]: זה הזמנות שהציגה החברה הכלכלית.

מירב דין [חברת מועצה]: אז אני רוצה להבין מבחינה חשבונאית, זה לא משפטית, משפטית אני רואה אפשר לעשות ימינה שמאלה מה שרוצים. מבחינה חשבונאית האם זה קיים ברשויות אחרות והאם הוא מודע לזה כשעשה את הביקורת שעשינו סעיף תחזוקה לתל מונד ולא להוציא את זה דרך גוף אחר-

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: אבל אין דבר כזה, הסעיף לא מדבר על דבר כזה בכלל. הסעיף לא אומר- הוא לא צבוע חברה כלכלית. הוא צבוע לפעילויות- את מדברת-

מירב דין [חברת מועצה]: אנחנו יצרנו את הסעיף הזה, אנחנו, אתה רואה את השישייה כאן? אנחנו יצרנו את הסעיף וידענו בדיוק למה הוא מיועד. וכשעשינו את זה המטרה האחרונה שהייתה לנו בראש זה להוציא את הכסף הזה דרך החברה הכלכלית.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אני יכולה להוציא בערך 5 פרוטוקולים שגם את אומרת תשתמשו בבקשה לתיקון הכבישים מאחזקה שוטפת. אנחנו שמנו 410 אלף שקלים תשתמשו בהם. אז עכשיו את באה אלינו ואומרת איך החברה הכלכלית משתמשת בכסף הזה? זה אותו דבר.

מירב דין [חברת מועצה]: אני אסביר. יש פה עובדי מועצה? יש פה עובדי מועצה?

עדי סדינסקי [יועמ"ש]: לא עובדי מועצה שעוסקים בזה. לא עובדי מועצה שעוסקים בזה.

מירב דין [חברת מועצה]: שנייה שנייה. הרמת מסך זה מושג משפטי מרים את החברה ואת התאגיד ומסתכלים מה יש בפנים. מה שיש בפנים זה מנכ"לית המועצה, שבמקרה גם מנכ"לית של החברה הכלכלית- יש מזכירה אדמיניסטרטיבית ויש מישהו שהוא לא עובד אבל מעסיקים אותו. באותה מידה אפשר לעשות את זה דרך המועצה בדיוק באותה צורה.

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב סליחה יש פה בלבול. יש כאן בלבול. הנושא על סדר יום הוא הנחת דוח כספי. את שאלת שאלה- מירב את קוטעת אותי. את שאלת שאלה וקיבלת עליה תשובה. זה לא נאום, זה שאלות על הדוח הכספי. יש פה סדר יום, את לא תחליטי. לא אומר כלום לאף אחד, את לא משכנעת, בקושי את עצמך משכנעת. אז אם יש לך שאלה תשאלי אותה ותקבלי תשובה. שאלת שאלה אחת קיבלת תשובה, בואי נעבור לשאלה הבאה. בבקשה.

מירב דין [חברת מועצה]: לא אני עוד לא קיבלתי תשובה-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: ביקשת תשובה מהרואה חשבון אני מציעה שתוציאי שאלה חשבונאית מרואה חשבון תקבלי תשובה מקצועית מרואה החשבון של המועצה.

מירב דין [חברת מועצה]: בגלל זה שאלתי למה הוא לא כאן, מאוד מפתיע שהוא לא כאן. שאלה שנייה שרציתי לשאול בביצוע של התרבות התורנית לשנת 2022 שוב ראינו הוצאות שהיו שמה לטובת צהרון של המתנ"ס, לא ברור לי עדיין-

אלדד חזי [גזבר המועצה]: אז ענינו על זה, עניתי לך, ענינו על זה גם שנה שעברה, שאלתם את זה גם שנה שעברה, שאלת אותי בפרטי, שאלת אותי באופן אישי. וזאת התשובה שגם שאלנו את המתנ"ס, מדובר בהעשרה של הצהרונים. העשרה תורנית של הצהרונים, נקודה. זהו. העשרה, זה מה-

מירב דין [חברת מועצה]: עוד פעם אני רואה פה שימוש לרעה בכספי הציבור. כי אני רוצה להגיד כאן כי תושבים שמשלמים לצהרון משלמים וזה בסדר גמור מגיע להם את השירות שלהם, מה שנעשה פה זה לוקחים כסף ששייך לכל היישוב ושמים אותו לילדי הצהרון. סליחה, זה כסף שאמור לשמש לפעילויות תרבות לכלל היישוב. ילדי הצהרון מה שנראה שיש כאן זה שהמתנ"ס לוקח בעלות על כספי היישוב-

לין קפלן [ראש המועצה]: תגידי לי וכשאת עושה ערב בירה ויש תושב שזה לא מעניין אותו אז את תגידי אותו דבר? מירב יש גבול. בואי, קצת לוגיקה, קצת היגיון, הילדים הם לא חלק מהיישוב? אני לא מבינה את הטענה בכלל.

מירב דין [חברת מועצה]: את לא מבינה אז אני אסביר לך לין בצורה פשוטה. זה פעילויות שאמורות להגיע לכלל התושבים, אם מוציאים קול קורא לכלל הילדים ביישוב יש פעילות העשרה לפסח ביניהם גם ילדי הצהרון, זה פעילות לכלל היישוב, זה כסף מארנונה של כלל היישוב. לא יכול להיות שאתם מוציאים את זה על ילדי הצהרון. הטענה מאוד ברורה, כסף של התושבים שיגיע ליעודו.

לין קפלן [ראש המועצה]: כל פעילות שהמועצה- אני אסביר שוב, כל פעילות שהמועצה עושה מיועדת למישהו, לא לכולם אף פעם. לא ל-100 אחוזים אף פעם, אף פעם-

רותם ריעני [חבר מועצה]: הארנונה מממנת גם סייעות פרטניות את יודעת את זה? הארנונה מממנת סייעות פרטניות, לא הכול-

מירב דין [חברת מועצה]: רותם מה זה קשור? הארנונה גם מממנת את פינוי האשפה, זה לא קשור, אל תערבב לא אותי ולא את התושבים. יש-

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב, הערתך נרשמה בפרוטוקול, בואי נתקדם כי השאלה נשאלה.

מירב דין [חברת מועצה]: לא סיימתי. אני רואה שחוסר הבנה במיוחד מצידך-

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב, בואי, בואי תנסי להישאר עניינית ואל תתני תארים וכתרים לאף אחד. תנסי להישאר עניינית, זה הכול, בבקשה.

מירב דין [חברת מועצה]: אז אני אגיד עוד פעם. לא צריך לדבר במושגים ולבלבל לא אותנו ובטח לא את התושבים. יש סעיף תקציבי שמיועד לתרבות תורנית לכלל היישוב. לא לשכר של אף אחד, לא לשום דבר מהסוג הזה, מה שצריך להיות זה פעולות לטובת כלל היישוב, בהצעת התקציב החדשה בגלל חוסר אמון שיש לנו בניהול של הכספים האלה זה לא יהיה. תודה רבה.

[6] אישור תב"ר נגישות במתחם המשרת את: נקודת המשטרה, המועצה הדתית, החברה הכלכלית והוותרניר היישובי בסך של 165,000 ₪ במימון קרנות הרשות

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

ליו קפלן [ראש המועצה]: תודה לך. יש עוד שאלות על הדוחות הכספיים? על הדוח הכספי? לא, אוקיי. אז אנחנו עוברים לסעיף הבא. הסעיף הבא זה אישור תב"ר בטיחות במתחם שמשרת את נקודת המשטרה, המועצה הדתית, החברה הכלכלית והוטרניר היישובי. נעשתה פה הערכה של עלויות של הנגשה, אנחנו מקדימים את זה גם בתוכנית ההנגשה במידה והתב"ר יאושר כמובן. סך התב"ר הוא 165,000 שקלים במימון קרנות הרשות, האם יש שאלות? מהנדס המועצה נמצא כאן לענות אם זה שאלות הנדסיות. יש שאלות? טוב. אז אני מעלה להצבעה את אישור תב"ר הנגישות למתחם שפורט בסך 165,000-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אני רוצה לומר כמה מילים מאחר וזה נוגע בעיקר לנקודת המשטרה ואני רוצה לציין שהייתה לי שיחה עם שלומי שפנה אליי ולקח אותי לסיור והראה לי שכל ערב כמעט או לפחות פעמיים שלוש בשבוע מתרכזים אצלו קבוצות של שוטרים ומתנדבים שיוצאים לכל מיני משימות, אמורים לקבל שם תדריכים ממנו וציוד, המזגן לא עובד, התאורה לא עובדת, אי אפשר לעבוד עם ציוד כבד בפרוזדורים כי הם לא נגישים, אני העליתי את זה גם בוועדת ביטחון כבר לפני שנתיים וחצי את הנושא הזה שצריך לאשר, אני במקרה הזה ולאור המצב הביטחוני לאור זה שהמון מתנדבים בתל מונד אזרחים תושבים מתנדבים לפעילות השיטור פה, אני חושב שצריך לעשות את המקסימום למרות שיש פה את העניין הזה שהתב"ר יכל לחכות או לא לחכות, אני חושב שצריך לאשר את זה. אני גם חושב שבתב"ר הזה צריך לעשות עוד שינוי אחד, מאחר ומדובר גם על הרבנות, ומדובר גם על החברה הכלכלית, צריך שכולם ישתתפו בתיקון הזה, ודיברתי בזמנו גם עם הרב וגם עם ספיר והם אמרו שהם מוכנים להשתתף ב-40-50 אלף שקלים בעניין הזה של השיפוץ, אני חושב שגם החברה הכלכלית למרות שמצבה הוא כזה אבל אי אפשר להשאיר חלל באמצע לא מטופל, שהיא תשתתף, המועצה תשתתף, אני אישית-

עינת קדרון [חברת מועצה]: מי אתה מציע שישתתף עוד?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: לגבי החברה הכלכלית, החברה הכלכלית היא שוכר. אם מסתכלים על זה ככה שהיא שוכר היא משלמת שכירות ולכן לדעתי זה לא צריך להיות, זה מצב שאנחנו כופים עליה הטבה של הנכס-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: היא משלמת שכירות?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: כן.

אילה רבין [חברת מועצה]: ומעל הכול יש את תוקף חוק הנגישות שמתוקף זה אנחנו מקדמים את זה.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: נכון-

* מדברים ביחד.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: יגאל תדבר אם יש לך דוח-

* מדברים ביחד.

לין קפלן [ראש המועצה]: מי בעד אישור תב"ר נגישות במתחם המדובר?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אני מבקש לתקן רק את הרבנות, הם מוכנים להשתתף דיברתי איתם, דיברתי עם הרב ודיברתי עם ספיר. לשנות את התב"ר הם מוכנים להשתתף ב-40-50 אלף שקלים.

* מדברים ביחד

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: על סמך מה שאמרת? ואם הם לא ישלמו?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: דיברתי איתם.

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: ואם הם עכשיו יגידו לו?

דוד חיות [חבר מועצה]: פונים אליהם ובודקים את זה וישיבה הבאה מאשרים את זה. אפשר לחשוב-

אבי אליהו [חבר מועצה]: כמה אתה רוצה לאשר?

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: כל הסכום.

עמיחי ויינברגר [יועמ"ש]: אני אתן הסבר רגע. יש חוות דעת של היועץ המשפטי לממשלה, שקבע עמדה ביחד לנושא של הבחנה-

מירב דין [חברת מועצה]: סליחה לא, לא, לא, לא-

עמיחי ויינברגר [יועמ"ש]: אין מה לעשות, אף אחד לא מבין במקרה הזה.

דוד חיות [חבר מועצה]: גברת תצאי את. תצאי את. תצאי את. תצאי את. זה הכול. תפסיקו, אתם- היא לא צריכה להתבייש, את צריכה להתבייש. את החתמת אותו על חוזה, לא אותו.

** מדברים ביחד.*

דוד חיות [חבר מועצה]: חבל על המאמצים. אתה לא רשאי לדבר במליאה הזאת. אתה לא רשאי לדבר במליאה הזאת. אין מה לעשות הוא לא יכול לדבר. מסכים איתה. בסדר גמור-

עמיחי ויינברגר [יועמ"ש]: אני סיימתי את לא רוצה להקשיב אין בעיה תודה רבה. זה בסדר גמור, זה בעיה שלך.

מירב דין [חברת מועצה]: תודה רבה.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: מה קרה חבר'ה אני מסביר שהיא מוכנה לשלם, מה הבעיה?

אילה רבין [חברת מועצה]: תביא הצהרה שהליך המימון-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לא צריך-

** מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב. דודו אז שמעת את החוות דעת?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: שמעתי אבל אני אומר למרות זאת, צריך לבצע את זה לפי חוות הדעת של היועץ המשפטי לממשלה בסדר אבל הרבנות מוכנה להשתתף ב-50 אלף שקלים-

דוד חיות [חבר מועצה]: הממשלה לא מקבלת את חוות הדעת של היועץ המשפטי לממשלה, אז אנחנו נקבל אותה?

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב אני מציעה- אני משנה את הנוסח, אני רוצה להעלות את התב"ר עם האמירה שבמידה וניתן, אנחנו גם מסרנו את זה בצורה רשמית ברורה וגם צריך את היועץ המשפטי פה. במידה וניתן שהמועצה הדתית תשתתף ב-40 עד 50 אלף שקלים אז זה יהיה חלק מהתב"ר-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אני מסביר לך שהם מוכנים.

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: אבל אתה צריך לזה אישור.

לין קפלן [ראש המועצה]: אבל דודו אין בעיה אני רוצה לכתוב שזה בתנאי שזה נסגר ככה. ואם לא אז זה מקרנות רשות-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אבל רגע, אם את, אנחנו, בואו אני לא צריך עזרה, אני מספיק גדול.

לין קפלן [ראש המועצה]: דודו, כן.

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אני אומר נאשר את התב"ר 100 אלף שקלים המועצה מקרנות ו-50 אלף שקלים של המועצה הדתית.

לין קפלן [ראש המועצה]: אתה לא יכול להחליט עליהם. אנחנו נכתוב שבמידה ויש אישור-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אבל אם אנחנו מאשרים את כל התקציב- את כל התב"ר-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: בכל מקרה מאשרים- תב"ר זה מסגרת הוצאה.

לין קפלן [ראש המועצה]: אלדד נתן את הפתרון דודו.

אלדד חזי [גזבר המועצה]: תקשיב, אתה עושה את זה כמו שאתה עושה בדברים אחרים. אתה רושם במימון ביניים חלק של המועצה הדתית מה שאמרתם יהיה במימון ביניים ואז אתה פותח את התב"ר על כל הגודל וברגע שאתה מקבל את ההשתתפות- שולח את זה למשרד הפנים ואז משרד הפנים מאשר רק את הכספי-

** מדברים ביחד.*

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב. דודו-

* מדברים ביחד.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: בכל מקרה תב"ר נפתח על כל סכום ההוצאה. תב"ר זה הוצאה. אחרי זה מקורות המימון אתה רוצה לכתוב שזה- עד שלא תהיה לנו התחייבות אנחנו לא יכולים לכתוב מקור מימון-

אבי אליהו [חבר מועצה]: לא זה לא נכון מה שאת אומרת. זה לא נכון. אם יש ממקום אחר את פותחת תב"ר על התב"ר-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: זה מקורות ההכנסה, אבל אין לי התחייבות. כמו שהייתי כותבת לפני שיש התחייבות ממשרד החינוך-

אבי אליהו [חבר מועצה]: למה לפתוח 165 אלף שקלים?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: רוצים לדחות את זה נדחה את זה שוב, אבל אנחנו לא יכולים לפתוח בלי התחייבות-

אבי אליהו [חבר מועצה]: במליאה הבאה תביאו את ההתחייבות-

לין קפלן [ראש המועצה]: דודו אני רוצה להסביר משהו. המועצה לא תגיד לא לכסף שנותנים לה נכון? אז אנחנו מאשרים את זה כמו שאלדד הציע במימון ביניים, ברגע שיהיה אישור סופי שלהם ולא תהיה עם זה שום בעיה משפטית-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: רגע אני רוצה להבין. מה זה מימון ביניים?

אלדד חזי [גזבר המועצה]: מימון ביניים זה אומר שאנחנו מוציאים את זה עכשיו ב-165 אלף שקלים שהחלק של המועצה הדתית הוא במימון ביניים, ואז ברגע שאנחנו משיגים את ההתחייבות הבטוחה אנחנו שולחים אותה למשרד הפנים, אומרים חבר'ה המימון ביניים מומש, קיבלנו התחייבות, ואז אנחנו בעצם מחזירים את הכסף של החלק הזה לקרנות בחזרה.

אבי אליהו [חבר מועצה]: ואם לא יקבלו?

רותם ריעני [חבר מועצה]: בכל מקרה נצטרך לחזור ולאשר את הכול מה-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: רותם סליחה. רותם- ברבנות אין בעיה של נגישות.

דוד חיות [חבר מועצה]: לרבנות אין בעיית נגישות. יש-

* מדברים ביחד.

ליו קפלן [ראש המועצה]: בסדר, אני מעלה להצבעה. דודו אתה רוצה שנעלה את זה עם המימון ביניים?

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אני רוצה את המימון מהרבנות.

ליו קפלן [ראש המועצה]: מצוין, אז בוא נעלה את זה עם מימון ביניים כמו שאלדד הציע-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: אז בואו נאשר 100 אלף שקלים-

ליו קפלן [ראש המועצה]: אז אתה לא יכול לצאת לביצוע. כי אתה לא.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: קודם כל צריך לאשר את התב"ר המלא-

דוד חיות [חבר מועצה]: חבר'ה יש פה ישיבה בעוד שבועיים וחצי, מה יש לכם? יש פה ישיבה בעוד שבועיים וחצי מה הבעיה?

ליו קפלן [ראש המועצה]: תמשיכו לדחות דברים סתם. מספיק לדחות דברים סתם. מספיק עם זה.

* מדברים ביחד.

ליו קפלן [ראש המועצה]: יגאל תסביר לו למה כן-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אם אנחנו רוצים לעמוד בחוק הנגישות זה לא שאלה של-

* מדברים ביחד.

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: צריך לבנות רמפה קודם כל. רמפת גישה מהחניון, אין להם שירותי נכים, כל זה משותף.

* מדברים ביחד.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב-

יגאל קרז'נר [מהנדס המועצה]: העיקר של הכסף זה לבנות את הרמפות ושירותי נכים.

רותם ריעני [חבר מועצה]: דודו אתה אומר שהתחייבו לך. אז תביא התחייבות ונתקן את זה. אתה אומר שהתחייבו הרב ויוסי ספיר, אז תביא התחייבות מחר מוחרתיים-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: עם התניה של ה-

לין קפלן [ראש המועצה]: בדיוק. אני מעלה להצבעה. אישור תב"ר נגישות במתחם שדובר עליו בסך 165 אלף שקלים, מימון של 115 אלף שקלים במימון קרנות רשות, 50 אלף שקלים במימון קרנות רשות במימון ביניים עד לאישור המועצה הדתית. אוקיי, ההצעה ברורה? מי בעד?

מירב דין [חברת מועצה]: מה זאת אומרת המועצה זה אנחנו-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לא- זה כל מיני גורמים אחרים-

לין קפלן [ראש המועצה]: מי בעד חברים? דודו, איילה, יונת, רותם. מי נגד? אבי נגד, מי נמנע? לפרוטוקול מי נמנע? מירב, דוד מה אתה?

דוד חיות [חבר מועצה]: נמנע.

החלטה

אישור תב"ר נגישות במתחם המשרת את: נקודת המשטרה, המועצה הדתית, החברה הכלכלית והוטריןר היישובי בסך של 165,000 ₪ במימון: 115,000 ₪ מקרנות הרשות, ו-50,000 ₪ כמימון ביניים עד להתחייבות קבלת תקציב מהמועצה הדתית.

בעד: לין קפלן, איילה רבין, יונת ארז חגאי, רותם ריעני, דודו גרינברג

נגד: אבי אליהו

נמנע: עינת קדרון, דוד חיות, מירב דין

ההחלטה עברה ברוב קולות.

[7] הגדלת תב"ר- שיקום מערכות השקיה ושיקום גינות ציבוריות- הגדלה על סך 1,961,000 ₪

מקור תקציבי קרנות הרשות

הישיבה מוקלטת בווידאו בזמן אמת, התמלול נעשה לצרכי נוחיות חברי המועצה בלבד. מחייב הינו צילום הוידאו הנמצא באתר המועצה הרשמי ומהווה את תוכן הישיבה.

לין קפלן [ראש המועצה]: אוקיי. הנושא הבא על סדר היום הוא שיקום מערכות השקיה ושיקום גינות ציבוריות הגדלה על סך 1,961,000. אני אגיד על זה כמה מילים ואחר כך-

דודו גרינברג [חבר מועצה]: לין אני מציע לקבל את ההצעה של אבי לגבי יתר התב"רים ולדון בזה יחד עם התקציב בישיבת התקציב-

יונת ארז חגאי [חברת מועצה]: אי אפשר לדון על זה-

לין קפלן [ראש המועצה]: דודו אני רוצה- רגע דודו שנייה. יש לנו עוד חצי שעה. התב"רים לא קשורים לישיבת התקציב, אנחנו כולנו כבר מספיק בעניינים בשביל להבין את זה. מה שאני רוצה להגיד בהקשר הזה, אנחנו בזמנו העלנו תב"ר של 3.8 מיליון שקלים לשדרוג הגינון ביישוב וזה אחרי תקופת ההזנחה שהייתה פה כמו שכולכם עדיין זוכרים בתקופה של רוני גולן וגם בתקופה של הוועדה הממונה, לא שוקמה אותה הזנחה. אושר חלק מהתב"ר הזה על ידי מליאת המועצה, בוצעו הפרויקטים בסכום של התב"ר שאושר. כרגע לא נותרה יתרה. הסיפור של שדרוג הגינון מעבר לזה

שהוא הכרחי באותן שכונות ובאותם אזורים, גינות ציבוריות שבהם עדיין לא שדרגנו בגלל שנגמר התקציב שאושר. לצד זה אנחנו צריכים להוסיף את הנושא של גינון בר קיימא ותהילה תרחיב על זה, אנחנו רוצים לקדם את הנושא של גינון בר קיימא, אנחנו חתמנו על אמנה של אדם טבע ודין שהאמנה הזאת מחייבת אותנו בעצם לקדם גינון בר קיימא באופן הדרגתי, על פי תוכנית סדורה ומסודרת בשביל לא לפגוע בשירות לתושבים ובשביל לעשות את הדברים בצורה מושכלת. יש לנו 2 יועצות מצוינות שמלוות אותנו שעשו תהליך דומה בכפר סבא-

דוד חיות [חבר מועצה]: עוד 2 יועצות?

לין קפלן [ראש המועצה]: לא, אותן 2 יועצות.

דוד חיות [חבר מועצה]: אה, חשבתי עוד.

לין קפלן [ראש המועצה]: שעשו תהליך דומה בכפר סבא. ואי לכך בשביל לקדם את הפיילוט של גינון בר קיימא ב-2 שכונות שנבחרו ביחד עם היועצות ויוסבר גם למה אנחנו מבקשים לאשר-

דוד חיות [חבר מועצה]: למה אין תב"ר 150 אלף שקלים למניעת ריסוסים? לטבע וגן ובר קיימא יש לכם כסף-

לין קפלן [ראש המועצה]: אתה יכול לשם שינוי להתאפק קצת? תודה.

דוד חיות [חבר מועצה]: התאפקתי מלא וואלה התאפקתי מלא.

לין קפלן [ראש המועצה]: יש מצגת ותהילה ואריק, אריק איתנו? תהילה תציג את המצגת ואחר כך את תתייחסי אחרי הצגת המצגת, אז בבקשה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: טוב. אני לא אחזור על דברים שנאמרו, הסקירה של התב"ר. כרגע אנחנו מבקשים את ההשלמה של 1,961,000 שבאמת ההפרש בין זה לבין ה-1.7 מיליון שקלים שאתם מכירים נובע מהנושא הזה של גינון בר קיימא. קצת תמונות אתם יכולים לראות דברים עיקריים שנעשו ב-2.1 מיליון שקלים הראשונים שאישרתם לפני ספטמבר 2021, אפשר לראות פה קצת תמונות, זה כל הפרויקטים שנעשו. קצת על הגינון בר קיימא, אז אנחנו בתהליך מאוד משמעותי ועמוק ולא פשוט של העברת היישוב, של הפחתת הריסוסים ומעבר לגינון בר קיימא. לקחנו 2 יועצות תיכף אני אציג אותן, הן לא פה כמוכן אבל אני אציג את השמות שלהן ותפקידים

שלהן שמלוות אותנו לאורך החודשים האחרונים, כולל ישיבה בוועדת איכות סביבה שהתקיימה לפני חודש פחות או יותר שבה הוצגו עיקרי הדברים, עיקר העבודה שנעשתה-

עינת קדרון [חברת מועצה]: זה גם נמצא פה ואני לא רואה תהילה?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: לא, לא. זה מצגת. יש כמובן בחומר את התב"ר עצמו. ובעצם אנחנו בחרנו 2 שכונות לצאת איתן לפיילוט, המטרה היא באמת לשקם שם, לעשות שם עבודה משמעותית, בחלק מהמקומות להחליף את הצמחייה, בחלק מהמקומות לעבות את הצמחייה. השכונות האלה נבחרו כשרצינו לראות שכונות שהן גם שכונות ותיקות וגם חדשות אבל גם מקומות שנוכל לעשות בהן הכי הרבה דברים שמהם נוכל ללמוד על יתר היישוב, אם זה אדניות ואם זה תאורה וכיכרות ושצ"פ חדש כדי שאנחנו נוכל ללמוד מזה וליישם ביתר היישוב. אז כמו שאמרתי היועצות הן שרית סלע יועצת לקיימות וחדשנות, הייתה באגף הקיימות בעיריית כפר סבא, מלווה רשויות מקומיות וארגונים גדולים בשנתיים האחרונות, והדס מרשל היא אקולוגית מלווה רשויות במעבר לגינון בר קיימא, מאוד מוכרת בתחום. מאוד מוכרת.

אילה רבין [חברת מועצה]: אגב אמרו אתם בידיים טובות.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אמרו שבידיים האלה סומכים-

אילה רבין [חברת מועצה]: אם הן מטפלות בכם אנחנו סומכים על זה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אז קצת על התהליך. אז באמת אנחנו מצמצמים את השימוש בקוטלי עשבים, במדרכות אנחנו הפסקנו לחלוטין, בגינון עצמו הפחתנו בצורה משמעותית עד כדי זה שאנחנו לא מרססים. יש לזה השלכות, מבחינת הנראות, מבחינת הצורך לתגבר בחרמושים בשביל לעמוד בסטנדרט של ניקוי המדרכות. אנחנו מתבססים על צמחייה חלק מהדגשים לגינון זה צמחייה רב שנתית, שימוש בשכבה עבה של רסק גזם שאותו אנחנו גם מתכוונים לנסות במסגרת הפיילוט, כיסוח עשבייה לא רצויה בצורה ידנית, גיזום נכון ומידתי של השיחים זאת אומרת לא כמו שיחים שמגוזמים בצורה מאוד אינטנסיבית פעם בשבוע-שבועיים אלא מעבר לגיזום הרבה יותר רחוק כדי גם לאפשר את הפריחה מצד אחד וגם להוריד עלויות. שילוב של עלים יבשים כחיפוי אם זה אומר לשים עלים בתוך הערוגות כחלק מהחיפוי, למנוע עשבייה על ידי זה שהשמש לא מגיעה שם לעשבים למטה. אז זה פחות או יותר יותק סקירה על הגינון בר קיימא וכמו שהתחייבנו ברגע שאנחנו מסיימים את הפיילוט ונתקדם לכיוון מדיניות זה כמובן יגיע שוב לוועדת איכות סביבה, יגיע

למליאה פה להצגה, חשוב לנו שתהיה מעורבות. אפשר לראות פה את הסכומים שבעצם ברובם מושתתים על התב"ר הקודם שהוגש, על השלמה שלו. אבל 2 השורות המודגשות הן בעצם 2 השכונות שנבחרו לפיילוט והעלויות שנעשו ביחד עם אנשי המקצוע שלנו. זהו, שאלות?

עינת קדרון [חברת מועצה]: יכול להיות שאמרת ופספסתי, איך נבחרו השכונות?

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: רצינו לבחור שכונה ותיקה ושכונה חדשה גם בשביל לראות איך זה נתפס, וגם שכונות שיש בהן הכי הרבה אלמנטים שאנחנו יכולים ללמוד מהם. אם זה אדניות ואיי תנועה, וכיכרות ושצ"פ חדש, זאת אומרת חיפשנו מקום שאפשר לתחס אותו גם כי קשה מאוד להגיד לאנשים ברחוב הזה וברחוב ההוא, לכם אנחנו עושים פיילוט אז רצינו שיהיה איזה פוליגון ברור-

אילה רבין [חברת מועצה]: זה גם שכונות שצריכות שיקום.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: בוודאי. חלק מהעניין של התב"ר שהוגש.

לין קפלן [ראש המועצה]: אני רוצה להחמיא בהזדמנות הזו א' לוועדת איכות סביבה בכללותה, הנושא הזה גם הוצג בפניה, קיבל את ברכת הדרך, לאיילה ספציפית יו"ר הוועדה שככה מאוד מעורבת ומאוד מקדמת. וקיבלנו גם מחמאות מאדם טבע ודין על זה שיש מעט מאוד רשויות בארץ ואף אחת בסדר גודל שלנו שהיא לא עיר שבעצם חתמה על האמנה ומתכוונת לקדם את הנושא הזה על פי האמנה. אז-

מירב דין [חברת מועצה]: אני גם רוצה להגיב רגע ברשותכם. אני רוצה להגיב ברשימת התודות שלך גברתי ראש המועצה שכחת לציין 2 אנשים מאוד חשובים.

לין קפלן [ראש המועצה]: בבקשה אל תגידי לי מה שכחתי ומה לא. אם את רוצה תדברי בשמך, אל תגידי לי מה שכחתי. את תדברי בשמך, לא בשמי, תודה רבה. תודה.

מירב דין [חברת מועצה]: אז אני רוצה להגיד פה באופן פומבי ונחרץ קודם כל התודה הענקית מגיעה לתושבים איה טננבאום שהיא הראשונה בכלל שהעלתה את נושא הריסוסים והביאה את זה לתשומת ליבי, ואני רוצה להגיד תודה ענקית לעורך דין קובי כספי שאנחנו ניסינו להעביר את זה כאן במליאה הזאת, ובאופן מפתיע מי שאומרת ראש המועצה שחתם על האמנה באופן אבסורדי,

אותם אלה התנגדו כאן, לא הצביעו בעד ההחלטה שאני הבאתי כאן הצעה לסדר להפסיק את הריסוסים, מדברים פתאום כולם פה באופן יפה על גינון בר קיימא וחותמים על אמנות, מי שגרם ומי שיצר את זה ומי שבאמת מגיע תודה זה האנשים היקרים האלה שלקחו לתשומת ליבם לפעול בנושא החשוב הזה, תודה לכל חבריי כאן שעמדנו חזית אחידה כדי לעשות כאן טוב לתל מונד אז קודם כל טוב לכם, לאיה, לקובי ולחבריי כאן במליאה על המאבק הזה, מאבק חשוב וטוב ואני מקווה שיציגו כמו שצריך והתמיכה שלנו תתייטר, תודה רבה.

ליו קפלן [ראש המועצה]: איילה רצתה להתייחס, איילה בבקשה-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: רק בשביל מה שאמרת צריך תקציב. אנחנו לא יכולים להתקדם בגינון בר קיימא בלי לאשר לפחות את החלק הזה-

מירב דין [חברת מועצה]: תשאירו את הדיון הזה בסדר?

ליו קפלן [ראש המועצה]: מירב הריסוסים הופסקו, כמה אי דיוקים היו בדברים שלך, כמה אי דיוקים, כמה דברים לא נכונים. ב-2 דקות.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: חשוב לי-

ליו קפלן [ראש המועצה]: 2 דקות אמרת-

** מדברים ביחד.*

ליו קפלן [ראש המועצה]: איילה, תהילה שנייה תדגיש את הנושא הכספי ואחר כך איילה תתייחסי בבקשה.

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: מירב להגיד אנחנו באמת למדנו את זה לעומק בחודשים האלה, ולהגיד תפסיקו את הריסוסים בלי לעשות שום דבר אחר זה אמירה שאי אפשר ליישם אותה ולכן גם ההצעה הקודמת הייתה בעייתית ותמיד אמרנו אנחנו נעשה את זה בצורה הדרגתית. אי אפשר להפסיק ריסוסים, דרך אגב עשו את זה לפנינו, נכשלו בזה לפנינו ערים מאוד משמעותיות נכשלו בזה וחזרו אחורה לריסוסים. אם עושים את זה בלי פעולות תומכות, בלי להנחות כמו שצריך, בלי להתאים את המכרזים שלנו, בלי לעשות עבודה אמיתית אז זה נכון אפשר לשלוח אותנו תעשו,

תפסיקו את הריסוסים, בפועל אתם תמצאו פה בסוף או ישוב מאוד מוזנח או ריסוסים. זה לא יכול להתקיים בלי שאנחנו נתמוך את המהלך הזה, אז אני כן מבקשת מכם שתמכו במהלך.

דוד חיות [חבר מועצה]: אני רוצה להתייחס רגע למה שאת אומרת-

לין קפלן [ראש המועצה]: לא, דוד, איילה, יש פה סדר. איילה אחר כך דוד אחר כך מירב. בבקשה איילה.

איילה רבין [חברת מועצה]: קודם כל חבר שאנחנו רבים על דברים שכולנו רוצים לקדם-

דוד חיות [חבר מועצה]: ממש. ממש. לקחנו לכם את זה, הייתה הצעה שלנו כאב הלב לא יכולתם.

איילה רבין [חברת מועצה]: אני מבקשת תתנו לי לדבר. בהמשך להמלצת ועדת איכות סביבה במועצה ממאי 2022 שאומצה על ידי המועצה לבנייה וקידום תוכנית להפחתת השימוש בריסוס כנגד עשבייה ביישוב והרצון לקידום גינון בר קיימא ולקידום מועצה ירוקה הוצגה בפני ועדת איכות סביבה לפני 3 שבועות התוכנית שמתגבשת. התוכנית הוצגה על ידי המועצה והיועצות מטעמה שרית סלע והדס מרשל, אני לא אחזור על התארים שלהן כבר נאמר. ניכר אני חייבת להגיד שניכר שנעשתה עבודה רצינית ומקצועית יחד עם גורמי המקצוע במועצה שזה אריק ורגב ותהילה ואם שכחתי מישהו אני מתנצלת, תוך לימוד וניתוח החומרים, סיורים בשטח, ניתוח הסכמים ועוד. הוצגו משמעויות, מגמות, מהות גינון בר קיימא, חסמים, אתגרים בהטמעה וכיוצא בזה. תהליך שכרוך בתכנון וביישום הדרגתי של גינון בר קיימא, הקצאת משאבים וזה מה שתהילה אומרת, הדרכת גורמי מקצוע, שינוי תפיסה והסברה, הסקת מסקנות ויישום, אגב זה עדיין לא הסתיים זה עדיין בתהליך. חברי הוועדה שהיו, שהגיעו לישיבה, התרשמו מאוד, נתנו פידבק, מרגש היה לשמוע את עוזי סגל, חברת ועדת איכות סביבה ואחד מהוגי העלאת הנושא לדיון בוועדה שאמר אני מצטטת "עבודה יפה, שנים שאני מדבר ומעלה נושא זה בוועדות איכות סביבה בהן הייתי חבר, וסוף סוף מרגישים שפועלים חזק בנושא" כך נאמר. עשינו דרך ויש עוד דרך לעשות, זה שינוי תפיסה משמעותי, אך ניכר ואגיד זאת מהתרשמות שלי באמת מהצד שהתהליך הצליח לא סתם זאת אומרת הצלחנו אפילו לסחוף את גורמי המקצוע כי בסוף הדבר הזה זה באמת שינוי תפיסה, כולנו למדנו, ויש לנו עוד דרך לעשות, אבל אנחנו בהחלט בדרך הנכונה. אני רוצה להגיד תודה ואני גאה במועצת תל מונד שלקחה את זה אפילו צעד קדימה וחתמה על האמנה לקידום גינון בר קיימא של אדם טבע ודין, צעד שמייצב אותנו כמו שלין אמרה והם אמרו את זה פה בישיבה, כרשות הרביעית

שחתומה על האמנה והיחידה שאינה עיר. האמנה דרך אגב מדברת, של אדם טבע ודין שהם שם דבר, מדברת גם היא על קידום מדיניות ותוכנית אב עירונית, זה ציטוט דרך אגב. להפחתת הריסוס בקוטלי עשבים במרחב העירוני ולקידום גינון בר קיימא. בניית תוכנית, יציאה לפיילוט ויישום הדרגתי, אלה הדברים שלהם. הדרכת גורמי המקצוע, הסברה, פיקוח ועוד. ההתנגדות שלנו היא לא הייתה לצאת לתוכנית של הפחתת הריסוסים, אלא להצעה שעלתה להפסיק את הריסוסים לאלתר ולצמיחות, כי אנחנו התחלנו דרך ולא רצינו לסטות ממנה, אז אני לא חושבת שאנחנו צריכים לריב על זה, כולנו באותו כיוון. ניכר כי המועצה כבר פועלת בנושא מזה תקופה והיא לקחה בצעד חסר תקדים להפסיק את השימוש בריסוסים כנגד עשבייה במדרכות בכל רחבי היישוב, להשתמש בחלופות כגון חרמוש. זהו, באמת, הערכה גדולה על ההקשבה של כולם ואנחנו צריכים גם את הרוח הגבית של התושבים, ויש לנו דרך לעשות, ואנחנו גם צריכים משאבים, כי צריכים עכשיו למעשה להשתמש בחרמוש וכיוצא בזה. זהו.

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רוצה 2 נקודות בבקשה-

אילה רבין [חברת מועצה]: ואנחנו לא נוותר כאן על קרדיטים באמת אני אומרת-

דוד חיות [חבר מועצה]: בסדר, תצחיקי אותי. מה פתאום-

** מדברים ביחד.*

עינת קדרון [חברת מועצה]: אני רוצה להגיד 2 נקודות בבקשה. אחת זה באמת קשור לעניין הזה. חבר'ה אני מסכימה דרך אגב, עבודה יפה, כיוון נכון, כולנו רצינו ללכת לשם, אני חושבת שאנחנו שם בזכות כל מי שיושב סביב השולחן הזה, לא בזכותך, לא בזכותה, ובטח בזכות איה וקובי שתמכו בנו כתושבים. זה לא עניין אני דווקא חושבת שזו איזה שהיא דוגמא שאולי המציאות המורכבת שלנו הביאה אותנו לתוצאה טובה וחשובה. אז גם אם היא הייתה קשה וגם אם היא עדיין קשה צריך להיות הוגנים ולהגיד חבר'ה יש דברים שהגעתם אליהם בזכות הברדק שהיה פה, גם אם התכוונתם אולי הגעתם יותר מהר, ואת יודעת מה? דינו. ואני רוצה להגיד עוד משהו. אדם טבע ודין הגיעו לתל מונד בגלל הפנייה שלי אליהם סביב עתירה והם הבינו מי מלווה אתכם והבינו שיש פה עבודה אמרו אנחנו הולכים מאחורה ומחתימים על אמנה אמרתי סבבה לכו. אז תבינו שגם מה שנראה כביכול איזה מאבקים וזה בסוף מקדם את היישוב וככה צריך לראות את זה. דבר שני אני רוצה להגיד על משאבים-

אילה רבין [חברת מועצה]: לאלתר ולצמיחות, לעשות את זה נכון זה המטרה-

עינת קדרון [חברת מועצה]: הדבר השני זה להתייחס לסוגייה של המשאבים את צודקת צריך משאבים, ניתן, אבל כמו שאמרנו ואני הולכת להצביע נגד התב"ר הזה כרגע מסיבה מאוד פשוטה. כל סוגיית התב"רים תידון יחד עם התקציב כמסגרת אחת, זה הכול, לא קשור לפרויקט המעניין והחשוב מאוד הזה.

אילה רבין [חברת מועצה]: מאוד חשוב לכולם, חבל מאוד שזה כך. באמת חבל שתצביעו נגד, כי זה דבר שכולם מסכימים איתו.

דוד חיות [חבר מועצה]: את מפריעה. קיבלתי את רשות הדיבור את מפריעה. לא הפרעתי לך. מנכ"לית המועצה כן נכון צריכה להוציא באמת רוח מהזה, קשה לך, אני יודע שקשה לך-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אני אשמח שנימנע מההערות האלה כי זה לא נעים לי גם-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני יודע שזה לא נעים לך מה לעשות?

לין קפלן [ראש המועצה]: אפשר להיות ענייניים?

דוד חיות [חבר מועצה]: כן. אני רוצה להגיד לך. החלטות מליאה או הצעות של מליאה אפשר לא לקבל אותן ואפשר לעשות אותן מדורגות. אתם פתאום מקדשים איזה שהיא תוכנית של איזה שהוא אדם טבע ועץ, ואיזה שהוא אדמה רוח ואש כזה, אתם פתאום מקדשים את זה כאילו זה תורה מסיני. זה לא תורה מסיני. כשאנחנו מרססים ילדים שלנו שבאים מבית הספר גם אחרי שאמרנו שאנחנו לא מרססים, מראים את זה לכם בתמונות ותושבים ואנחנו שואלים ואתם אפילו אומרים טעינו וטועים בסדר. אפשר להגיד רבותיי הבנו, כל נושא המדרכות אנחנו נעשה חרמוש, נשים עכשיו תב"ר של 100 אלף שקלים, לא 150 חלילה, 100 אלף שקלים. אתם באתם ואמרתם המשמעות 150 אלף שקלים לעשות עכשיו במקום ריסוסים-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אני לא יודעת מי אמר את זה-

דוד חיות [חבר מועצה]: אז אני אומר לך ישב פה רגב. את מפריעה לי. ישב פה רגב ואמר 150 אלף שקלים, והמספר הזה נאמר כאן, תשימו את ה-150 אלף שקלים תפסיקו את הריסוסים, תעשו חרמשים. עכשיו אם קשה כל כך וחייבים להיות צמודים לתוכנית המופתית שהיא מאוד-

לין קפלן [ראש המועצה]: תסיים.

דוד חיות [חבר מועצה]: יש לי 10 דקות ואני אגיד בהן מה שאני רוצה. אל תפריעי לי בבקשה. יש לנו זמן אמרת יש זמן. הכול בסדר. 10 דקות אני רוצה עכשיו לדבר.

לין קפלן [ראש המועצה]: האם אתם מעוניינים להאריך את הישיבה?

דוד חיות [חבר מועצה]: לא מעניין אותי כלום. את חוצפנית. את חוצפנית. ההתנהגות שלך מבישה.

לין קפלן [ראש המועצה]: דוד זה מתחיל להיות מגוחך באמת. אתה מגוחך את עצמך מספיק עם זה-

מירב דין [חברת מועצה]: זה לא יכול להיות ככה. חבר מועצה תני לו לדבר-

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב תודה.

דוד חיות [חבר מועצה]: אז אני רוצה להמשיך את דבריי בבקשה. יש לי 10 דקות אני אדבר אותן. אפשר לבוא ולהגיד ולא להציג לי תוכנית כאילו זה תורה מסיני. אפשר לבוא ולהגיד רבותיי הבנו אתם צודקים, לא יקרה כלום, זה בסוף בריאות התושבים, אנחנו מסכנים, אתם רשמתם שאנחנו הורגים את התושבים במועצה הקודמת עם סרטן. אתם רשמתם. אל תתערבי עכשיו. אתם רשמתם. לא את באופן אישי-

תהילה מימון [מנכ"לית המועצה]: אתה פונה אליי פשוט-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני פונה אלייך כי את פתחת את זה כאילו זה זה. אתם רשמתם. אתם אמרתם שאתם מסכנים. תמצאי את זה אני אקריא לך את זה יש לי 10 דקות יש לי זמן.

לין קפלן [ראש המועצה]: דוד נשאר לך 7.

דוד חיות [חבר מועצה]: 7. יש לי 7 הכול בסדר. אז אפשר לבוא ולהגיד רבותיי מקבלים חלקית, בנושא המדרכות שיש תנועה של ילדים לבתי ספר, לגנים, אנחנו מפסיקים לרסס ועושים חרמוש לא יקרה כלום 70 אלף שקלים 100 אלף שקלים תב"ר עושים את זה. אז אל תצווי לי לזה כאילו אלוהים הוריד את זה משמיים. זה דבר ראשון. דבר שני אם אתם כאלה פדנטים וכאלה חדורי מוטיבציה

וכאלה מסודרים עם תוכניות מתודות וזה. תגידו לי רק דבר אחד, 20 אלף שקלים של עמדה אחת שירדנו מ-3 לעמדה 1 של נתינה, שזה מחזור של בגדים-

לין קפלן [ראש המועצה]: מה זה קשור-

דוד חיות [חבר מועצה]: אני אגיד לך, כי זה קשור לקיימות, זה קשור לעולם ירוק ומחזור במקום לקנות ולגרום לעולם הזה לייצר עוד בגדים עם מפעלים שמזהמים את העולם-

לין קפלן [ראש המועצה]: זה קשור לתב"ר גינון?

דוד חיות [חבר מועצה]: זה קשור לתפיסה כאילו שאתם מציגים אותה כאילו עכשיו אתם באתם והמצאתם את העולם, ו-20 אלף שקלים אתם לא מביאים בוועדה שאושרה בוועדה, לא אושרה, כמה כסף ביקשנו ממך עבור התב"ר הזה? תסתכל בווטסאפ שלך אתה תזכור, 20 אלף שקלים. 20 אלף שקלים יגאל נכון? הערכה של המבנה, רצפה, אוקיי, 20 אלף שקלים. כולם לא זוכרים פתאום איזה מדהים זה, עובדי המועצה לא זוכרים. יש פה הנחיה הם לא זוכרים, עושים להם ריסט, הכפתור שם למטה לוחצים.

לין קפלן [ראש המועצה]: ב-5 דקות שנותרו לך אפשר לדבר לעניין?

דוד חיות [חבר מועצה]: אל תגידי לא לעניין, זה לעניין, זה לתב"ר, בדיוק זה. שאתם עושים מה שנוח לכם, כי זה לא הצעה שלכם. אם זה היה הצעה שלה, ה-20 אלף שקלים האלה היינו רואים 3 עמדות נתינה לתושבים כבר מזמן, ופייסבוק מזמן, ואיכות הסביבה הייתה בראש הכותרות אבל זה לא, לא הצעה שלנו, זה הצעה של חיות, ומה חס וחלילה הוא ייקח את הקרדיט? שייפגע עוד שנה נושא הקיימות, שייפגע נושא השמירה על הסביבה, שייפגע עוד שנה העולם הירוק, שייפגעו התושבים שרצינו לעשות למענם משהו טוב. למה? ככה. כי זה לא בא מכס. פשוט מזעזע אותי כל פעם מחדש הסיפור הזה שהאדיקות שלכם חייב לציין מדהימה אותי מחדש, כל מה שמישהו אחר מציע לכם לא שווה כלום, רק מה שאנחנו מציעים, רק מה שאנחנו אומרים-

לין קפלן [ראש המועצה]: נדמה לי שהצבענו היום בעד חוק עזר שהצעתם. נדמה לי. משהו שאפילו לא האמנו בו רק בשביל התושבים. בתיעול, סתם כדוגמא אקטואלית-

דוד חיות [חבר מועצה]: אם את כבר מכניסה את זה אתם תוקעים את זה שנה פלוס. אז בואו מה אני אגיד לכם-

לין קפלן [ראש המועצה]: תתקדם.

דוד חיות [חבר מועצה]: איילה לא סיימתי, יש לי עוד 3 דקות הכול בסדר. אנחנו בדרך מה שנקרא לסוף הזה. סדרי עדיפויות זה 20 אלף שקלים את לא מתביישת להגיד לי סדרי עדיפויות זה 20 אלף שקלים? נו באמת. כמות היועצים שיש לכם פה במיליונים כבר.

לין קפלן [ראש המועצה]: מיליונים? באמת?

דוד חיות [חבר מועצה]: כן. לא יודע הוצפנו אנשים לא יודע מה אנשים עושים. מה את עושה עם כל כך הרבה יועצים?

לין קפלן [ראש המועצה]: דוד סיימת?

דוד חיות [חבר מועצה]: לא, יש לי עוד 2 דקות.

לין קפלן [ראש המועצה]: אז אתה עושה פיליבסטר על ה-2 דקות שלך כדי לא להגיע להצבעה לנושא שחשוב לתושבים של שיפור גינון בכל רחבי היישוב-

דוד חיות [חבר מועצה]: ההצבעה היא עוד 6 דקות, 2 דקות יש 4 דקות תעשי הצבעה.

לין קפלן [ראש המועצה]: אתה לא נותן את זכות הדיבור, וחבל לי מאוד ועצוב לי שאתה עושה פיליבסטר על שיקום ושדרוג-

דוד חיות [חבר מועצה]: את צריכה להתבייש בעצמך. כשדברים הם לטובתך והם שלך את תתני גם 10 שעות אבל מה פתאום-

לין קפלן [ראש המועצה]: אני רוצה להציע הצעה פרקטית. היות וכמו שאנחנו מבינים את התב"ר הזה בכללותו אתם כנראה לא הולכים לאשר. היות ויש פה עניין של עונות השנה בנושא של הפיילוט, ואנחנו עלולים לפספס את העונה שהיא החשובה לפיילוט כי לעשות פיילוט כזה בקיץ אין לזה שום משמעות כי כמו שכולכם יודעים בקיץ אין עשבים לא גדל כלום. האם אפשר להעלות להצבעה ואז

תל-מונד מקום של חינוך

אני לא אעלה את התב"ר הגדול, את האישור של 2 השורות הצהובות, שזה שיקום שכונת ההרים ושכונת האבנים, שכונת ההרים ושכונת האבנים, שדרוג של 2 השכונות האלה שעדיין לא שודרגו ובצורה כזו שתאפשר לנו את התחלת הפיילוט ב-2 השכונות האלה. סך התב"ר הזה ספציפית הוא 450 אלף שקלים.

מירב דין [חברת מועצה]: אני רוצה להגיד בבקשה. אני חוזרת לנושא של התב"ר הזה אני כן רוצה להגיד אני מצטרפת גם לברכות שעוברים לגינון בר קיימא, זה מצוין, ואני שמחה על התוצאה, רק אני מאוד מאוד מצרה על הדרך. כי כדי להגיע לתוצאה המבוקשת הזאת חבל שנאלצנו לעבור בדרך חתחתים, חבל שהיה צריך להגיע לעתירה של בית משפט כדי שההגיון והשכל הישר ובעיקר התכנון לטובת התושבים ינצחו את המליאה הזאת. חבל. אנחנו אמרנו בתחילת הדברים אנחנו לא נאשר כרגע את התב"רים, שום דבר, בגלל שאנחנו רוצים לפנות למשרד הפנים. אנחנו נראה אם אפשר יהיה לעשות לזה מקום בתקציב, צריך לבדוק וצריך בכלל להכיר ולהבין, אנחנו בטח לא נאשר שום כסף שפתאום מראים לנו מצגת ובואו תסתכלו, לא ברור. כי עד כמה שאני יודעת בשכונת ההרים ספציפית כן כבר בוצע שיקום-

לין קפלן [ראש המועצה]: לא.

מירב דין [חברת מועצה]: אל תגידי לי לא.

לין קפלן [ראש המועצה]: אז אני בהחלט אגיד לך לא. אני בהחלט אגיד לך לא, כי יש שצ"פים מסוימים שנעשו.

מירב דין [חברת מועצה]: את צודקת, יפה. אז אני רוצה להגיד שבתב"ר הראשוני זה לא הופיע, הופיע גולן מצדה שזה אכן נעשה. יש עוד דברים צריך לבדוק ולבחון אותם. זה מה שאני אומרת.

לין קפלן [ראש המועצה]: בתב"ר הראשוני כל הנושא של הגינון בר קיימא לא היה, זה אחד. שתיים-

מירב דין [חברת מועצה]: נכון נכון. שיקום. אני לא מדברת, גינון בר קיימא זה המצאה שאנחנו הבאנו ודרך אגב-

לין קפלן [ראש המועצה]: לא זה לא המצאה. ממש לא המצאה. זה ממש לא המצאה. זה מושג באיכות הסביבה, מושג חשוב-

מירב דין [חברת מועצה]: אשמח אם ראש המועצה תתני קצת קרדיט לתושבים שבאמת עבדו כדי לגרום לדבר הזה לקרות.

לין קפלן [ראש המועצה]: מירב אני לא אתן קרדיט, אני אגיד את זה בצורה נורא פשוטה. גישה קיצונית לא משרתת אף אחד. והדרך שאנחנו הולכים בה היא הדרך הנכונה והמתוכננת כולל-

דוד חיות [חבר מועצה]: את אומרת את זה לעצמך גם? כשאת מדברת עם עצמך מול המראה את אומרת את זה?

לין קפלן [ראש המועצה]: היות ויש לנו עוד 3 דקות-

דוד חיות [חבר מועצה]: בגלל זה יש לך קואליציה-

מירב דין [חברת מועצה]: אני גם רוצה להתייחס למה שאמרה איילה לגבי ועדת איכות הסביבה. אני שמחה, אני רק רוצה להזכיר שכשזה עלה למליאה במאי אמרת שהוועדה המליצה להפסיק את הריסוסים-

אילה רבין [חברת מועצה]: לא, לצאת לתוכנית. תדייקי. תדייקי. זה כתוב, יש פרוטוקולים.

מירב דין [חברת מועצה]: וזה לא קרה, לכן אני העליתי את ההצעה הזאת פעם נוספת למליאה. הגענו לפשרה וזה עדיין לא בוצע כמו שצריך ועדיין ילדים רוססו ולכן אני שמחה שעכשיו עוד פעם התוצאה הזאת קרתה וכן אני אומרת עוד פעם זה לא היה קורה אלמלא התעקשות של תושבים מדהימים פה ביישוב וצריך להגיד את זה שוב ושוב וזה הכוח הגדול של היישוב הזה ותודה שוב לאיה ולעורך דין קובי כספי.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב אין צורך לחזור תודה רבה.

מירב דין [חברת מועצה]: צריך. צריך.

לין קפלן [ראש המועצה]: אז אני אומרת כזה דבר, שקודם כל באופן כללי נדרש כמובן התב"ר הגדול, בשביל לשדרג את הגינות ביישוב, וזה basic שאנחנו צריכים לתת לתושבים שלנו אחרי שנות ההזנחה שהיישוב הזה עבר. היות ואני מבינה שהתב"ר הגדול לא הולך להיות מאושר, ובגלל החשיבות של לוחות הזמנים של הפיילוט, אני מעלה להצבעה את ה-450 אלף שקלים שכוללים את

תל-מונד מקום של חינוך

שדרוג שכונת האבנים ושדרוג שכונת ההרים תוך מעבר כפיילוט לגינון בר קיימא. את זה אני מעלה להצבעה, את ה-450 אלף שקלים האלה. מי בעד? לין, איילה, יונת, רותם. מי נגד? דודו, אבי, מירב, דוד ועינת. ההצעה לא עברה.

החלטה

הגדלת תב"ר- שיקום מערכות השקיה ושיקום גינות ציבוריות- פיתוח בשתי שכונות בלבד לצורך קידום פיילוט גינון בר קיימא- הגדלה ע"ס 450,000 ש"ח, מקור תקציבי קרנות הרשות.

בעד : לין קפלן, איילה רבין, יונת ארז חגאי, רותם ריעני
נגד : אבי אליהו, דוד חיות, מירב דין, עינת קדרון, דודו גרינברג

ההחלטה לא עברה.

לין קפלן [ראש המועצה]: טוב אני נועלת את הישיבה, תודה רבה.

תום הדיון

-