

פרוטוקול מליאה מס' 849

מישיבת מליאת המועצה המקומית ו-ל-מונד מן המניין אשר התקיימה ביום רביעי 26/12/18  
במשרדי המועצה

נוכחים: שמואל סיסו - ראש המועצה  
נועה אתגר - חברת המועצה  
מרק ויין - חבר המועצה

נעדר: נשאת כיוף - חבר המועצה

משתתפים: דדי דהן - מזכיר המועצה  
שרה חיים - גזברית המועצה  
יגאל קרז'נר - מהנדס המועצה

על סדר היום:

- (1) פתיחת תב"ר הנגשת כתה לליקויי שמיעה בביה"ס ניצנים בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- (2) פתיחת תב"ר הנגשת גן לליקויי שמיעה בגן הגפן בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.
- (3) פתיחת תב"ר תכנון שני גני ילדים בסך 560,000 ₪ על פי הפירוט המצ"ב במימון קרנות רשות.
- (4) הגדלת תב"ר בניית מחסני המועצה עד לסך 6,000,000 ₪ על פי הפירוט המצ"ב במימון קרנות רשות.
- (5) פתיחת תב"ר הסדרת נכסי המועצה ע"ס 500,000 ₪ במימון קרנות רשות.
- (6) פתיחת תב"ר שיקום גינות ציבוריות ברחבי הישוב בסך 2,000,000 ₪ במימון קרנות רשות

(1) פתיחת תב"ר הנגשת כתה לליקויי שמיעה בביה"ס ניצנים בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

שמואל סיסו – הנני מבקש אישורכם לפתיחת תב"ר הנגשת כתה לליקויי שמיעה בביה"ס ניצנים בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

**הוחלט פה אחד לאשר פתיחת תב"ר הנגשת כתה לליקויי שמיעה בביה"ס ניצנים בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.**

(2) פתיחת תב"ר הנגשת גן לליקויי שמיעה בגן הגפן בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

שמואל סיסו – הנני מבקש אישורכם לפתיחת תב"ר הנגשת גן לליקויי שמיעה בגן הגפן בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.

**הוחלט פה אחד לאשר פתיחת תב"ר הנגשת גן לליקויי שמיעה בגן הגפן בסך 30,000 ₪ במימון משרד החינוך.**

**3) פתיחת תב"ר תכנון שני גני ילדים בסך 560,000 ₪ על פי הפירוט המצ"ב במימון קרנות רשות.**

שמואל סיסו – משרד הפנים אישר לנו הקמת שני גני ילדים, מאחר והזמן קצר ואנחנו רוצים שיהיו מוכנים לשנת הלימודים הבאה, הועבר לעיונכם פירוט הוצאות התב"ר, אבקש אישורכם למימון ביניים בסך 560,000 ₪ לתכנון גני הילדים

מרק ויין – רק התכנון 560,000 ₪ ?

יגאל קרז'נר – לא מדובר רק בתכנון, נלווה לזה גם תשלומים לחברת החשמל, לתאגיד המים, הוצאות שונות כמו בדיקות אופיון מים, העתקות שמש, הוצאות בלתי צפויות, ובתוספת המע"מ מגיעים לסכום הזה.

**הוחלט פה אחד לאשר פתיחת תב"ר תכנון שני גני ילדים בסך 560,000 ₪ במימון קרנות רשות.**

**4) הגדלת תב"ר בניית מחסני המועצה עד לסך 6,000,000 ₪ על פי הפירוט המצ"ב במימון קרנות רשות.**

שמואל סיסו – בעבר אישרנו פתיחת תב"ר לבניית מחסני המועצה, בסך 4,000,000 ₪ תוצאות מכרז קבלן עמד על 4,650,000 ש"ח כולל מע"מ. יש את שכ"ט פיקוח ותשלומים לחברת החשמל ולמעיינות השרון לפיכך יש להגדיל את התב"ר בשני מיליון ₪ נוספים עד לסך 6,000,000 ₪ מקרנות רשות.

**הוחלט פה אחד להגדיל את תב"ר בניית מחסני המועצה בשני מיליון נוספים עד לסך 6,000,000 ₪ במימון קרנות רשות.**

**5) פתיחת תב"ר הסדרת נכסי המועצה ע"ס 500,000 ₪ במימון קרנות רשות.**

שמואל סיסו – מדובר בסכום גדול אבל מדובר פה בכאוס, מבנים לא רשומים, מבנים שהבעלות עליהם לוטה בערפל. לדוגמא: החנויות במרכז המסחרי, המועצה מכרה את החנויות ומסתבר שהמועצה כלל לא הבעלים ברישום. פתחנו בהליך של יעוץ משפטי חיצוני שיעבוד על הנושא מההתחלה ועד הסוף וכמו כן לא בוצע כל ניהול של הקצאת מבני מועצה לגורמים השונים.

דדי דהן – הנושא מצריך הרבה מאוד שעות עו"ד וכן תשלומים לרשויות המס, זהו סכום ראשוני להתחלת הפרוייקט. עו"ד גיתית שרמן תנהל פרוייקט זה.

נועה אתגר – בפירוט שתשלחו למשרד הפנים תציינו שזה פרוייקט להסדרת הנכסים כולל תשלום לרשויות המס.


**הוחלט פה אחד לאשר פתיחת תב"ר הסדרת נכסי המועצה ע"ס 500,000 ₪ במימון קרנות רשות.**

(6) פתיחת תב"ר שיקום גינות ציבוריות ברחבי הישוב בסך 2,000,000 ₪ במימון קרנות רשות

שמואל סיסו – התחלנו בשיקום הגינות הציבוריות ברחבי הישוב, שטחים ניכרים של גינות הוזנחו לחלוטין, התחלנו בגינון שבמוסדות החינוך וברחובות הראשיים ואנחנו רוצים לשקם גם את הגינות בשכונות הפנימיות, נכנס קבלן חדש שעובד יפה אבל התקציב לא מספיק ואנחנו זקוקים ל 2 מיליון נוספים.

**הוחלט פה אחד לאשר פתיחת תב"ר שיקום גינות ציבוריות ברחבי הישוב בסך 2,000,000 ₪ במימון קרנות רשות**

הישיבה ננעלה

  
שמואל סיסו  
ראש המועצה

רשם: דדי דהן  
מזכיר המועצה